

מציב השלט בשטח התכנית:

זוהר כהן, רהיטי עמק איילון 1992 בע"מ

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2453 חלקה: 47 בשלמות

שטח התכנית בדונם: 1.010 ד'.

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות:

תכנית 62/101/02/3 – יחס של שינוי

תכנית 3/מק/2246 החלפה

מטרת התכנית

הגדלת שטחי בנייה עיקרי+שירות ושינוי גובה במבנה קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

1) תוספת שטח עיקרי ושירות בסך של 255.60 מ"ר.

2) הגבהת גובה מבנה 1.64 מ' כך שיהיה בגובה 17.5 מ'.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אשרוד בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי ב', ה' בין השעות 12:00-8:30 וימי ג', בין השעות 16:00-18:00, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות בתוך חודשיים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונם, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אשרוד. כתובת וטל': בית עיריית אשרוד רחוב הגדוד העברי 10 ת.ד. 28 אשרוד. טל' 08-9568168 פקס- 08-8677810. בנוסף, ניתן לעיין בתכנית במשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום. רחוב התקווה 4, ת.ד. 68, באר-שבע. טל' 08-6263971.

מרחב תכנון מקומי אשרוד

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מס':

603-0873000

שם התכנית: שינויים בחצי מגרש דו משפחתי ברח'

הוז רב 7 רובע ו' אשרוד

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 603-0873000 גרסת הוראות: 8 גרסת תשריט: 5

מוסד התכנון המוסמך לאשר את התכנית - ועדה מקומית, לפי סעיפים 62א(4), 62א(5), 62א(9)

כתובות שבהן חלה התכנית:

הוז רב מס' 7

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2456 מחלקה: 28 (חלק מחלקה)

שטח התכנית בדונם: 0.257 ד'.

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות:

שינוי לתכנית 85/101/02/3.

החלפה לתכנית 3/19/107/03/3.

מטרת התכנית

שינויים בזכויות ובהוראות הבנייה

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי וקביעת קווי בניין לפי המפורט בתשריט התכנית.

2. הגדלת תכנית

3. ניווד שטחי בנייה ממתחת לקרקע למעל הקרקע

4. קביעת הוראות וזכויות בנייה עבור מחסן גינה

5. הסבת ייעוד הקרקע לייעוד מגורים ב' עפ"י נוהל מבא"ת בלבד

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 9/4/2021 ובילקוט פרסומים 9522, עמ' 4724, בתאריך 7/4/2021, כ"ה בניסן תשפ"א.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אשרוד וניתן לעיין בה בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי ב', ה' בין השעות 12:00-8:30 וימי ג', בין השעות 16:00-18:00. כתובת וטל': בית עיריית אשרוד רחוב הגדוד העברי 10 ת.ד. 28 אשרוד. טל' 08-9568168 פקס 08-8677810. בנוסף, ניתן לעיין בתכנית במשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום. רחוב התקווה 4, ת.ד. 68, באר-שבע. טל' 08-6263971.

אינג' שמעון כצנלסון

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה אשרוד

מרחב תכנון מקומי מצפה רמון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

613-0708859

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 613-0708859 - החלפת שטחים בין דרך לשטחי ציבור בצומת דרך רמון ובן גוריון. גרסת הוראות: 29 תשריט: 17

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 10/101/02/27 כפיפות 27/101/02/27

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מצפה רמון

גושים וחלקות:

גוש: 39593 חלקי חלקות: 31, 48, 49, 60, 62

עיקרי הוראות התכנית:

החלפת שטחים - חלק משטח החניה עם שטח מבנים ומוסדות ציבור והארכת דרך.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/6/2020 ובילקוט פרסומים 9015, עמ' 7738, בתאריך 30/7/2020.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה רמון. שד' בן גוריון 8 (מעל הדואר), טל': 08-6596254. באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה - משרד הפנים באר-שבע, טל': 08-6263778. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רוני מרום

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה מצפה רמון