



תוכנית מס' 608-0202986 קיבוץ סמר - הרחבה



נספח עצים בוגרים

פברואר 2019



23.2.19



כללי



שם התוכנית: קיבוץ סמר - הרחבה
מספר התוכנית: 608-0202986
שטח התוכנית: 1792.534 דונם
מגיש התכנית: קיבוץ סמר

תפקיד	שם פרטי ומשפחה	משרד/חברה	כתובת	פרטי התקשרות
מתכנן	רון רוזן	רוזן לינברג אדריכלים	מושב אודים	טל': 09-8351026
מודד	אורית שוורץ	הלפרין פלוס בע"מ	הכשרת הישוב 10 ראשלי"צ	טל': 03-9627082
עורך נספח העצים	ניר מעוז	נ. מעוז אקולוגיה וסביבה	הבוטנים 10 פרדס חנה כרכור	נייד: 054-6255298 דוא"ל: maizni@gmail.com

מטרות התכנית

הסדרה והרחבה





1. נתוני המודד

טבלה 1.1 : מדידה

קוטר	גובה קרקע	Y	X	מס' העץ
0.10	85.40	416045.44	202112.03	1A
0.15	85.22	416049.47	202119.77	2A
0.10	85.42	416040.89	202122.23	3A
0.15	84.57	416041.24	202143.34	4A
4x0.04	80.96	416250.09	202199.04	5A
2x0.20	79.65	416261.26	202255.12	6A
2x0.10;2x0.15	79.11	416247.42	202276.72	7A
4x0.03	81.07	416194.64	202212.44	8A
2x0.05	79.17	416186.35	202256.49	9A
0.10	79.15	416172.80	202257.07	10A
3x0.03	79.17	416162.89	202263.93	11A
0.10;0.15	79.51	416157.49	202260.30	12A
3x0.03	80.29	416128.35	202234.17	13A
3x0.03	78.10	416192.98	202290.00	14A
0.25	78.60	416187.16	202302.11	15A
0.05	78.88	416219.83	202300.38	16A
4x0.05	78.09	416271.13	202317.26	17A
0.20	77.82	416195.56	202341.41	18A
3x0.03	84.67	416123.30	202097.28	19A
4x0.04	83.73	416135.75	202121.26	20A
3x0.03	82.92	416140.71	202147.87	21A
2x0.03	82.90	416145.88	202156.52	22A
0.03	82.69	416148.68	202164.00	23A
4x0.05	82.05	416162.67	202186.90	24A
3x0.10	76.88	416188.28	202359.53	25A
5x0.04	77.02	416199.65	202368.93	26A
0.30	77.01	416176.19	202389.01	27A
3x0.03	80.28	416147.73	202240.52	28A
2x0.04	79.87	416133.75	202238.45	29A
0.10;3x0.15	80.21	416133.90	202233.99	30A
5x0.03	80.52	416198.06	202231.11	31A
0.10;0.15	82.74	416198.26	202163.35	32A
0.05;0.10	77.30	416130.66	202400.36	33A
4x0.04	74.74	416140.77	202452.51	34A
0.05;0.15	75.07	416114.42	202458.14	35A
2x0.05	74.79	416097.31	202459.40	36A
2x0.10;0.15	78.71	416117.82	202349.36	37A
0.10;0.15	79.46	416067.98	202317.36	38A
0.02	79.72	416062.52	202313.45	39A
0.05;0.10	82.68	415762.60	202232.56	40A
5x0.02	85.25	415367.19	202123.56	41A
2x0.03	86.12	415422.72	202083.24	42A
2x0.03	85.74	415378.66	202072.13	43A



קוטר	גובה קרקע	Y	X	מס' העץ
5x0.02	86.62	415386.92	202036.84	44A
0.03	87.69	415394.12	202009.53	45A
4x0.04	85.61	415268.18	202073.49	46A
4x0.03	85.31	415236.75	202084.22	47A
6x0.05	83.93	415232.72	202108.66	48A
4x0.03	83.29	415276.01	202157.91	49A
0.04	82.41	415244.29	202207.18	50A
6x0.03	82.37	415227.82	202197.47	51A
4x0.05	84.22	415159.77	202101.92	52A
4x0.02	84.82	415174.71	202063.07	53A
2x0.15	85.96	415199.05	202011.22	54A
4x0.03	86.05	415222.63	202001.75	55A
0.20	86.82	415224.09	201957.66	56A
4x0.03	86.54	415243.63	201977.10	57A
3x0.03	86.82	415254.21	201964.33	58A
0.03	89.09	415400.50	201904.21	59A
0.03	90.76	415391.51	201840.30	60A
0.20	96.80	416020.21	201626.33	61A
0.10	96.79	416020.56	201626.57	62A
0.05	97.70	416024.08	201630.32	63A
3x0.05	97.35	416024.24	201634.77	64A
2x0.10	96.35	416021.57	201636.79	65A
4x0.05;0.15	97.39	416028.71	201635.84	66A
6x0.03	97.00	416033.16	201636.05	67A
8x0.03;0.10	96.90	416037.62	201636.68	68A
4x0.03	98.14	416148.49	201564.79	69A
0.20	96.73	416237.29	201579.81	70A
0.02	96.32	416331.97	201581.55	71A
3x0.03	96.50	416399.10	201576.54	72A
0.20	86.24	416556.94	201923.14	73A
6x0.02	96.84	416347.21	201550.48	74A
3x0.02	97.05	416343.46	201544.62	75A
4x0.03	97.69	416316.38	201521.57	76A
0.03	98.22	416337.42	201507.64	77A
4x0.03	98.68	416367.51	201500.74	78A
2x0.05	101.32	416324.68	201407.93	79A
2x0.05	103.73	416194.17	201253.87	80A
0.15	107.14	416208.26	201217.56	81A
0.15	106.77	416207.43	201205.93	82A
0.15	107.31	416221.65	201196.86	83A
2x0.15	106.17	416184.36	201189.81	84A
3x0.15	100.92	416189.38	201397.21	85A
0.15;0.20	100.72	416194.30	201421.72	86A
2x0.15	99.38	416231.93	201455.63	87A
0.15	98.56	416203.19	201496.74	88A
3x0.10	97.31	416247.62	201528.67	89A



קוטר	גובה קרקע	Y	X	מס' העץ
3x0.05;0.10	68.28	415472.12	202912.91	90A
4x0.10;0.15	65.07	415436.55	203086.69	91A
3x0.05;2x0.10	66.80	415564.51	202994.86	92A
0.10;2x0.15	66.39	415605.05	202975.41	93A
3x0.10;0.15	66.70	415555.95	202948.05	94A
2x0.10	72.66	416154.35	202627.78	95A
4x0.05	73.93	416137.13	202572.43	96A





2. פירוט נתוני העצים

טבלה 2.2 : טבלת סקר עצים

הסקר נערך באזורים המיועדים לפיתוח בהתאם להנחיות במקובלות לעריכת סקר עצים בתוכניות בישובים כפרים.

מס' העץ	סוג העץ	קוטר	גובה	מצב	מיקום העץ	ערך המין	חופה	סך ערכיות	אזור שורשים	שווי (₪)	יתכנות העתקה
1A	יבוט המסקיטו	10	2.5	3	1	2	1	7	2	75	נמוכה
2A	יבוט המסקיטו	15	3	4	1	2	2	9	4	226	נמוכה
3A	יבוט המסקיטו	10	4	4	1	2	2	9	4	100	נמוכה
4A	יבוט המסקיטו	15	3	3	1	2	2	8	3	170	נמוכה
5A	שיטה סוככנית	10	3	3	4	4	2	13	4	603	נמוכה
6A	שיטה סלילנית	10	4	2	4	4	2	12	4	402	נמוכה
7A	שיטה סלילנית	15	5	3	4	4	2	13	4	1356	נמוכה
9A	שיטה סוככנית	10	2	4	4	4	2	14	3	804	נמוכה
10A	שיטה סוככנית	10	3	4	4	4	2	14	4	804	נמוכה
11A	שיטה סוככנית	10	1	3	4	4	1	12	2	603	נמוכה
13A	שיטה סוככנית	10	1	3	4	4	2	13	3	603	נמוכה
15A	שיטה סלילנית	25	6	2	4	4	3	13	5	2512	נמוכה
16A	שיטה סוככנית	5	3	4	4	4	2	14	4	201	נמוכה
17A	שיטה סוככנית	10	1	4	4	4	2	14	3	804	נמוכה
19A	שיטה סוככנית	10	2	5	4	4	2	15	4	1005	נמוכה
20A	שיטה סוככנית	10	5	4	4	4	3	15	5	804	נמוכה
21A	שיטה סוככנית	10	2	3	4	4	2	13	4	603	נמוכה
22A	שיטה סוככנית	10	2	4	4	4	2	14	4	804	נמוכה
24A	שיטה סוככנית	10	2.5	3	4	4	2	13	4	603	נמוכה
26A	שיטה סוככנית	10	3	3	4	4	2	13	4	603	נמוכה
28A	שיטה סוככנית	10	2	4	4	4	1	13	2	804	נמוכה
29A	שיטה סוככנית	10	3	4	4	4	2	14	3	804	נמוכה
31A	שיטה סוככנית	10	3	4	4	4	2	14	3	804	נמוכה
33A	שיטה סוככנית	10	5	1	4	4	3	12	5	201	נמוכה
34A	שיטה סוככנית	10	1	4	4	4	1	13	2	804	נמוכה
35A	שיטה סוככנית	15	4	3	4	4	3	14	5	1356	נמוכה
36A	שיטה סוככנית	10	3	3	4	4	2	13	4	603	נמוכה
38A	שיטה סוככנית	15	5	3	4	4	3	14	6	1356	נמוכה
40A	שיטה סוככנית	10	2	4	4	4	2	14	3	804	נמוכה
42A	שיטה סוככנית	10	1.5	4	4	4	1	13	1	804	נמוכה
44A	שיטה סוככנית	10	3	4	4	4	2	14	4	804	נמוכה
45A	שיטה סלילנית	3	1.5	4	4	4	1	13	2	72	נמוכה
46A	שיטה סוככנית	10	1.5	4	4	4	1	13	2	804	נמוכה
47A	שיטה סוככנית	10	1	4	4	4	1	13	2	804	נמוכה
48A	שיטה סוככנית	10	3	4	4	4	2	14	4	804	נמוכה
49A	שיטה סוככנית	10	2	4	4	4	2	14	3	804	נמוכה
50A	שיטה סלילנית	4	2	4	4	4	2	14	3	129	נמוכה
51A	שיטה סוככנית	10	2	4	4	4	3	15	5	804	נמוכה

מס' העץ	סוג העץ	קוטר	גובה	מצב	מיקום העץ	ערך המין	חופה	סך ערכיות	אזור שורשים	שווי (₪)	יתכנות העתקה
52A	שיטה סוככנית	10	3	5	4	4	3	16	5	1005	נמוכה
54A	שיטה סלילנית	20	4	3	4	4	3	14	6	2412	נמוכה
55A	שיטה סוככנית	10	1.5	2	4	4	1	11	2	402	נמוכה
59A	שיטה סוככנית	3	1	4	4	4	1	13	1	72	נמוכה
60A	שיטה סוככנית	3	1.5	5	4	4	1	14	2	90	נמוכה
61A	שיטה סלילנית	20	5	4	4	4	3	15	6	3215	נמוכה
62A	שיטת עלי ערבה	10	5	4	4	4	2	10	4	0	נמוכה
63A	שיטת עלי ערבה	5	5	4	4	4	2	10	4	0	נמוכה
65A	שיטת עלי ערבה	10	4	4	4	4	2	10	4	0	נמוכה
66A	אשל הפרקים	15	5	4	4	4	2	13	3	1356	נמוכה
69A	שיטה סוככנית	10	1	4	4	4	1	13	1	804	נמוכה
70A	שיטה סלילנית	20	3	3	4	4	2	13	3	2412	נמוכה
71A	שיטה סוככנית	2	1	4	4	4	1	13	1	32	נמוכה
72A	שיטה סוככנית	10	1	4	4	4	1	13	1	804	נמוכה
73A	שיטה סלילנית	20	4	3	4	4	1	12	2	2412	נמוכה
74A	שיטה סוככנית	10	1	3	4	4	1	12	1	603	נמוכה
75A	שיטה סוככנית	10	1	3	4	4	1	12	1	603	נמוכה
76A	שיטה סוככנית	10	1	4	4	4	1	13	1	804	נמוכה
77A	שיטה סוככנית	3	1	4	4	4	1	13	1	72	נמוכה
78A	שיטה סוככנית	10	1	4	4	4	1	13	1	804	נמוכה
79A	שיטה סוככנית	10	1	4	4	4	1	13	1	804	נמוכה
80A	שיטת עלי ערבה	10	1	4	4	4	1	9	1	0	נמוכה
81A	נים	15	5	4	4	4	3	14	6	1356	נמוכה
82A	שיטה צהובת גזע	15	6	5	4	4	3	16	6	2261	נמוכה
83A	שיטה סלילנית	15	6	5	4	4	3	16	8	2261	נמוכה
84A	שיטה סלילנית	25	5	5	4	4	4	17	10	6280	נמוכה
85A	שיטה סלילנית	25	7	3	4	4	3	14	7	3768	נמוכה
86A	שיטה סלילנית	20	5	3	4	4	3	14	6	2412	נמוכה
87A	שיטה סלילנית	20	4	3	4	4	3	14	5	2412	נמוכה
88A	שיטה סלילנית	15	3	4	4	4	2	14	4	1809	נמוכה
90A	שיטה סוככנית	15	5	5	4	4	3	16	8	2261	נמוכה
91A	שיטה סוככנית	20	4	4	4	4	4	16	10	3215	נמוכה
92A	שיטה סלילנית	20	5	4	4	4	3	15	6	3215	נמוכה
93A	שיטה סלילנית	20	5	4	4	4	3	15	6	3215	נמוכה
94A	שיטה סלילנית	15	3	3	4	4	3	14	5	1356	נמוכה
95A	שיטה סוככנית	10	2	5	4	4	3	16	5	1005	נמוכה
96A	שיטה סוככנית	10	5	3	4	4	2	13	3	603	נמוכה





טבלה 2.3: טבלה מסכמת

סה"כ	ערכיות גבוהה מאוד	ערכיות גבוהה	ערכיות בינונית	שם העץ
1			1	אשל הפרקים
4			4	ינבוט המסקיטו
1		1		נים
46		21	25	שיטה סוככנית
18	1	11	6	שיטה סלילנית
1		1		שיטה צהובת גזע
4			4	שיטת עלי ערבה
75	1	34	40	סה"כ



ערכיות	מס' עצים	%
גבוהה מאוד	1	2
גבוהה	34	45
בינונית	40	53





טבלה 2.5: טבלה מרכזת

מס' העץ	סוג העץ	קוטר	גובה	סך ערכיות	ערכיות	סטטוס מוצע
1A	יבוט המסקיטו	10	2.5	7	בינונית	כריתה
2A	יבוט המסקיטו	15	3	9	בינונית	כריתה
3A	יבוט המסקיטו	10	4	9	בינונית	כריתה
4A	יבוט המסקיטו	15	3	8	בינונית	כריתה
5A	שיטה סוככנית	10	3	13	בינונית	שימור
6A	שיטה סלילנית	10	4	12	בינונית	שימור
7A	שיטה סלילנית	15	5	13	בינונית	שימור
9A	שיטה סוככנית	10	2	14	גבוהה	שימור
10A	שיטה סוככנית	10	3	14	גבוהה	שימור
11A	שיטה סוככנית	10	1	12	בינונית	שימור
13A	שיטה סוככנית	10	1	13	בינונית	שימור
15A	שיטה סלילנית	25	6	13	בינונית	שימור
16A	שיטה סוככנית	5	3	14	גבוהה	שימור
17A	שיטה סוככנית	10	1	14	גבוהה	שימור
19A	שיטה סוככנית	10	2	15	גבוהה	שימור
20A	שיטה סוככנית	10	5	15	גבוהה	שימור
21A	שיטה סוככנית	10	2	13	בינונית	שימור
22A	שיטה סוככנית	10	2	14	גבוהה	שימור
24A	שיטה סוככנית	10	2.5	13	בינונית	שימור
26A	שיטה סוככנית	10	3	13	בינונית	שימור
28A	שיטה סוככנית	10	2	13	בינונית	שימור
29A	שיטה סוככנית	10	3	14	גבוהה	שימור
31A	שיטה סוככנית	10	3	14	גבוהה	שימור
33A	שיטה סוככנית	10	5	12	בינונית	שימור
34A	שיטה סוככנית	10	1	13	בינונית	שימור
35A	שיטה סוככנית	15	4	14	גבוהה	שימור
36A	שיטה סוככנית	10	3	13	בינונית	שימור
38A	שיטה סוככנית	15	5	14	גבוהה	שימור
40A	שיטה סוככנית	10	2	14	גבוהה	שימור
42A	שיטה סוככנית	10	1.5	13	בינונית	שימור
44A	שיטה סוככנית	10	3	14	גבוהה	שימור
45A	שיטה סלילנית	3	1.5	13	בינונית	שימור
46A	שיטה סוככנית	10	1.5	13	בינונית	שימור
47A	שיטה סוככנית	10	1	13	בינונית	שימור
48A	שיטה סוככנית	10	3	14	גבוהה	שימור
49A	שיטה סוככנית	10	2	14	גבוהה	שימור
50A	שיטה סלילנית	4	2	14	גבוהה	שימור
51A	שיטה סוככנית	10	2	15	גבוהה	שימור
52A	שיטה סוככנית	10	3	16	גבוהה	שימור
54A	שיטה סלילנית	20	4	14	גבוהה	שימור
55A	שיטה סוככנית	10	1.5	11	בינונית	שימור
59A	שיטה סוככנית	3	1	13	בינונית	שימור
60A	שיטה סוככנית	3	1.5	14	גבוהה	שימור





מס' העץ	סוג העץ	קוטר	גובה	סך ערכיות	ערכיות	סטטוס מוצע
61A	שיטה סלילנית	20	5	15	גבוהה	שימור
62A	שיטת עלי ערבה	10	5	10	בינונית	כריתה
63A	שיטת עלי ערבה	5	5	10	בינונית	כריתה
65A	שיטת עלי ערבה	10	4	10	בינונית	כריתה
66A	אשל הפרקים	15	5	13	בינונית	כריתה
69A	שיטה סוככנית	10	1	13	בינונית	העתקה
70A	שיטה סלילנית	20	3	13	בינונית	שימור
71A	שיטה סוככנית	2	1	13	בינונית	העתקה
72A	שיטה סוככנית	10	1	13	בינונית	העתקה
73A	שיטה סלילנית	20	4	12	בינונית	שימור
74A	שיטה סוככנית	10	1	12	בינונית	העתקה
75A	שיטה סוככנית	10	1	12	בינונית	העתקה
76A	שיטה סוככנית	10	1	13	בינונית	העתקה
77A	שיטה סוככנית	3	1	13	בינונית	העתקה
78A	שיטה סוככנית	10	1	13	בינונית	העתקה
79A	שיטה סוככנית	10	1	13	בינונית	העתקה
80A	שיטת עלי ערבה	10	1	9	בינונית	כריתה
81A	נים	15	5	14	גבוהה	שימור
82A	שיטה צהובת גזע	15	6	16	גבוהה	שימור
83A	שיטה סלילנית	15	6	16	גבוהה	שימור
84A	שיטה סלילנית	25	5	17	גבוהה מאוד	שימור
85A	שיטה סלילנית	25	7	14	גבוהה	שימור
86A	שיטה סלילנית	20	5	14	גבוהה	שימור
87A	שיטה סלילנית	20	4	14	גבוהה	שימור
88A	שיטה סלילנית	15	3	14	גבוהה	שימור
90A	שיטה סוככנית	15	5	16	גבוהה	שימור
91A	שיטה סוככנית	20	4	16	גבוהה	שימור
92A	שיטה סלילנית	20	5	15	גבוהה	שימור
93A	שיטה סלילנית	20	5	15	גבוהה	שימור
94A	שיטה סלילנית	15	3	14	גבוהה	שימור
95A	שיטה סוככנית	10	2	16	גבוהה	שימור
96A	שיטה סוככנית	10	5	13	בינונית	שימור



2.6: טבלה מסכמת סיווג

סה"כ	כריתה	העתקה	שימור	שם העץ
1	1			אשל הפרקים
4	4			ינבוט המסקיטו
1			1	נים
46		8	38	שיטה סוככנית
18			18	שיטה סלילנית
1			1	שיטה צהובת גזע
4	4			שיטת עלי ערבה
75	9	8	58	סה"כ





3. הנחיות כלליות להוראות התכנית

1. בטבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית: לסמן תחת עמודה תאי שטח כפופים – "עצים לשימור". בעמודה זו לציין את כל תאי השטח בהם סומנו עצים לשימור וכן תאי שטח בהם נקבעו קווי בניין מיוחדים מעצים בוגרים.
2. בטבלת זכויות והוראות בנייה: להוסיף הערה לטבלה בנושא קווי בניין כדלקמן: "בכל מקום בו נקבעו קווי בניין מעצים בוגרים לשימור, כמפורט בתשריט תחום נספח עצים בוגרים, יגברו קווי הבניין מהעצים הבוגרים על המצוין בטבלה".
3. הוראות נוספות: להוסיף פרק שייקרא "עצים בוגרים", בו יירשם כדוגמת הנוסח המפורט להלן:

3.1. נספח עצים בוגרים לתוכנית:

- א. לתכנית זו מצורף "נספח עצים בוגרים" הכולל הסברים והנחיות בנוגע לטיפול בעצים בוגרים קיימים בתחום התכנית בעת אישורה; לשימור, העתקה, כריתה או נטיעה. חלקים מהנספח (תשריט תחום הנספח בקני"מ 1:1,250 ופרק הנחיות להטמעה בהוראות התכנית) תחולתם מחייבת.
- ב. הנספח חל על התחום המסומן בתשריט תחום הנספח, המצורף כמסמך מחייב וכחלק בלתי נפרד ממסמכי התכנית.

3.2. הוראות בנוגע לעצים המסומנים כעצים לשימור

- א. עץ בוגר המסומן כעץ לשימור ישולב בתכנון הכולל, ולא תותר כריתתו או פגיעה בו.
- ב. קו בניין מעץ לשימור יהיה כפי שנקבע וסומן בתשריט תחום נספח עצים בוגרים. שטח זה אשר יוגבל בפיתוח, יסומן בבקשות להיתרי בנייה ככל שתוגשנה בתחומו.
- ג. בכל בקשה להיתרי בנייה ופיתוח בסמוך לעץ לשימור, יפורטו האמצעים להגנה על העץ במהלך עבודות הבנייה והפיתוח.
- ד. כל פיתוח או שימוש בסמוך לעץ לשימור, ובכלל זה לשורשיו, לגזעו ולצמרתו, ייעשו בזהירות רבה תוך התחשבות בצורך לשמר את העץ באתרו ולטפחו. במקרים בהם יש חשש לפגיעה בעץ מיוחד לשימור, יש לפנות מראש להתייעצות עם פקיד היערות.
- ה. במקרים מיוחדים בלבד, בהם נדרש שינוי סיווג עץ בוגר שסומן כעץ לשימור לסיווג אחר, לעת הגשת בקשה להיתר בנייה (ולא יותר מ-10% מכמות העצים הבוגרים שסווגו בתכנית לשימור), יוגש עדכון לנספח עצים בוגרים לאישור ועדה מקומית, לאחר תאום וקבלת חו"ד בכתב מפקיד היערות.

3.3. הוראות בנוגע לעצים לכריתה:

- א. בעת הגשת בקשה להיתר בנייה ו/או היתר לשימוש בשטח בו סומן עץ לכריתה, יש לצרף לבקשה להיתר - דברי הסבר אודות העץ המיועד לכריתה, הכוללים את סוג העץ, גילו, גודלו וסיבת הכריתה, בצרוף תכנית המפרטת את העץ או העצים שיינטעו במקום העץ או העצים המיועדים לכריתה: מספרם, סוגם ומיקומם.
- ב. לבקשה להיתר יצורף גם העתק כרטיס המידע הכלול בנספח עצים בוגרים של התכנית, ובו מידע אודות מופע העץ, נדירותו, חשיבותו הנופית / היסטורית / אקולוגית/ מצבו הבריאותי / בטיחותי ועוד.





ג. יוזם הבקשה להיתר יתחייב לטעת עצים חדשים במקום העצים שכרת, בהתאם למפורט בבקשה להיתר בנייה. תנאי לקבלת טופס 4 למבנה המחייב כריתת עץ בוגר יהיה הגשת מפת מדידה של האתר בו ניטע העץ החדש, ערוכה בידי מודד מוסמך.

4. תמונות מייצגות



עץ A10



עץ מס' A22





עץ מס' A28



עץ מס' A82



עץ מס' A93

