

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**  
**602-0526616**

**שם התכנית: מגרש 208, שכונת שחמוץ רובע 6, אילת**  
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 602-0526616  
גרסת התכנית: הוראות - 22 תשריט - 11  
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**  
סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית  
שינוי 2 / מק' 417 שינוי 2 / 03 / 214

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: אילת רחוב: שן הארי.

**גושים וחלקות:**  
גוש: 40130, מוסדר, חלקות במלואן: 73.  
קואורדינטה X: 193291  
קואורדינטה Y: 383342

**מטרת התכנית:**  
תוספת זכויות בנייה למגורים א'

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. תוספת זכויות בנייה
2. הגדלת תכנית הבינוי.
3. קביעת קו בניין לברכת שחייה וחדר מכונות

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך  
27/05/2021 ובילקוט הפרסומים 9291, התשפ"א, עמ' 2102,  
בתאריך 14/12/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון  
ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל':  
074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ובנייה אילת,  
חטיבת הנגב 1 אילת טל': 08-6367114, וכל המעוניין רשאי  
לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל,  
ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il)

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אשקלון

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**  
**604-0190058**

**שם התכנית: תוספת שטחי מסחר במתחם מגורים**  
**פארק אלון אשקלון**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 604-0190058  
גרסת התכנית: הוראות - 41 תשריט - 21  
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**  
סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית  
שינוי 4 / מק' 2238 שינוי 4 / 02 / 109

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון  
ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל':  
074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ובנייה אילת,  
חטיבת הנגב 1 אילת טל': 08-6367114, וכל המעוניין רשאי  
לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל,  
ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il)

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**  
**602-0372870**

**שם התכנית: אתר שידור ומתקנים הנדסיים-**  
**תקשורתיים, איילות-אילת.**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 602-  
0372870 גרסת התכנית: הוראות - 31 תשריט - 17  
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**  
סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית  
שינוי 2 / 02 / 101 / 31 כפיפות תמא / 35 / 1  
כפיפות תמא / 1 כפיפות תממ / 4 / 14 / 21

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: אילת.

צפונית לעיר אילת וצפון מערבית ממחלף אילות.

**גושים וחלקות:**

גוש: 40190, מוסדר, חלקות במלואן: 10, 21.  
קואורדינטה X: 197200  
קואורדינטה Y: 388375

**מטרת התכנית:**

הקמת אתר שידור ומתקנים הנדסיים לצורך הפעלת מתקני  
תקשורת "במרחב אילת איילות".

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי ייעוד משטח איזור חקלאי לשטח למתקנים הנדסיים.
2. הקמת מתחם לתרנים, אנטנות שידור FM, AM סולרי ומתקנים הנדסיים תקשורתיים, עד לגובה 80 מ'.
3. קביעת שטחי בנייה מירביים הנדרשים להפעלת מתקני התקשורת.
4. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
5. קביעת זכויות בנייה.
6. קביעת השימושים והתכליות המותרות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך  
03/06/2021 ובילקוט הפרסומים 9636, התשפ"א, עמ' 6222,  
בתאריך 27/05/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון  
ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל':  
074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ובנייה אילת,  
חטיבת הנגב 1 אילת טל': 08-6367114, וכל המעוניין רשאי  
לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל,  
ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il)