

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: דימונה
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
607-0631010

שם התכנית: מגרש מסחרי ברחוב גמלא 42,
שב' ממשית, דימונה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 607-0631010 גרסת התכנית: הוראות – 16 תשריט – 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה 1 / 25 / במ / 77 / 1	כפיפות 25 / 02 / 101 / 33

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: דימונה רחוב: גמלא 42.

מגרש מסחרי ברחוב גמלא 42, שב' ממשית, דימונה.

גושים וחלקות:

גוש: 39530, מוסדר, חלקות במלואן: 3.

קואורדינטה X: 203475

קואורדינטה Y: 551675

מטרת התכנית:

הסדרת מצב קיים ותוספת זכויות בנייה ושימושים במגרש מסחרי קיים ברחוב גמלא 42, שכונת ממשית, דימונה.

עיקרי הוראות התכנית:

– הוספת שימוש ל"שרותי בריאות" ביעוד "מסחר".

– שינוי בקווי הבניין והסדרת בנייה קיימת.

– תוספת זכויות בנייה.

– שינוי גובה המבנה לפיר מעלית ו/או למדרגות כניסה לגג.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/11/2020 ובילקוט הפרסומים 9168, התשפ"א, עמ' 590, בתאריך 25/10/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה דימונה, שד הנשיא 1 דימונה 8600 טל': 08-6563182, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אבו בסמה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
624-0688887

שם התכנית: מגרש מס' 518, מתחם 3 בישוב אלסייד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 624-0688887 גרסת התכנית: הוראות – 19 תשריט – 14 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 106 / 02 / 28

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: אל סייד.
מגרש מס 518 בקצה הדרום מזרחי של הישוב.

גושים וחלקות:

גוש: 99999, לא מוסדר, חלקי חלקות: 999.

קואורדינטה X: 192275

קואורדינטה Y: 575995

מגרשים:

518 בהתאם לתכנית 106 / 02 / 28

מטרת התכנית:

התכנית מציעה 2 מגרשי מגורים 518A+518B והמגרש השלישי C 518 לחלוקה עתידית ללא תוספת זכויות בנייה או יח"ד בתא שטח מס' 518 עפ"י תכנית מתאר מאושרת מס 106/02/28.

עיקרי הוראות התכנית:

– חלוקת מגרש 518.

– קביעת קווי בניין.

– קביעת תכליות ושימושים.

– קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

– קביעת הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/10/2020 ובילקוט הפרסומים 9168, התשפ"א, עמ' 592, בתאריך 25/10/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אבו בסמה, שז"ר זלמן 31 באר שבע טל': 0732744400, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: לכיש

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
634-0454967

שם התכנית: מושב שקף

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 634-0454967 גרסת התכנית: הוראות – 69 תשריט – 47 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה 3 / 222 / 03 / 6	החלפה 222 / 03 / 6
החלפה 1 / 222 / 03 / 6	החלפה 4 / 222 / 03 / 6
כפיפות תמא / 19	פירוט 305 / 02 / 6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שקף.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 3122 חלקי חלקות: 12, 38, 118, 124.

גוש: 3123 חלקות במלואן: 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75