

מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187.  
ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני  
dr-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי  
ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי, טל': 08-6834700

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה  
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות  
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי  
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),  
תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**651-0155069**

**שם התכנית: קיבוץ נירים שינוי ייעוד לקרקע חקלאית**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 651-0155069  
גרסת התכנית: הוראות - 33 תשריט - 18

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
פירוט 1 / 125 / 03 / 7	כפיפות 651-0639369

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: נירים

מצפון מורח לכביש הכניסה לקיבוץ נירים.

**גושים וחלקות:**

גוש: 100327, מוסדר, חלקות במלואן; 2.

גוש: 100327, מוסדר, חלקי חלקות: 1, 3, 5, 27, 32, 33, 34.

X: 143033 קואורדינטה

Y: 583525 קואורדינטה

**מגרשים:**

333 בהתאם לתכנית 651-0639369

**מטרת התכנית:**

שינוי ייעוד קרקע מקרקע ללא ייעוד לקרקע חקלאית, וקביעת  
הוראות וזכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד קרקע מקרקע ללא ייעוד לקרקע חקלאית

קביעת הנחיות וזכויות בנייה להקמת חממות ובית אריזה.

קביעת תנאים להיתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך  
29/04/2021 ובילקוט הפרסומים 9534, התשפ"א, עמ' 4877,  
בתאריך 13/04/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון  
ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל':  
074-7697187. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה  
נגב מערבי, טל': 08-6834700, וכל המעוניין רשאי לעיין בה  
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר  
האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: תמר

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**

**656-0641720**

**שם התכנית: מגרשים 32-33, פארק תעשייה רותם**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':  
656-0641720 גרסת התכנית: הוראות - 31 תשריט - 26

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות בחלק מתחום התכנית

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
שינוי 35 / 100 / 02 / 10	כפיפות תמא / 37 / 3 א

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

מיקום המגרשים בפארק תעשיות רותם בסמוך לכביש מס' 258.

**גושים וחלקות:**

גוש: 100116, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

X: 218967 קואורדינטה

Y: 551605 קואורדינטה

**מטרת התכנית:**

יצירת מסגרת תכנונית ברמה מתארת ליצירת מגרש ביעוד  
שטח ציבורי פתוח למעבר תשתיות בין מגרשים 33 321 באזור  
התעשייה מישור רותם.

**עיקרי הוראות התכנית:**

א. שינוי ייעוד משטח לתעשייה לשטח ציבורי פתוח.

ב. מתן הוראות למעבר קווי תשתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך  
29/11/2018 ובילקוט הפרסומים 8011, התשע"ט, עמ' 3618,  
בתאריך 27/11/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון  
ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל':  
074-7697187. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה תמר,  
נוה זר 86910 טל': 08-6688841, וכל המעוניין רשאי לעיין בה  
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר  
האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

**עודד פלוס**

יושב ראש הועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז דרום

**הודעות מאת הוועדות המקומיות**

**מחוז ירושלים**

מרחב תכנון מקומי ירושלים

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**

**101-0494864**

**שם התכנית: הפרדה מפלסית על ידי ביצוע שיקוע**

**ברחוב סיירת דוכיפת-פסגת זאב, ירושלים**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'  
101-0494864 (גרסת הוראות: 45 גרסת תשריט: 28).

ילקוט הפרסומים 9818, ח' באלול התשפ"א, 16.8.2021