

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: קריית מלאכי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

617-0792366

שם התכנית: קריית מלאכי, בית כנסת תפארת אליעזר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קריית מלאכי מופקדת תכנית מפורטת מס': 617-0792366 גרסת התכנית: הוראות – 25 תשריט – 23 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית החלפה 2 / 156 / 03 / 18

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קריית מלאכי, רחוב: התאנה 8.

המגרש הנ"ל נמצע בצד דרום מערב של קריית מלאכי וגובל עם רחוב רימון (רח' התאנה בעבר)

קואורדינטה X: 175300

קואורדינטה Y: 626100

גושים וחלקות:

גוש: 2530, מוסדר, חלקות במלואן: 13.

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה למבנה בית כנסת.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת אחווי בנייה.
2. קביעת קווי הבניין.
3. שינוי הוראות בדבר עיצוב או בינוי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187 ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני dr-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קריית מלאכי, ז'בוטינסקי 1 קריית מלאכי 70900 טל': 08-8608704

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

618-0602441

שם התכנית: מגורים במגרש 77 שכ' 38, רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0602441 גרסת התכנית: הוראות – 9 תשריט – 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה 10 / 223 / 02 / 17	החלפה 2155 / מק / 17
כפיפות 402 / 02 / 17	כפיפות 15 / 223 / 02 / 17

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט 77. שכ' 38

גושים וחלקות:

גוש: 400206, מוסדר, חלקי חלקות: 6.

קואורדינטה X: 178538

קואורדינטה Y: 588580

מגרשים:

77 בהתאם לתכנית 10 / 223 / 02 / 17

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת המצב הקיים ע"י תוספת יח"ד אחת, הגדלת זכויות הבנייה למגורים וקביעת קווי הבניין במגרש 77, שכונה 38, רהט.

עיקרי הוראות התכנית:

– קביעת שטחי הבנייה המרביים והמותרים בתא שטח.

– קביעת 3 יח"ד במגרש.

– שינוי וקביעת קווי בניין כמתואר בתשריט.

– קביעת התכליות, השימושים והנחיות כלליות לבנייה ולתשתיות.

– קביעת התנאים למתן היתרי בנייה.

– קביעת זכויות, מגבלות והנחיות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/09/2020 ובילקוט הפרסומים 9097, התש"ף, עמ' 8804, בתאריך 14/09/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טל': 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: בני שמעון

הודעה בדבר אישור בקשה לשינוי תנאים לפי סעיף

145 (ג) ו-1(ג)2 בתכנית מפורטת מס': 3 / 136 / 03 / 7

שם התכנית: קיבוץ שובל – חלוקה למגרשים

והרחבת הישוב

נמסרת בזה הודעה, עפ"י סעיף 145(ג) ו-1(ג)2 כי הועדה המחוזית בישיבתה, מס' 2021008 מיום 15.03.2021 אישרה את הבקשה לשינוי תנאים לפי סעיף 145 (ג) ו-1(ג)2 בתכנית מפורטת מס': 3 / 136 / 03 / 7.

4657

ילקוט הפרסומים 9515, כ"ג בניסן התשפ"א, 5.4.2021