

ה. חלוקת המגרש הקיים (647) לשני מגרשים חדשים (647A ו-647B) ו-קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169.

ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני dr-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טל': 08-9914874. התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי רהט

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס':

618-0973867

מגורים במגרש 163, שכונה 3, רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רהט מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס': 618-0973867, גרסת התוכנית: הוראות - 5 תשריט - 5

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

החלפה 15 / 223 / 02 / 17

החלפה 2155 / 17 / מק

החלפה 358 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב: רהט 163.

שכונה 3 מגרש 163, רהט

קואורדינטה X: 177666

קואורדינטה Y: 590125

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100665 חלקות במלואן: 73.

מטרת התוכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת מצב קיים על-ידי תוספת 5 יח"ד (סה"כ 7 יח"ד במגרש) וזכויות בנייה ושינוי קווי בניין במגרש 163 שכ' 3 ברהט.

עיקרי הוראות התוכנית:

א. קביעת זכויות בנייה, שימושים, הנחיות ומגבלות בנייה.

ב. שינוי קווי בניין.

ג. שינוי ייעוד מאזור מגורים למגורים ב'.

ד. הגדלת יח"ד מ 2 ל 7 יח"ד.

ה. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169.

ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני dr-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טל': 08-9914874.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי רהט

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס':

618-0815548

מגורים במגרש 92, שכונה 18, רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס': 618-0815548, גרסת התוכנית: הוראות - 11 תשריט - 8

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

שינוי 344 / 03 / 7

שינוי 15 / 223 / 02 / 17

שינוי 2155 / 17 / מק

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב: רהט 92.

שכונה 18 מגרש 92, רהט

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100610 חלקות במלואן: 82.

לא מוסדר:

גוש: 9999 חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 174948

קואורדינטה Y: 588643

מטרת התוכנית:

יצירת מסגרת תכנונית ל-5 יח"ד במגרש 92 שכ' 18.

עיקרי הוראות התוכנית:

- א. שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'.
- ב. תוספת 3 יח"ד (סה"כ 5 יח"ד במגרש)
- ג. שינוי קווי בניין.
- ד. קביעת זכויות בנייה.
- ה. קביעת שימושים מותרים.
- ו. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

עיקרי הוראות התוכנית:

- א. קביעת זכויות בנייה, שימושים, הנחיות ומגבלות בנייה.
- ב. שינוי קווי בניין.
- ג. שינוי ייעוד מאזור מגורים א' למגורים ב'.
- ד. תוספת 2 יח"ד חדשות ליח"ד מאושרת (סה"כ 3 יח"ד בתוכנית).
- ה. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/06/2022 ובילקוט הפרסומים 10588, התשפב, עמוד 9145, בתאריך 13/06/2022

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169. וכן במשרדי: הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טל': 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי רהט

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס':

618-0844886

מגורים במגרש 67, שכונה 27, רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס': 618-0844886, גרסת התוכנית: הוראות - 5 תשריט - 4

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

החלפה 354 / 03 / 7

החלפה 2155 / 17 / מק

כפיפות 15 / 223 / 02 / 17

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: רהט 67.

שכ' 27 מגרש 67, רהט

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100488 חלקות במלואן: 17.

קואורדינטה X: 176982

קואורדינטה Y: 588586

מטרת התוכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת מצב קיים ותוספת זכויות לטובת בנייה עתידית במגרש 67 שכ' 27 רהט.

עיקרי הוראות התוכנית:

- א. שינוי ייעוד קרקע ממגורים א' למגורים ב'.
- ב. קביעת זכויות בנייה, שימושים, הנחיות ומגבלות בנייה.
- ג. שינוי קווי בניין אחורי מ-5 מ' ל-3 מ'.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

10/06/2022 ובילקוט הפרסומים 10588, התשפב, עמוד 9145, בתאריך 13/06/2022

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169. וכן במשרדי: הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טל': 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי רהט

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס':

618-0840512

מגורים במגרש 242, מתחם 4, רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס': 618-0840512, גרסת התוכנית: הוראות - 6 תשריט - 3

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

החלפה 409 / 03 / 17

כפיפות 406 / 02 / 17

כפיפות 402 / 02 / 17

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: רהט 242.

מתחם-4 מגרש 242, רהט

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100840 חלקות במלואן: 10.

קואורדינטה X: 176772

קואורדינטה Y: 587198

מטרת התוכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת המצב הקיים ע"י תוספת 2 יח"ד (סה"כ 3 יח"ד בתוכנית). תוספת זכויות בנייה ושינוי קווי בניין במגרש 242 מתחם 4 רהט.