

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

כ-3.5 ק"מ צפונית-מערבית לכאר שבע, מדרום לאתר פסולת דודאים.

קואורדינטה X: 175175

קואורדינטה Y: 579250

גושים וחלקות:

מוסדר:

גושים בשלמות: 3/100269.

גוש: 2/100229 חלקי חלקות: 3, 61.

גוש: 1/100269 חלקות במלואן: 7.

גוש: 1/100269 חלקי חלקות: 1, 2, 6, 8.

גוש: 4/100269 חלקי חלקות: 1.

לא מוסדר:

גוש: 100269 חלקי חלקות: 9999.

גוש: 400094 חלקי חלקות: 1.

מטרת התכנית:

הסדרת חוות מיכלי דלק קיימת והרחבת מתקן לבדיקה ביטחונית של מיכליות הנכנסות למתחם.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעודי קרקע.

2. קביעת שימושים, זכויות והוראות התכנית.

3. קביעת הוראות למניעה ולמזעור מפגעים סביבתיים.

4. קביעת תנאים להוצאת היתרי בנייה.

5. קביעת מגבלות בנייה ממקורות סיכון נייחים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני dr-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בני שמעון, בית קמה בית קמה 85300 טל': 08-6257920

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: בני שמעון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

625-0578302

שם התכנית: גני תאשור - מגורים מיוחד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 625-0578302 גרסת התכנית: הוראות - 57 תשריט - 29

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית
שינוי 625-0362343 כפיפות תמא/ 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: תאשור.

ממוקם בחלקו הדרומי של מושב תאשור, בסמוך להרחבה הדרומית למושב.

גושים וחלקות:

גוש: 100390, מוסדר, חלקי חלקות: 11.

קואורדינטה X: 165958

קואורדינטה Y: 585998

מגרשים:

552 בהתאם לתכנית 625-0362343

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להקמת מתחם לדיור מוגן, "גני תאשור" במושב תאשור.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע: מיעוד מתארי 'מגורים' ליעודים 'דיור מיוחד' ו-'קרקע חקלאית'
2. קביעת שימושים ותכליות מותרים ביעודי הקרקע.
3. קביעת זכויות, הוראות ומגבלות בנייה.
4. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/06/2021 ובילקוט הפרסומים 9636, התשפ"א, עמ' 6225, בתאריך 27/05/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בני שמעון, בית קמה בית קמה 85300 טל': 08-6257920, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: חוף אשקלון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 633-0708958

שם התכנית: מתחם לוגיסטי דיגיטלי דוגית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חוף אשקלון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 633-0708958 גרסת התכנית: הוראות - 21 תשריט - 11

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית
שינוי 234 / 02 / 6 כפיפות תמא/ 1
כפיפות תממ/ 4 / 14 / 43

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

סמוך לחוף הים דרומית-מערבית לקבוץ זיקים

קואורדינטה X: 152700

קואורדינטה Y: 612900

ילקוט הפרסומים 10023, כ"ו בכסלו התשפ"ב, 30.11.2021