

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי הגבול בין אזור המגורים והחקלאות.
2. חלוקת אזור המגורים בנחלה לשני מגורים: תא שטח 5A – מגורים ביישוב כפרי ותא שטח 5B – מגורים א'.
3. קביעת זכויות, הנחיות ומגבלות בנייה באזור המגורים ובאזור החקלאי.
4. שינוי וקביעת קווי בניין במסומן בתשריט.
5. הריסת המבנים המסומנים להריסה.
6. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני dr-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לכיש, נהורה 79340 טל': 072-3367803.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: ערבה תיכונה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

657-0750547

שם התכנית: מקורות – ברכות קול אמריקה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 657-0750547 גרסת התכנית: הוראות – 39 תשריט – 28

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	191 / 02 / 10	כפיפות	תמא / 35
כפיפות	100 / 02 / 10	כפיפות	תממ / 4 / 14 / 55
כפיפות	תמא / 35 / 1	כפיפות	תמא / 1

גושים וחלקות:

גוש: 39053, מוסדר, חלקי חלקות: 8, 11.

קואורדינטה X: 221804

קואורדינטה Y: 525945

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להקמת בריכה למים מותפלים והסדרת בריכה קיימת לרבות מתקנים הנדסיים ותשתיות הדרושים לתפעול הבריכות לרבות הסדרת דרך גישה לחצר הבריכות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הקמת בריכת מים מותפלים.
2. הסדרת מתקני מים קיימים.
3. קביעת תכליות, הוראות, זכויות ושימושים, הגבלות ומגבלות בנייה.

4. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
5. קביעת הנחיות נופיות וסביבתיות.
6. הסדרת דרך גישה עם זיקת הנאה למעבר כלי רכב.
7. קביעת הנחיות לעיצוב אדריכלי ואמצעים להגנה על הסביבה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/07/2021 ובילקוט הפרסומים 9722, התשפ"א, עמוד 7355, בתאריך 01/07/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ערבה תיכונה, ספיר 86825, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

651-0748947

שם התכנית: תעסוקה לא חקלאית

במושבי המועצה האזורית מרחבים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 651-0748947 גרסת התכנית: הוראות – 35 תשריט – 13

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	7 / 226 / 03 / 51	שינוי	6 / 121 / 03 / 7
שינוי	651-0239665	שינוי	138 / 03 / 7
שינוי	3 / 146 / 03 / 7	שינוי	232 / 03 / 7
שינוי	4 / 203 / 03 / 7	שינוי	651-0263947
שינוי	226 / 03 / 7	שינוי	121 / 03 / 7
שינוי	651-0350801	שינוי	415 / 03 / 7
שינוי	5 / 232 / 03 / 7	שינוי	8 / 236 / 03 / 7
שינוי	651-0698019	שינוי	651-0366708
שינוי	2 / 122 / 03 / 7	שינוי	7 / 121 / 03 / 51
שינוי	651-0245761	שינוי	6 / 203 / 03 / 7
שינוי	139 / 03 / 7	שינוי	2 / 147 / 03 / 7
שינוי	122 / 03 / 7	שינוי	147 / 03 / 7
שינוי	7 / 138 / 03 / 7	שינוי	651-0495135
שינוי	203 / 03 / 7	שינוי	146 / 03 / 7
שינוי	5 / 160 / 03 / 7	שינוי	142 / 03 / 7
שינוי	651-0505511	שינוי	651-0645846
שינוי	521 / 02 / 7	כפיפות	קצאא / 1000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

חלקות א' של המושבים: אשכול, בטחה, גילת, מסלול, ניר משה, ניר עקיבא, פדויים, פטיש, פעמי תש"ז, קלחים, רנן, שבי דרום, שדה צבי, תלמי ביל"ו, תפרח בתחום המועצה האזורית מרחבים נאות חובב.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 257 חלקות במלואן: 1 – 21.

גוש: 258 חלקות במלואן: 1 – 51.

ילקוט הפרסומים 9941, י"ט בחשוון התשפ"ב, 25.10.2021

- גוש: 259 חלקות במלואן: 1 - 28.
גוש: 260 חלקות במלואן: 1 - 35.
גוש: 261 חלקות במלואן: 1 - 33.
גוש: 263 חלקות במלואן: 4 - 5.
גוש: 263 חלקי חלקות: 1 - 3.
גוש: 264 חלקות במלואן: 1 - 6.
גוש: 265 חלקות במלואן: 1 - 6.
גוש: 266 חלקות במלואן: 3, 6 - 7.
גוש: 267 חלקות במלואן: 1.
גוש: 268 חלקות במלואן: 1 - 5.
גוש: 269 חלקות במלואן: 3.
גוש: 269 חלקי חלקות: 1 - 2.
גוש: 270 חלקות במלואן: 1 - 3, 5.
גוש: 270 חלקי חלקות: 4.
גוש: 271 חלקות במלואן: 1 - 9.
גוש: 272 חלקות במלואן: 1 - 6.
גוש: 273 חלקות במלואן: 2 - 4.
גוש: 273 חלקי חלקות: 7.
גוש: 274 חלקות במלואן: 3 - 4, 6.
גוש: 274 חלקי חלקות: 8.
גוש: 282 חלקות במלואן: 14 - 15, 38, 41.
גוש: 285 חלקי חלקות: 38.
גוש: 2281 חלקות במלואן: 9, 13.
גוש: 2282 חלקות במלואן: 5 - 19, 21 - 26, 29, 31, 33, 35, 37.
גוש: 2282 חלקי חלקות: 27 - 28.
גוש: 2283 חלקות במלואן: 1 - 29, 32 - 33, 36 - 39, 41.
גוש: 2283 חלקי חלקות: 30 - 32, 37 - 38.
גוש: 2284 חלקות במלואן: 29, 32, 37, 40 - 45, 49 - 54, 57 - 65, 73 - 75, 78 - 94, 98 - 100, 102 - 112, 114.
גוש: 2284 חלקי חלקות: 33, 34, 36, 56, 97, 101, 105, 110, 111, 118, 120, 123.
גוש: 2919 חלקות במלואן: 1.
גוש: 2/10242 חלקות במלואן: 12 - 17.
גוש: 2/10242 חלקי חלקות: 10 - 11.
גוש: 5/38655 חלקות במלואן: 10.
גוש: 5/38655 חלקי חלקות: 7, 18.
גוש: 2/38656 חלקות במלואן: 4.
גוש: 2/38656 חלקי חלקות: 3, 5 - 6.
גוש: 1/38657 חלקות במלואן: 23 - 24.
גוש: 1/38657 חלקי חלקות: 2, 7, 9 - 10, 16, 21 - 22, 25, 27.
גוש: 2/38657 חלקות במלואן: 1, 5.
גוש: 2/38657 חלקי חלקות: 2 - 4.
גוש: 3/38657 חלקי חלקות: 1.
גוש: 39551 חלקי חלקות: 29.
גוש: 39565 חלקות במלואן: 6.
גוש: 39565 חלקי חלקות: 5.
גוש: 39568 חלקי חלקות: 309.
גוש: 39569 חלקי חלקות: 372.
גוש: 39570 חלקי חלקות: 305.
גוש: 39605 חלקי חלקות: 12, 15.
גוש: 39653 חלקות במלואן: 5.
גוש: 39655 חלקי חלקות: 1.
גוש: 39773 חלקי חלקות: 13, 19.
גוש: 39774 חלקי חלקות: 2.
גוש: 1/100178 חלקות במלואן: 1.
גוש: 2/100178 חלקות במלואן: 4.
- גוש: 2/100178 חלקי חלקות: 3, 5, 6.
גוש: 1/100179 חלקי חלקות: 8 - 9.
גוש: 1/100180 חלקי חלקות: 1.
גוש: 5/100180 חלקי חלקות: 1.
גוש: 1/100181 חלקי חלקות: 1.
גוש: 1/100182 חלקות במלואן: 1.
גוש: 2/100182 חלקי חלקות: 1.
גוש: 1/100183 חלקי חלקות: 1.
גוש: 1/100189 חלקות במלואן: 1 - 5.
גוש: 2/100189 חלקות במלואן: 1, 4 - 6.
גוש: 2/100189 חלקי חלקות: 2, 3, 7.
גוש: 1/100190 חלקות במלואן: 1, 3 - 5.
גוש: 1/100190 חלקי חלקות: 2.
גוש: 2/100190 חלקות במלואן: 1.
גוש: 3/100190 חלקות במלואן: 1 - 13.
גוש: 100191 חלקי חלקות: 1.
גוש: 1/100192 חלקות במלואן: 1.
גוש: 2/100192 חלקות במלואן: 1.
גוש: 1/100193 חלקי חלקות: 1.
גוש: 2/100193 חלקות במלואן: 1.
גוש: 1/100200 חלקי חלקות: 1.
גוש: 1/100201 חלקי חלקות: 1.
גוש: 1/100202 חלקות במלואן: 3 - 4, 6 - 9.
גוש: 1/100202 חלקי חלקות: 1 - 2, 5.
גוש: 2/100202 חלקות במלואן: 1 - 2.
גוש: 3/100202 חלקי חלקות: 1 - 4.
גוש: 1/100204 חלקי חלקות: 1.
גוש: 2/100204 חלקות במלואן: 2 - 10, 12 - 24.
גוש: 2/100204 חלקי חלקות: 1, 11.
גוש: 1/100205 חלקות במלואן: 1 - 2.
גוש: 1/100205 חלקי חלקות: 3.
גוש: 1/100206 חלקות במלואן: 1 - 2.
גוש: 1/100207 חלקות במלואן: 1.
גוש: 2/100207 חלקות במלואן: 1.
גוש: 3/100207 חלקות במלואן: 1.
גוש: 4/100207 חלקי חלקות: 1.
גוש: 1/100208 חלקות במלואן: 1.
גוש: 1/100209 חלקות במלואן: 1.
גוש: 2/100209 חלקות במלואן: 1.
גוש: 1/100210 חלקי חלקות: 1.
גוש: 1/100211 חלקי חלקות: 1.
גוש: 2/100211 חלקות במלואן: 1 - 6.
גוש: 3/100211 חלקי חלקות: 1, 3.
גוש: 4/100211 חלקי חלקות: 1.
גוש: 1/100212 חלקי חלקות: 1.
גוש: 2/100212 חלקות במלואן: 4.
גוש: 2/100212 חלקי חלקות: 2.
גוש: 1/100213 חלקות במלואן: 1.
גוש: 2/100213 חלקות במלואן: 1.
גוש: 3/100213 חלקות במלואן: 1.
גוש: 4/100213 חלקי חלקות: 1.
גוש: 1/100214 חלקות במלואן: 1.
גוש: 2/100214 חלקות במלואן: 18, 32, 34.
גוש: 2/100214 חלקי חלקות: 1, 11, 40.
גוש: 3/100214 חלקות במלואן: 1.
גוש: 5/100232 חלקי חלקות: 2.

גוש: 1/100233 חלקי חלקות: 8.
גוש: 1/100235 חלקי חלקות: 19.
גוש: 1/100237 חלקי חלקות: 2.
גוש: 1/100238 חלקות במלואן: 3 - 5.
גוש: 1/100238 חלקי חלקות: 1 - 2.
גוש: 2/100238 חלקות במלואן: 2.
גוש: 2/100238 חלקי חלקות: 1.
גוש: 3/100238 חלקות במלואן: 2, 4.
גוש: 3/100238 חלקי חלקות: 1, 3, 5.
גוש: 4/100238 חלקות במלואן: 1 - 4, 6 - 9.
גוש: 4/100238 חלקי חלקות: 5.
גוש: 5/100238 חלקות במלואן: 1, 5 - 6, 11 - 12.
גוש: 5/100238 חלקי חלקות: 2 - 4, 10 - 14.
גוש: 1/100239 חלקות במלואן: 4, 6 - 93.
גוש: 1/100239 חלקי חלקות: 2 - 3, 5.
גוש: 1/100240 חלקות במלואן: 7 - 21.
גוש: 1/100240 חלקי חלקות: 5 - 6, 25.
גוש: 2/100240 חלקות במלואן: 1 - 4, 6 - 10, 14.
גוש: 2/100240 חלקי חלקות: 9.
גוש: 2/100240 חלקות במלואן: 5, 7 - 10, 13 - 15, 19, 21, 23.
גוש: 100241 חלקי חלקות: 11 - 12, 16 - 18, 22, 26, 28.
גוש: 1/100242 חלקות במלואן: 2 - 8, 10 - 18, 20 - 24, 26 - 27.
גוש: 1/100242 חלקי חלקות: 9, 19, 25.
גוש: 2/100242 חלקות במלואן: 1 - 2, 5, 19 - 160, 149 - 191.
גוש: 2/100242 חלקי חלקות: 217, 218, 221 - 282, 297.
גוש: 2/100242 חלקי חלקות: 3, 4.
גוש: 3/100242 חלקות במלואן: 1, 4 - 5, 8 - 9, 12 - 13, 15 - 59.
גוש: 109 - 126, 127 - 129, 139 - 167, 201 - 237.
גוש: 1/100243 חלקות במלואן: 1 - 3, 5, 7 - 13.
גוש: 1/100243 חלקי חלקות: 4, 6, 14.
גוש: 2/100243 חלקות במלואן: 1, 3 - 5, 11 - 12, 15 - 18, 20 - 35.
גוש: 2/100243 חלקי חלקות: 2, 6, 8, 10, 19, 23, 24, 26.
גוש: 1/100244 חלקי חלקות: 9.
גוש: 100245 חלקות במלואן: 6 - 7, 13 - 26, 27 - 31, 33 - 36, 45 - 48, 50 - 52, 352.
גוש: 100245 חלקי חלקות: 2, 9, 11, 18, 21, 28, 46 - 47, 51, 354.
גוש: 1/100246 חלקות במלואן: 4 - 5, 18 - 106, 108 - 135, 133 - 164, 166 - 199, 196 - 204, 201 - 219, 211 - 377.
גוש: 1/100246 חלקי חלקות: 1, 195, 212, 218.
גוש: 1/100270 חלקות במלואן: 67.
גוש: 1/100270 חלקי חלקות: 1, 73.
גוש: 100271 חלקות במלואן: 1 - 2, 5 - 7, 9 - 72, 74 - 125.
גוש: 100271 חלקי חלקות: 4, 8.
גוש: 1/100280 חלקי חלקות: 6, 15 - 17.
גוש: 2/100280 חלקי חלקות: 11.
גוש: 1/100281 חלקות במלואן: 2 - 12, 14 - 24, 25, 27, 28, 30, 31.
גוש: 1/100281 חלקי חלקות: 13, 22, 32.
גוש: 2/100281 חלקות במלואן: 2 - 6, 8 - 9, 11 - 12, 14 - 18, 20 - 23, 30 - 32, 33 - 35, 37 - 39, 40 - 42, 43 - 45, 47 - 49.
גוש: 2/100281 חלקי חלקות: 10, 19.
גוש: 3/100281 חלקות במלואן: 1 - 6.
גוש: 4/100281 חלקות במלואן: 1 - 2, 4 - 12, 15.
גוש: 4/100281 חלקי חלקות: 3, 13 - 14.
גוש: 1/100282 חלקות במלואן: 1 - 6, 11 - 14, 18 - 20, 21 - 24, 26 - 30, 32 - 33, 36 - 40, 42 - 43, 47, 49, 51.

53 - 54, 57 - 58, 60, 62, 65 - 194, 198, 201, 205 - 210, 211, 213 - 214, 216, 218 - 224.
גוש: 1/100282 חלקי חלקות: 35.
גוש: 2/100282 חלקות במלואן: 23, 54 - 148, 168, 170, 172 - 179, 181 - 183, 185, 188, 190 - 204, 207, 211, 251 - 252, 255, 258 - 262, 264.
גוש: 2/100282 חלקי חלקות: 253.
גוש: 3/100282 חלקות במלואן: 1 - 3, 6 - 18, 20 - 23, 25 - 30, 32, 34, 36, 38.
גוש: 4/100282 חלקות במלואן: 3 - 4, 7 - 8, 12 - 13.
גוש: 4/100282 חלקי חלקות: 11.
גוש: 1/100283 חלקות במלואן: 1, 3 - 8, 10 - 13, 15 - 17.
גוש: 1/100283 חלקי חלקות: 9, 19, 21.
גוש: 2/100284 חלקי חלקות: 1.
גוש: 3/100284 חלקי חלקות: 1.
גוש: 1/100287 חלקי חלקות: 18.
גוש: 1/100288 חלקי חלקות: 2, 4.
גוש: 1/100289 חלקי חלקות: 1 - 4, 8 - 9, 11, 13 - 16, 17.
גוש: 1/100290 חלקי חלקות: 2.
גוש: 1/100291 חלקי חלקות: 1.
גוש: 1/100292 חלקות במלואן: 2 - 6.
גוש: 1/100292 חלקי חלקות: 1.
גוש: 2/100292 חלקות במלואן: 2 - 4.
גוש: 2/100292 חלקי חלקות: 1.
גוש: 3/100292 חלקות במלואן: 1 - 2.
גוש: 1/100293 חלקי חלקות: 11.
גוש: 100310 חלקי חלקות: 27.
גוש: 100315 חלקות במלואן: 39.
גוש: 100315 חלקי חלקות: 27, 38.
גוש: 100329 חלקות במלואן: 10.
גוש: 100329 חלקי חלקות: 1, 12.
גוש: 1/100339 חלקות במלואן: 2 - 18.
גוש: 1/100339 חלקי חלקות: 19.
גוש: 2/100339 חלקות במלואן: 3 - 4.
גוש: 2/100339 חלקי חלקות: 2, 5, 7.
גוש: 100344 חלקות במלואן: 1 - 6, 9 - 13, 15 - 17, 24 - 33, 36 - 62, 65 - 67, 74, 76, 81, 83, 97 - 100, 101 - 111, 116, 121 - 146.
גוש: 100345 חלקות במלואן: 1 - 21, 23 - 25, 30 - 36, 38 - 48, 56 - 58, 60, 67, 71 - 73, 80 - 86, 87, 92, 95 - 128.
גוש: 100394 חלקי חלקות: 2.
גוש: 100625 חלקות במלואן: 1.
גוש: 100805 חלקות במלואן: 3, 6 - 88.
גוש: 100806 חלקות במלואן: 2 - 173.
גוש: 100813 חלקי חלקות: 5.
גוש: 100859 חלקי חלקות: 1.
גוש: 100860 חלקי חלקות: 1, גוש: 100977 חלקי חלקות: 1.
גוש: 100978 חלקות במלואן: 1.
גוש: 100979 חלקות במלואן: 1.
גוש: 100980 חלקות במלואן: 1.
גוש: 100983 חלקות במלואן: 1.
גוש: 100984 חלקי חלקות: 1.
גוש: 100991 חלקי חלקות: 1.
גוש: 100993 חלקי חלקות: 1.
גוש: 100995 חלקי חלקות: 1.
גוש: 100996 חלקות במלואן: 1.
גוש: 100998 חלקות במלואן: 1.

- גוש: 101000 חלקי חלקות: 1.
גוש: 101004 חלקי חלקות: 1.
גוש: 101005 חלקות במלואן: 1.
גוש: 101007 חלקי חלקות: 1.
גוש: 101008 חלקות במלואן: 1.
גוש: 101020 חלקות במלואן: 1.
גוש: 101021 חלקות במלואן: 1.
גוש: 101023 חלקי חלקות: 1.
גוש: 101025 חלקי חלקות: 1.
גוש: 101029 חלקות במלואן: 1.
גוש: 101030 חלקות במלואן: 1.
גוש: 101032 חלקי חלקות: 1.
גוש: 101038 חלקות במלואן: 1.
גוש: 101039 חלקות במלואן: 1.
גוש: 101040 חלקות במלואן: 1.
גוש: 101041 חלקות במלואן: 1.
גוש: 101043 חלקות במלואן: 1.
גוש: 101044 חלקות במלואן: 1.
גוש: 101045 חלקות במלואן: 1.
גוש: 101047 חלקות במלואן: 1.
גוש: 101048 חלקות במלואן: 1.
גוש: 101049 חלקות במלואן: 1.
גוש: 101052 חלקות במלואן: 1.
גוש: 101054 חלקות במלואן: 1.
גוש: 101055 חלקות במלואן: 1.
גוש: 101061 חלקות במלואן: 1.
גוש: 101064 חלקי חלקות: 1.
גוש: 101065 חלקות במלואן: 1.
גוש: 101068 חלקות במלואן: 1.
גוש: 101071 חלקות במלואן: 1.
גוש: 101072 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400009 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400012 חלקות במלואן: 1 - 3.
גוש: 400018 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400020 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400021 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400022 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400023 חלקי חלקות: 1.
גוש: 400025 חלקי חלקות: 1.
גוש: 400026 חלקי חלקות: 1.
גוש: 400027 חלקות במלואן: 1 - 3.
גוש: 400028 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400030 חלקי חלקות: 2 - 4.
גוש: 400044 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400045 חלקי חלקות: 6 - 8.
גוש: 400068 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400070 חלקות במלואן: 1 - 2.
גוש: 400072 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400073 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400075 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400086 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400087 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400092 חלקי חלקות: 1.
גוש: 400107 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400135 חלקי חלקות: 1.
גוש: 400136 חלקות במלואן: 1.
- גוש: 400137 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400167 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400168 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400169 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400170 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400171 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400176 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400177 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400188 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400199 חלקי חלקות: 1.
גוש: 400200 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400215 חלקי חלקות: 1.
גוש: 400224 חלקות במלואן: 1 - 3.
גוש: 400225 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400226 חלקות במלואן: 1 - 2.
גוש: 400244 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400245 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400247 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400391 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400416 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400452 חלקי חלקות: 1.
גוש: 400460 חלקות במלואן: 1 - 2.
גוש: 400461 חלקות במלואן: 1 - 2.
גוש: 400462 חלקות במלואן: 1 - 2.
גוש: 400463 חלקות במלואן: 1 - 2.
גוש: 400464 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400467 חלקי חלקות: 1.
גוש: 400468 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400469 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400470 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400471 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400534 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400535 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400582 חלקי חלקות: 1.
גוש: 400589 חלקי חלקות: 1.
גוש: 400590 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400592 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400593 חלקות במלואן: 1.
גוש: 400594 חלקות במלואן: 1 - 2.
גוש: 400595 חלקות במלואן: 1 - 3.
גוש: 400596 חלקות במלואן: 1.
גוש: 401011 חלקות במלואן: 1.
גוש: 401012 חלקות במלואן: 1.
- רישום ראשון:
גוש: 893 חלקי חלקות: 28.
גוש: 980 חלקי חלקות: 24, 41.
גוש: 2330 חלקות במלואן: 33.
גוש: 2330 חלקי חלקות: 27, 30, 37 - 38.
גוש: 100559 חלקות במלואן: 2, 101, 103 - 120.
גוש: 100559 חלקי חלקות: 102.
גוש: 100775 חלקות במלואן: 2 - 10.
גוש: 100776 חלקות במלואן: 2 - 14.
גוש: 100777 חלקות במלואן: 2 - 17.
גוש: 100778 חלקות במלואן: 2 - 39.
גוש: 100849 חלקות במלואן: 2, 14 - 4, 16 - 34.
גוש: 100849 חלקי חלקות: 3, 15.

גוש: 100850 חלקות במלואן: 2 – 24.
גוש: 100851 חלקות במלואן: 8 – 49.

לא מוסדר:

גוש: 1/50000 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50001 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50002 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50003 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50004 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50005 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50006 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50007 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50008 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50009 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50010 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50011 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50012 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50013 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50014 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50015 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50024 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50027 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50028 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50029 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50030 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50031 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50033 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50034 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50035 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50036 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50039 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50041 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50042 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50043 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50044 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50045 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50046 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50047 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50048 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50049 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50051 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50055 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50056 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50057 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50058 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50059 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50060 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50061 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50062 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50063 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50064 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50065 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50066 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50068 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50069 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50070 חלקות במלואן: 999.

גוש: 1/50073 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50074 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50075 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50076 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50077 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50078 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50079 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50080 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50081 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50083 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50085 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50092 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50093 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50094 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50095 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50096 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50097 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50098 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50099 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50100 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50101 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50102 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50103 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50104 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50105 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50106 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50107 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50108 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50109 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50110 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50111 חלקות במלואן: 999.
גוש: 1/50112 חלקות במלואן: 999.

קואורדינטה X: 159299

קואורדינטה Y: 582355

מטרת התכנית:

קביעת שימושים לתעסוקה לא חקלאית מותרת בחלקות א' במושבים: אשכול, בטחה, גילת, מסלול, ניר משה, ניר עקיבא, פדויים, פטיש, פעמי תש"ז, קלחים, רנן, שבי דרום, שדה צבי, תלמי ביל"ו, תפרח בתחום המועצה האזורית מרחבים.

עיקרי הוראות התכנית:

- הוספת שימושים בתחום חלקות א' במושבים וקביעת הנחיות לשימושים לא חקלאיים.
- שמירת האופי הכפרי חקלאי של המושב.
- הוספת זכויות בנייה לשימושים לא חקלאיים בחלקות מגורים מאושרות.
- קביעת שלביות למימוש התכנית.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה עבור שימושים לא חקלאיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/04/2021 ובילקוט הפרסומים 9534, התשפ"א, עמוד 4878, בתאריך 13/04/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי, טל': 08-6834700, וכל המעוניין רשאי לעיין בה

ילקוט הפרסומים 9941, י"ט בחשוון התשפ"ב, 25.10.2021