

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

652-0619940

שם התכנית: מבני ציבור, מסחר ומגורים – מעונות סטודנטים, שכ' 8, שגב שלום

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 652-0619940 גרסת התכנית: הוראות – 40 תשריט – 13 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	7 / במ' 194	החלפה	7 / 02 / 220 / 25
החלפה	7 / מק' 2023 / א	החלפה	7 / 02 / 220 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שגב שלום 926.

מגרשים 926-922 שכ' 8 במרכז הישוב בקרבת מועצה מקומית שגב שלום

גושים וחלקות:

גוש: 39844, מוסדר, חלקות במלואן: 67, 68, 69, 70, 71, 72.
קואורדינטה X: 184396
קואורדינטה Y: 567520

מטרת התכנית:

שינוי בייעודים במגרשים 926-922 על ידי קביעת מסגרת תכנונית חדשה המאפשרת הגדלת זכויות למבנים ומוסדות ציבור ולמסחר משולב עם משרדים ודיוור (מעונות סטודנטים וכד').

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד קרקע ממסחר ומאזור משולב מסחר ומבני ציבור לשטח למבנים ומוסדות ציבור ולשטח מסחר משולב עם משרדים ודיוור לסטודנטים.
- קביעת זכויות בנייה לכל ייעוד.
- קביעת השימושים, הוראות בנייה ותכליות.
- סה"כ מס' יח"ד המוצעות 72.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/07/2021 ובילקוט הפרסומים 9756, התשפ"א, עמוד 9674, בתאריך 18/07/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טל': 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

651-0884908

שם התכנית: נווה – חווה לגידול קנאביס רפואי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 651-0884908 גרסת התכנית: הוראות – 12 תשריט – 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	7 / 02 / 255	החלפה	7 / 02 / 480

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נווה.

מושב נווה, בכיוון מערבי למושב

גושים וחלקות:

גוש: 39001, מוסדר, חלקי חלקות: 21.

קואורדינטה X: 134959

קואורדינטה Y: 563338

מטרת התכנית:

הקמת חוות ריבוי וגידול קנאביס לשימוש רפואי בקרקע חקלאית, בחלקות ב' של מושב נווה.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת תא שטח להקמת חוות ריבוי וגידול קנאביס לשימוש רפואי ולדרך גישה עם זיקת הנאה למעבר כלי רכב.
- קביעת שימושים, הנחיות, זכויות ומגבלות בנייה בקרקע חקלאית.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/09/2021 ובילקוט הפרסומים 9862, התשפ"א, עמוד 10913, בתאריך 05/09/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי, טל': 08-6834700, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

עודד פלוס

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז דרום

הודעות מאת הוועדה המקומית

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

101-0968131

שם התכנית: הרחבות דיוור ברח' החיד"א 17 בית וגן ירושלים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0968131 (גרסת הוראות: 10 גרסת תשריט: 9).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.