

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית
החלפה 652-0640227 החלפה 7 / במ / 20

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שגב שלום 183, מגרש 183 שכ ה שגב שלום

גושים וחלקות:

גוש: 39846, מוסדר, חלקי חלקות: 88.

קואורדינטה X: 184075

קואורדינטה Y: 566625

מגרשים:

183 בהתאם לתכנית 7 / במ / 20

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית ל 6 יח"ד במגרש 183 שכונה ה, שגב שלום

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'.

- הוספת שתי קומות סה"כ 4 קומות

- הגדלת מס' יח"ד מ 5 ל 6 יח"ד

- הגדלת אחוזי בנייה

- שינוי קווי בניין בהתאם לבינוי הקיים.

- קביעת התכליות, השימושים ומגבלות הבנייה

- קביעת הנחיות לתשתיות.

- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
22/04/2021 ובילקוט הפרסומים 9367, התשפ"א, עמ' 2977,
בתאריך 14/01/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל':
074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
נגב מורחי, טל': 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר
האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

651-0812917

שם התכנית: מתקן פוטו-וולטאי במושב רנן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 651-0812917
גרסת התכנית: הוראות - 28 תשריט - 15

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית
כפיפות תמא/ 35 כפיפות תממ/ 4 / 14 / 23
כפיפות תמא/ 1 כפיפות תמא/ 35 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רנן

אזור השטחים החקלאיים של מושב רנן, הנמצאים מערבית למושב.

גושים וחלקות:

גוש: 2/100282, מוסדר, חלקי חלקות: 262.

קואורדינטה X: 160286

קואורדינטה Y: 583090

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להקמת מתקן פוטו-וולטאי בשטחים
חקלאיים של מושב רנן.

עיקרי הוראות התכנית:

א. הקמת מתקן בהספק של כ-16 מגה וואט לצורך הפקת חשמל.

ב. קביעת ייעוד קרקע "קרקע חקלאית ומתקנים הנדסיים".

ג. קביעת השימושים המותרים.

ד. קביעת הוראות בנייה.

ה. קביעת התנאים למתן היתר בנייה, והתנאים בהיתר.

ו. קביעת הנחיות סביבתיות, נופיות וחקלאיות.

ז. קביעת תנאים להחזרת השטח לעיבוד חקלאי עם תום
פעילות המתקן הפוטו וולטאי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
13/05/2021 ובילקוט הפרסומים 9622, התשפ"א, עמ' 6086,
בתאריך 20/05/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל':
074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
נגב מערבי, טל': 08-6834700, וכל המעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר
האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: תמר

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

656-0570754

שם התכנית: אחסנת פוספוגבס יבש ורטוב במכרה

במישור רותם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 656-0570754
גרסת התכנית: הוראות - 77 תשריט - 42

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית	שינוי	סוג היחס מס' התכנית
35 / 100 / 02 / 10	35 / 100 / 02 / 10	כפיפות תמא/ 1	כפיפות תמא/ 1
100 / 02 / 10	35	כפיפות תמא/ 100	כפיפות תמא/ 35
4 / 1 / א / 37	ב / 14	כפיפות תמא/ 37 / א / 1	כפיפות תמא/ 14 / ב
1 / א / 37	300 / 03 / 10	כפיפות תמא/ 37 / א / 1	כפיפות תמא/ 10 / 03 / 300
14 / 4	1 / ה / 16	כפיפות תממ/ 4 / 14	כפיפות תמא/ 16 / ה / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

אזור תעשייה מישור רותם.

גושים וחלקות:

גוש: 100114, מוסדר, חלקי חלקות: 2, 3, 5, 6.

גוש: 100115, מוסדר, חלקי חלקות: 1, 2, 7.

גוש: 100116, מוסדר, חלקי חלקות: 1, 3.

גוש: 100117, מוסדר, חלקי חלקות: 1, 2.

גוש: 100122, מוסדר, חלקי חלקות: 1, 2, 3, 5, 6.

ילקוט הפרסומים 9874, ח' בתשרי התשפ"ב, 14.9.2021