

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ערד  
אירוסים – 18-22, ערד

## גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38248 מחלקה: 30 עד: 30 בשלמות  
גוש: 38248 מחלקה: 31 עד: 31 חלקי

## עיקרי הוראות התכנית:

- הסדרת שטחים בדרך של הוספת זכויות לשטחים שהוקצו בתוכנית מאושרת מס' 610-03070583 ובדרך של ניווד שטחים עודפים.
- הוספת זכויות בנייה עבור הקמת מחסנים ומתקנים טכניים מתחת לקרקע.
- הגדלת התכנית המותרת במגרש.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה – ערד, פלמ"ח 6, ערד טל': 08-9951616. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה – משרד הפנים באר-שבע, טל': 08-6263778).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו).  
תש"מ ט – 1989.

## ניסן בן חמו

יושב ראש הוועדה המקומית  
לתכנון ובנייה ערד

מרחב תכנון מקומי נגב מזרחי

## הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

652-0845776

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 652-0845776 – מגרש 203 שכונה 3 חורה. גרסת הוראות 8 תשריט 4

## המהווה שינוי לתכנית הבאות:

382/03/7  
החלפה 652-0418020

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חורה  
שכ' 3, חורה

## גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100408 חלקות במלואן: 163

## עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בנייה, קביעת מס' יח"ד ותוספת מבנה שני במגרש 203 שכ' 3 חורה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 04/12/2020 ובילקוט פרסומים 9193, עמ', בתאריך 04/11/2020.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה "נגב מזרחי". כתובת: רחוב קק"ל 139 בית ידיעות אחרונות באר שבע טל': 08-6230966. ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263791. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באתר מינהל התכנון בכתובת: www.iplan.gov.il כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

## דוד בונפלד

יושב ראש הוועדה המרחבית  
לתכנון ובנייה נגב מזרחי

מרחב תכנון מקומי נגב מזרחי

## הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

652-0884429

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 652-0884429 – שכונה 7 מגרש 406, לקייה. גרסת הוראות 6 תשריט 4

## המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 1/362/03/7  
כפיפות 10/183/02/7

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: לקייה  
שכ' 7, מגרש 406, לקייה

## גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 400162 חלקות במלואן: 1

## מטרת התכנית:

הסדרת קווי בנין במגרש 406 שכונה 7 לקייה.

## עיקרי הוראות התכנית:

– שינוי קווי בניין לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 4.  
– שינוי הוראות בינוי עפ"י סעיף 62א(א)5.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 4/12/2020 ובילקוט פרסומים 9264, עמ' 1803, בתאריך 1/12/2020.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה "נגב מזרחי". כתובת: רחוב שדרות רגר 57, בית אביסרור באר שבע טל': 08-6230966. ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263791. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באתר מינהל התכנון בכתובת: www.iplan.gov.il כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

## דימטרי רבינוביץ

מהנדס הוועדה המרחבית  
לתכנון ובנייה נגב מזרחי