

מוסד התכנון המוסמך לאשר את התכנית – ועדה מקומית, לפי סעיף: 62 א (א) (4), 62 א (א) (5), 62 א (א) (9) כתובות שבהן חלה התכנית: תרשיש 22, רובע י"ז, אשדוד גושים/ חלקות לתכנית: גוש: 2002 חלקות: 251-252 בשלמות שטח התכנית בדונם : 0.610 ד'.

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות: החלפה לתכנית 0206722-603

מטרת התכנית שינוי זכויות ובהוראות הבינוי

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין.
2. ניווד שטחי בנייה ממתחת לקרקע למעל הקרקע.
3. שינוי מתכנית בינוי מחייבת תב/927 לעניין מיקומי שערים, חניות, פילרים ואשפה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 1/1/2021 ובילקוט פרסומים 9361, עמ' 2933, בתאריך 12/1/2021, כ"ח טבת תשפ"א.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד וניתן לעיין בה בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי ב', ה' בין השעות 12:00-8:30 וימי ג' בין השעות 18:30-16:00 כתובת וטל': בית עיריית אשדוד רחוב הגדר העברי 10 ת.ד. 28 אשדוד. טל' 08-9568168 פקס' 08-8677810. בנוסף, ניתן לעיין בתכנית במשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום. רחוב התקווה 4, ת.ד. 68, באר-שבע. טל' 08-6263971.

אינג' שמעון בצנלסון
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה אשדוד

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 605-0665232

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 605-0665232 גרסת הוראות: 11, גרסת תשריט: 6

המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס' :

5 / במ / 75 שינוי 5 / במ / 4 / 75 שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

ישוב: באר שבע

כתובת: פילדרמן וילהלם 5

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38176 מחלקה: 17 עד: 17 חלקי

גוש: 38176 מחלקה: 18 עד: 18 חלקי

מטרת התכנית:

שינוי לתוכנית מס' 5 / במ / 75, 4 / במ / 75 במגרש מגורים של קוטגים עם קיר משותף, מס' B1128, ברח' פילדרמן 5, שכ' נווה מנחם, באר שבע, ע"י:

1. שינוי וקביעת קווי בניין לפי סעיף 62 א (א) (4).

2. הגדלת תכנית קרקע מרבית לפי סעיף 62 א (א) (9).

3. שינוי בינוי סטנדרטי לפי סעיף 62 א (א) (5).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 23/12/2020 ובילקוט פרסומים 9316, עמ' 2435, בתאריך 23/12/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה כבר מנחם בגין 2 ת.ד. 15 באר - שבע טל: 08:6840640

טל אל-על

יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה באר שבע