

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: עמק המעיינות,
קיבוץ שלוחות,
גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 20966 חלקי חלקות: 25, 250
גוש: 22866 חלקי חלקות: 3, 4, 5, 7, 11
גוש: 22867 חלקי חלקות: 7, 14, 20, 21, 25

עיקרי הוראות התכנית:
הגדלת שצ"פ תוך שמירה על סך זכויות ויח"ד ללא שינוי.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק המעיינות, טל' 04-6848131 פקס: 04-6581817 דוא"ל: handasa@maianot.co.il העתק להתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

יורם קרין

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק המעיינות

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 605-0436428

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מס' 605-0436428 גרסת הוראות: 7, גרסת תשריט: 7

המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס':
שינוי 5 / בת / 43

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:
ישוב: באר שבע

כתובת: רח' שורק 11, אזור תעשייה עמק שרה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38457 מחלקה: 40 עד: 40 חלקי

גוש: 38457 מחלקה: 63 עד: 63 חלקי

גוש: 38457 מחלקה: 66 עד: 66 חלקי

מטרת התכנית:

שינוי לתכנית מס' 43/בת/5 במגרש מס' 116 המיועד לתעשייה קלה ומלאכה על ידי:

1. הגדלת סה"כ השטח המותר לבנייה לפי סעיף 62א(א)(16)

2. שינוי הוראות בדבר בינוי לגבי גובה גדרות לפי סעיף 62א(א)(5).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ובילקוט פרסומים 9358, בתאריך 01/01/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ככר מנחם בגין 2 ת.ד.15, באר - שבע טל: 08:6840640

טל אל-על

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה באר שבע

מרחב תכנון מקומי דימונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

607-0950428

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה דימונה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 607-0950428. הוראות גרסה 8, תשריט גרסה 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ל- 34/101/02/25

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: דימונה

ישוב: דימונה

רחובות הר הצופים 1 והר עצמון 1

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 400505 מ חלקה: 1 עד: 1 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד מגרשים 118+121 למגרש 1000

הוספת זכויות בנייה - לשטח עיקרי מעל הקרקע מאושר 2,160 מ"ר מוצע 2,335 מ"ר

שינוי הוראות בדבר עיצוב או בינוי - שינוי לעניין גמר חזיתות ניתן לבצע כל חומר חיפוי בכל שיטה מקובלת, קביעת מפלסי בתים, קביעת מיקום למחסנים בנספח בינוי,

ניוד זכויות בנייה משטח שירות מתחת לקרקע לשטח שירות מעל הקרקע בשיעור של 117 מ"ר. במצב הקיים מותר שירות מעל הקרקע בשטח של 540 מ"ר מוצע שירות מעל הקרקע 657 מ"ר, במצב הקיים מותר שירות מתחת לקרקע בשטח של 540 מ"ר מוצע שירות מתחת לקרקע 423 מ"ר.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, שדרות הנשיא דימונה, ת.ד. 1 טל': 08-6563182. העתק להתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: משרד הפנים קריית הממשלה התקווה 4 באר שבע טל' 08-6263799).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

בני ביטון

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה דימונה