

התכנון בכתובת: [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נגב מזרחי

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

652-0888131

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 652-0888131 - שכונה 42 מגרש 161, כסייפה. גרסת הוראות 6 תשריט 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 2/248/02/7

החלפה 324/03/7

החלפה 652-0391524

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כסיפה

שכ' 42, מגרש 161 כסייפה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100585 חלקי חלקות: 2

מטרת התכנית:

שינוי קווי בניין וניוד שטחי בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט לפי סעיף 62א(א) 4.
- שינוי הוראות בניין עפ"י סעיף 62א(א) 5.
- ניוד שטחי בנייה לפי סעיף 62 א(א) 9, (שירות בכניסה הקובעת יהיה 10% ושירות מתחת לכניסה הקובעת יהיה 5% משטח המגרש).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 1/12/2020 ובילקוט פרסומים 9264, עמ' 1804 בתאריך 1/12/2020.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי. כתובת: רחוב קק"ל 139 בית ידיעות אחרונות באר שבע טל': 08-6230966. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263791. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באתר מינהל התכנון בכתובת: [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### דוד בונפלד

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה נגב מזרחי

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי. כתובת: רחוב קק"ל 139 בית ידיעות אחרונות באר שבע טל': 08-6230966. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263791. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באתר מינהל התכנון בכתובת: [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נגב מזרחי

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

652-0820993

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 652-0820993 - מגרש 151, אזור תעשייה שגב שלום. גרסת הוראות 6 תשריט 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 19/220/02/7

כפיפות 25/220/02/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: שגב שלום

איזור תעשייה, מגרש 151, שגב שלום

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39772 חלקי חלקות: 71

מטרת התכנית:

קביעת קווי בניין חדשים במגרש 151 איזור תעשייה שגב שלום

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת קווי בניין חדשים, צדדיים מ-5 ל-0 וקווי בניין אחורי מ-5 ל-0 על פי סעיף 62א(א) 4.

הוראות הבינוי על פי סעיף 62א(א) 5.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 14/1/2021 ובילקוט פרסומים 9367, עמ' 2987, בתאריך 14/1/2021.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי. כתובת: רחוב קק"ל 139 בית ידיעות אחרונות באר שבע טל': 08-6230966. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263791. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באתר מינהל