

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
שינוי 2 / במ' / 136
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: אילת רחוב: החיתום 18, מגרש 48 שחמון אילת

גושים וחלקות:
גוש: 40092, מוסדר, חלקות במלואן: 45.

קואורדינטה X: 193425
קואורדינטה Y: 384825

מטרת התכנית:

תוספת זכויות הבנייה לשטח עיקרי אשר ניתן יהיה לממש
בבית מס' 18 בלבד, שינוי קווי בנין וקביעת קו בנין לבריכה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות בנייה למבנה קיים לשטח עיקרי.
2. שינוי קווי בנין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
01/06/2020 ובילקוט הפרסומים 9571, התשפ"א, עמוד 5620,
בתאריך 29/04/2021 ובילקוט הפרסומים 8895, התשפ"א, עמוד
6340, בתאריך 03/06/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית
לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל'
074-7697187. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ובנייה אילת,
חטיבת הנגב 1 אילת, טל' 08-6367114, וכל המעוניין רשאי לעיין
בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר
האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

602-0877977

שם התכנית: ממשלה, נמל אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 602-0877977
גרסת התכנית: הוראות - 15 תשריט - 11
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	2 / 03 / 237	כפיפות	תממ' / 4 / 14 / 21
כפיפות	2 / 02 / 101		
כפיפות	תממ' / 13 / חופי מפרץ אילת		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אילת

חלקו הדרומי של נמל אילת

גלילית מחוז הדרום.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 40014 חלקי חלקות: 4.

גוש: 40015 חלקי חלקות: 1, 3.

גוש: 40018 חלקי חלקות: 1, 2, 3.
גוש: 40043 חלקי חלקות: 2.
קואורדינטה X: 193500
קואורדינטה Y: 382200

מגרשים:

101 בהתאם לתכנית 2 / 03 / 237

201 בהתאם לתכנית 2 / 03 / 237

301 בהתאם לתכנית 2 / 03 / 237

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להמשך הפעלת פיתוח ותחזוקת
הממשה הקיים הפועל בתחום נמל אילת

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת מסגרת להמשך פעילות הממשה בנמל אילת
לטיפול, תחזוקה, וגריטה של כלי שיט.
2. קביעת התכליות המותרות בכל תא שטח.
3. קביעת זכויות והוראות בנייה.
4. קביעת קווי בנין והגובה המירבי לבנייה.
5. קביעת הוראות ותנאים למתן היתרי בנייה.
6. קביעת הוראות סביבתיות עדכניות לפי דרישות המשרד
להגנת הסביבה.
7. קביעת הוראות בדבר תקופת תוקף התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
28/01/2021 ובילקוט הפרסומים 9390, התשפ"א, עמוד 3245,
בתאריך 26/01/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל':
074-7697187. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ובנייה אילת,
חטיבת הנגב 1 אילת טל': 08-6367114, וכל המעוניין רשאי
לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל,
ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אשדוד

הודעה לפי סעיף 106(ב) לחוק לתכנית מפורטת מס':

603-0236315

שם התכנית: מתחם לב אשדוד - התחדשות עירונית

בהתאם להחלטת וועדת משנה להתנגדויות מיום 26/05/2021
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 106(ב) לחוק התכנון
והבנייה, התשכ"ה-1965, על שינויים, אשר הועדה שוקלת
לערוך בתכנית 603-0236315. גרסת התכנית: הוראות - 110
תשריט - 51

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אשדוד רחוב: בלפור 7.

יישוב: אשדוד רחוב: אבן עזרא 14.

יישוב: אשדוד רחוב: יהודה הלוי 1.

המיתחם הממוקם בין הרחובות יהודה הלוי, בלפור ומשה אבן
עזרא במרכז רובע ה'.

קואורדינטה X: 166775

קואורדינטה Y: 633975

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 2071 חלקות במלואן: 239, 240. מגרשים:

4 - 5 בהתאם לתכנית 3 / 03 / 106 / 31