

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 7697169-074. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אופקים, שד הרצל 1 אופקים 80300 טל': 9928542-08, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 602-0394148

שם התכנית: מגורי עובדים ותיירות במגרש 506

ברח' ההצלחה אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 602-0394148 גרסת התכנית: הוראות - 55 תשריט - 25 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
שינוי 2 / 101 / 42	כפיפות תמא / 18 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אילת רחוב: הצלחה.

רחוב ההצלחה אילת

גושים וחלקות:

גוש: 40001, מוסדר, חלקי חלקות: 49, 50, 97.

קואורדינטה X: 195450

קואורדינטה Y: 385850

מטרת התכנית:

מטרת התכנית היא שינוי ייעוד מאזור מלונאות ליעוד מגורים ותיירות ותוספת זכויות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

- 1) שינוי ייעוד מאזור מלונאות ליעוד מגורים ותיירות וביטול חזית מסחרית
- 2) תוספת 2 קומות
- 3) תוספת שטח עיקרי מעל ומתחת לכניסה הקובעת
- 4) תוספת שטח שירות מעל ומתחת לכניסה הקובעת
- 5) קביעת תנאים למתן היתר בנייה
- 6) ניווד שטחי שירות ממעל למפלס הכניסה למתחת המפלס הכניסה הקובעת

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 31/03/2022 ובילקוט הפרסומים 10343, התשפ"ב, עמוד 5778, בתאריך 30/03/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 7697169-074. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ובנייה אילת, חטיבת הנגב 1 אילת טל': 6367114-08, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת  
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 602-0711861

שם התכנית: מגרש 463, רובע 6, שחמון, אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 602-0711861

גרסת התכנית: הוראות - 19 תשריט - 14

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
שינוי 2 / 03 / 214	החלפה 2 / מק / 417

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אילת, רחוב דפנה, שחמון רובע 6

גושים וחלקות:

גוש: 40128, מוסדר, חלקות במלואן: 67.

קואורדינטה X: 193835

קואורדינטה Y: 383442

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה, תוספת קומה ושינוי קווי הבניין

עיקרי הוראות התכנית:

1) תוספת זכויות בנייה לשטח עיקרי

2) שינוי קו בנין לבריכה וחדר המכונות

3) תוספת קומה מתחת למפלס הכניסה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/02/2023 ובילקוט הפרסומים 11122, התשפ"ג, עמוד 3820, בתאריך 26/02/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 7697169-074. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ובנייה אילת, חטיבת הנגב 1 אילת טל': 6367114-08, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: באר טוביה

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 602-0914358

שם התכנית: הסדרת בית עלמין חצור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה באר טוביה מופקדת תכנית מפורטת מס': 602-0914358 גרסת התכנית: הוראות - 39 תשריט - 26

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
שינוי 8 / 03 / 137 / 2	החלפה זמ / 598 / 3

כפיפות תמא / 1

כפיפות תמא / 35 / 1

כפיפות תמא / 19