

משגב – מרכז שרותים – רה תכנון של מבני ציבור ודרכים.
גרסת הוראות 17 תשריט 12.
המתייחסת לתכניות הבאות:
שינוי גג/15478

החלפה 0716365-205

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: משגב
מקום: מרכז שירותים, משגב
מגרשים: 7, 14, 71
שטח התוכנית: 33.0500 דונם

גושים וחלקות:
גוש: 19285 חלקי חלקות: 57
גוש: 19738 חלקי חלקות: 186
גוש: 19816 חלקי חלקות: 3, 4, 5, 7, 12

מטרת התכנית:
רה תכנון במתחם מרכז אזורי משגב, לצורך הרחבת מבנה המועצה בעתיד, בהתאם לצרכי הרשות, וכן הסדרת מתחם למרכז בריאות, מבנה ומערכת הדרכים במרכז ההסעים.

עיקרי הוראות התכנית:
1. איחוד וחלוקה מחדש תוך שמירת שטחי יעודי הקרקע למטע הרחבת דרך (ע"ח דרך משולבת).
2. שינוי וקביעת קווי בניין במגרשים.
3. קביעה מחדש של מס' הקומות וגובה המבנה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10/3/2021 ובילקוט פרסומים 9472, עמ' 4173, בתאריך 10/3/2021.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב, כתובת: משגב, א.ת. תרדיון, משגב, טל': 04-9990102. ומשרדי הועדה המחוזית מחוז צפון, ת.ד. 595, נוף הגליל 1753005, טל' 074-7697474. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>.

דני עברי

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי נתיבות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

609-0893826

שם התכנית: מגרש מס' 314, שכ' נווה נוי, נתיבות
נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 609-0893826. גרסת הוראות 19 תשריט 11

המהווה שינוי לתכניות הבאות :

שינוי 2/במ/22
שינוי 2/2/במ/22

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם :

רשות מקומית : נתיבות
רחוב : אתרוג 45

גושים / חלקות לתכנית :

גוש: 39589 חלקי חלקות: 1

מטרות התכנית :

הוספת זכויות בנייה במגרש מס' 314, רח' אתרוג נתיבות, לצורך הסדרת מצב קיים.

עיקרי הוראות התכנית :

- הוספת זכויות בנייה בסך 55 מ"ר במגרש מס' 314, מתוכם 43 מ"ר עיקרי 121 מ"ר שטחי שרות עבור ממ"ד ומחסן בהתאם לסעיף 62א (א) (1) (א) (1).
- שינוי קו בנין אחורי מ-4 מ' ל-0 כמסומן בתשריט בהתאם לסעיף 62א (א) (4).
- שינוי בהנחיות הבינוי בהתאם לסעיף 62א (א) (5).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18.3.21 ובילקוט פרסומים 9494 ביום 21.3.21

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נתיבות ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת קריית ממשלה, רחוב התקווה 4 באר שבע טל' : 08/6263791 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יחיאל זוהר

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה נתיבות