

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	251 / 02 / 6	שינוי	3 / 135 / 03 / 6
כפיפות	תמא/ 1		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: כפר מנחם.

צפונית לקיבוץ כפר מנחם

גושים וחלקות:

גוש: 2708, לא מוסדר, חלקות במלואן: 2.
קואורדינטה X: 184472
קואורדינטה Y: 627667

מטרת התכנית:

הסדרה סטאטוטורית עבור משטחה קיימת לאזור תעשייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד
- ממבני משק ל: תעשייה.
- משצ"פ ל: תעשייה.
- מנחל/תעלה/מאגר מים ל: תעשייה.
- קביעת השימושים המותרים לכל ייעוד קרקע.
- קביעת הוראות בנייה.
- הסדרת החניה לתעשייה.
- קביעת הוראות לפיתוח השטח כולל תשתיות ושרותים.
- קביעת הנחיות סביבתיות.
- שינוי קוי בנין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
26/11/2021 ובילקוט הפרסומים 9983, התשפ"ב, עמ' 1301,
בתאריך 10/11/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית
לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל'
074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יואב,
טל' 08-8500745, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של
מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

651-0787689

שם התכנית: משק 75, מושב פטיש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 651-0787689
גרסת התכנית: הוראות - 23 תשריט - 16
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	121 / 03 / 7	כפיפות	521 / 02 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: פטיש 75, רח' הגפן, משק 75

גושים וחלקות:

גוש: 100806, מוסדר, חלקי חלקות: 173.
קואורדינטה X: 158091
קואורדינטה Y: 581689

מגרשים:

75 בהתאם לתכנית 7 / 03 / 121

מטרת התכנית:

הסדרת החלוקה של שטח המגורים בנחלה בשטח של 2.5 דונם,
במשק 75 במושב פטיש.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת החלוקה בשטח המגורים בנחלה בשטח של 2.5 דונם, ע"י שינוי ייעוד קרקע - מיעוד 'אזור חקלאי' ליעוד 'מגורים ביישוב כפרי'
- קביעת שימושים ותכליות ביעודי הקרקע.
- קביעת הוראות להריסת מבנים.
- שינוי וקביעת קווי בניין.
- קביעת הוראות, זכויות ומגבלות בנייה.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
08/10/2021 ובילקוט הפרסומים 9843, התשפ"א, עמ' 10544,
בתאריך 26/08/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית
לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל'
074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
נגב מערבי, טל' 08-6834700, וכל המעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר
האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

עודד פלוס

יושב ראש הועדה המחוזית
לתכנון ולבנייה מחוז דרום

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

הודעה בדבר הפקדת שינוי לתכנית מתאר מס'

410-0756387

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
פתח תקווה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז
המרכז, מופקדת תכנית שינוי מתאר מס' 410-0756387 תשריט
גרסה: 16, תקנון גרסה: 23

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

ללא שינוי פת / 2000 / במ / 8/1255 א

גושים חלקות:

גוש: 5481 מחלקה: 14 עד: 14 שלם

כתובות:

שכונה: רחוב: מנחת שלמה מס' בית: 10

מטרות התכנית:

תוספת בנייה לדירה מס' 3 בקומת קרקע.