

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל תחתון, כדורי מיקוד 14101 טל': 046628210. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נצרת עלית, מיקוד 1753005, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט-1989.

ניצן פלג

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל תחתון

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי מצפה רמון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

613-0970905

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מצפה רמון, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 613-0970905 - שינוי בדבר עיצוב ובינוי למגורים בשכונה מערבית - מצפה רמון. גרסת הוראות: 11 תשריט: 10

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 146/03/27 כפיפות 27/101/02/27

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מערבית מצפה רמון, מצפה רמון

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39597 חלקי חלקות: 40, 46

גוש: 39872 חלקי חלקות: 1

גוש: 39873 חלקי חלקות: 1

גוש: 39880 חלקי חלקות: 3, 4

גוש: 99999 חלקי חלקות: 999

עיקרי הוראות התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית לשינויים הנדרשים מתוקף התכנית החלה מס' 146/03/7.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה - מצפה רמון, שד' בן גוריון 8 (מעל הדואר), טל': 08-6596254. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית המשלה - משרד הפנים באר-שבע, טל': 08-6263778).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט-1989.

רוני מרום

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה רמון

מרחב תכנון מקומי נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0677773

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 652-0677773 - מגרשים 15-14 שכ' 2 ערעה בנגב. גרסת הוראות 11 תשריט 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 2/310/02/7 החלפה 652-0600494

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ערעה בנגב

שכ' 2 ג' מגרש 14, ערעה בנגב

שכ' 2 ג' מגרש 15, ערעה בנגב

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 400257 חלקי חלקות: 9999

מטרת התכנית:

הסדרת המצב הקיים ע"י איחוד וחלוקה ושינוי קווי בניין למגרשים 15-14 שכ' 2 ערעה בנגב.

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקת מגרשים לפי סעיף 62 [א] א 1

- שינוי קווי בניין לפי סעיף 62 [א] א 4

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26/11/2020 ובילקוט פרסומים 9662, עמ' 6606, בתאריך 7/6/2021.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי. כתובת: רחוב שדרות רגר 57, בית אביסורו, באר שבע טל': 08-6230966. ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית המשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263791. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באתר מינהל התכנון בכתובת: www.iplan.gov.il כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0753657

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 652-0753657 - מגרשים 86, 87 שכ' 42 כסייפה. גרסת הוראות 7 תשריט 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 652-0391524 החלפה 324/03/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כסייפה

שכ' 42, מגרש 86,87 כסייפה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100584 חלקי חלקות: 1
גוש: 100586 חלקי חלקות: 1

מטרת התכנית:

קביעת קווי בניין, איחוד וחלוקה וקביעת מס' מבנים בכל תא שטח למגרשים 86,87 שב' 42 כסייפה.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת קווי בניין על פי סעיף 62א(א) סעיף קטן 4.
איחוד וחלוקה על פי סעיף 62א(א) סעיף קטן 1.
קביעת מס' מבנים בתא שטח 87 ל- 3 מבנים ובתא שטח 86 – למבנה דו משפחתי על פי סעיף 62א(א) סעיף קטן 5.
שינוי הוראות בדבר מס' הקומות – מ-3 ל-4 על פי סעיף 62א(א)4.
שינוי בהוראות הבינוי על פי סעיף 62א(א)5.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/4/2021 ובילקוט פרסומים 9530, עמ' 4835 בתאריך 12/4/2021.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי. כתובת: רחוב שדרות רגר 57, מגדלי אביסרור באר שבע טל': 08-6230966. ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263791. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באתר מינהל התכנון בכתובת: www.iplan.gov.il כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דימטרי רבינוביץ

מהנדס הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי

מרחב תכנון מקומי תמר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

656-0917989

מגרשי תעשייה מס' 2118, 2119

במפעלי ים המלח – סדום

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תמר ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום מופקדת תכנית מפורטת מס' 656-0917989 גרסת הוראות 32, גרסת תשריט 23.

איחוד וחלוקה: התכנית ללא איחוד וחלוקה
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית סוג היחס מס' התוכנית
שינוי 51/100/02/10 שינוי 656-0447102
כפיפות 656-0277822

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: "תמר".
ישוב: סדום(מפעלי ים המלח)

גושים וחלקות:

גוש: 39688 חלקי חלקות: 1
גוש: 39690 חלקי חלקות: 2
קואורדינטה X: 234606
קואורדינטה Y: 548227

מטרת התכנית:

הסדרת גבולות, שינוי קווי בניין והוראות בינוי למגרשי תעשייה (תאי שטח) מס' 2119, 2118 במפעלי ים המלח.

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקת מגרשים לפי סעיף 62א(א)1.
- שינוי קווי בניין לפי סעיף 62א(א)4.
- שינוי הוראות בינוי לפי סעיף 62א(א)5.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל ובוועדה המחוזית בימי קבלת קהל ובתאום מראש. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים או בילקוט פרסומים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, תמר, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל': 074-7697187).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989. כל המעוניין רשאי לעיין בבקשה ובתכנית המצורפת אליה ללא תשלום במשרדי הוועדה המקומית "תמר" בימים ובשעות קבלת קהל: כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בוועדה המקומית תמר בימים ובשעות קבלת קהל בימים ב, ד בין השעות 09:00-15:00, טל': 08-6688841, פרסום זה ניתן לראות גם באתר אינטרנט בכתובת <https://tamar.bartech-net.co.il> במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה"

ניר ונגר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה תמר