

מינהל התכנון

1965 חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

מחוז דרום

הוועדה המחוזית החליטה ביום :

תכנית מס' 651-0769984 - מושב בטחה, 09/02/2022

לאשר את התוכנית



מצב מוצע מגורים

מטרים	סה"כ יחד'	שטח המגרשים	יחד' למגרש	מס' נחלות	מס' מגרשים	תאי שטח	מס' מגורים
18,600	200	93	1		93	201-293	מגורים
6,800	200	34	1		34	301-317, 321-337	מגורים
25,400		127				סה"כ מגורים	
נחלות							
71,200	800	267	3	89		1A-59A, 61A-75A, 77A-87A, 96A-97A, 101A-102A	מגורים
71,200		267				סה"כ נחלות	
			1	89		יחידות קטנות	מגורים
96,600		394				סה"כ מגורים	

מבני ציבור

22,670	70%	32,385				451-458	מבני ציבור
5,000	מ"ר	11,970				462	מבני ציבור
27,670						סה"כ מבני ציבור	

מסחר

0		32,385				מסחר נלווה למבני ציבור	מסחר
1,800	מ"ר	11,970			1	462	מסחר
600	מ"ר	1,378			1	461	מסחר
2,400						סה"כ מסחר	

תעסוקה - פל"ח

44,500	500				89	נחלות	תעסוקה - פל"ח
44,500						סה"כ תעסוקה	

דיור מיוחד

8,010	90	178		2	89	נחלות	דיור מיוחד
8,010		178				סה"כ דיור מיוחד	

מצב קיים מגורים

מטרים	סה"כ יחד'	שטח המגרשים	יחד' למגרש	מס' מגרשים	תאי שטח	מס' מגורים	
180		91	1	91	1/108/02/7	מגורים	
180		1	1	1	2/108/02/7	מגורים	
0						סה"כ מגורים	
16,560		92				סה"כ מגורים	
נחלות							
				89		סה"כ נחלות	
0		0				יחידות קטנות	
			1	89		סה"כ מגורים	
16,560		92				סה"כ מגורים	

מבני ציבור

8,640	60%	14,400				1/108/02/7	מבני ציבור
180					251	2/108/02/7	מבני ציבור
2,840	40%	11,600			701	סה"כ מבני ציבור	
11,660						סה"כ מבני ציבור	

מסחר

0							מסחר
1,800	מ"ר	11,600			701	1/108/02/7	מסחר
600	40%	1,500			601	סה"כ מסחר	
2,400						סה"כ מסחר	

תעסוקה - פל"ח

44,500	500				89	651-0748947	תעסוקה - פל"ח
44,500						סה"כ תעסוקה	

דיור מיוחד

							סה"כ דיור מיוחד
--	--	--	--	--	--	--	-----------------

