

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רמת נגב  
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':  
620-0592881

**שם התכנית: שמורת טבע חלמוניות רכס בוקר ומפער נחל הבשור**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 620-0592881 גרסת התכנית: הוראות - 50 תשריט - 30 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה 101 / 02 / 20	החלפה 201 / 03 / 10
כפיפות תמא/ 35	כפיפות תמא/ 35
תממ/ 55 / 14 / 4	כפיפות 172 / 02 / 10
כפיפות תממ/ 14 / 4	כפיפות תמא/ 1
תממ/ 39 / 14 / 4	

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

השמורה נמצאת צפונית לשרה בוקר, מדרום לכביש 211 וממערב לכביש 40.

**גושים וחלקות:**

גוש: 39012, מוסדר, חלקי חלקות: 25.

גוש: 39013, מוסדר, חלקי חלקות: 2.

גוש: 39014, מוסדר, חלקי חלקות: 1, 5.

גוש: 39015, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 175004

קואורדינטה Y: 537821

**מטרת התכנית:**

ייעוד השטח לשמורת טבע במטרה לשמור ולהגן על החי, הצומח, הדומם, הנוף, ערכי הטבע והמורשת בתחום התכנית.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- ייעוד השטח לשמורת טבע ע"י שינוי ייעוד אזור כרייה וחצבה וחלואי לייעוד שמורת טבע.
- קביעת הנחיות לשמירת ערכי הטבע, הנוף והמורשת.
- קביעת שימושים והוראות המותרים בייעוד הקרקע באמצעים מינימליים ללא בינוי.
- קביעת תנאים לפיתוח השטח ולתשתיות.
- תכנית זו מחליפה את תכנית 201/03/10 לשמורת טבע "חלמוניות הר בוקר" וקובעת שימושים והנחיות אחידים לכלל שטח תכנית זו.
- הקמת חניון מטיילים ללא בינוי

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/11/2021 ובילקוט הפרסומים 10023, התשפ"ב, עמ' 1713, בתאריך 30/11/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187 וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רמת נגב, טל': 08-6564129, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

ילקוט הפרסומים 10343, כ"ז באדר ב' התשפ"ב, 30.3.2022

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי  
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':  
651-0508473

**שם התכנית: מושב עמיעוז - מתקן למיחזור גזם**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי מופקדת תכנית מפורטת מס': 651-0508473 גרסת התכנית: הוראות - 28 תשריט - 14 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
כפיפות תמא/ 35	כפיפות תמא/ 1
כפיפות תממ/ 14 / 4	

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: עמיעוז.

מפצן מורח למושב, מדרום לצומת גבולות.

קואורדינטה X: 146098

קואורדינטה Y: 574763

**גושים וחלקות:**

גוש: 100309, מוסדר, חלקי חלקות: 15.

**מטרת התכנית:**

הסדרה של מתקן לקיצוץ ומחזור גזם.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- קביעת תאי שטח להסדרת מתקן לקיצוץ ומחזור גזם קיים, דרך גישה חקלאית עם זיקת הנאה למעבר כלי רכב.
- קביעת שימושים, הנחיות ומגבלות בנייה בקרקע מבני משק.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני [dr-tichnun@iplan.gov.il](mailto:dr-tichnun@iplan.gov.il) העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי, טל': 08-6834700

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':  
651-0927954

**שם התכנית: מתקן פוטו וולטאי רעים**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה