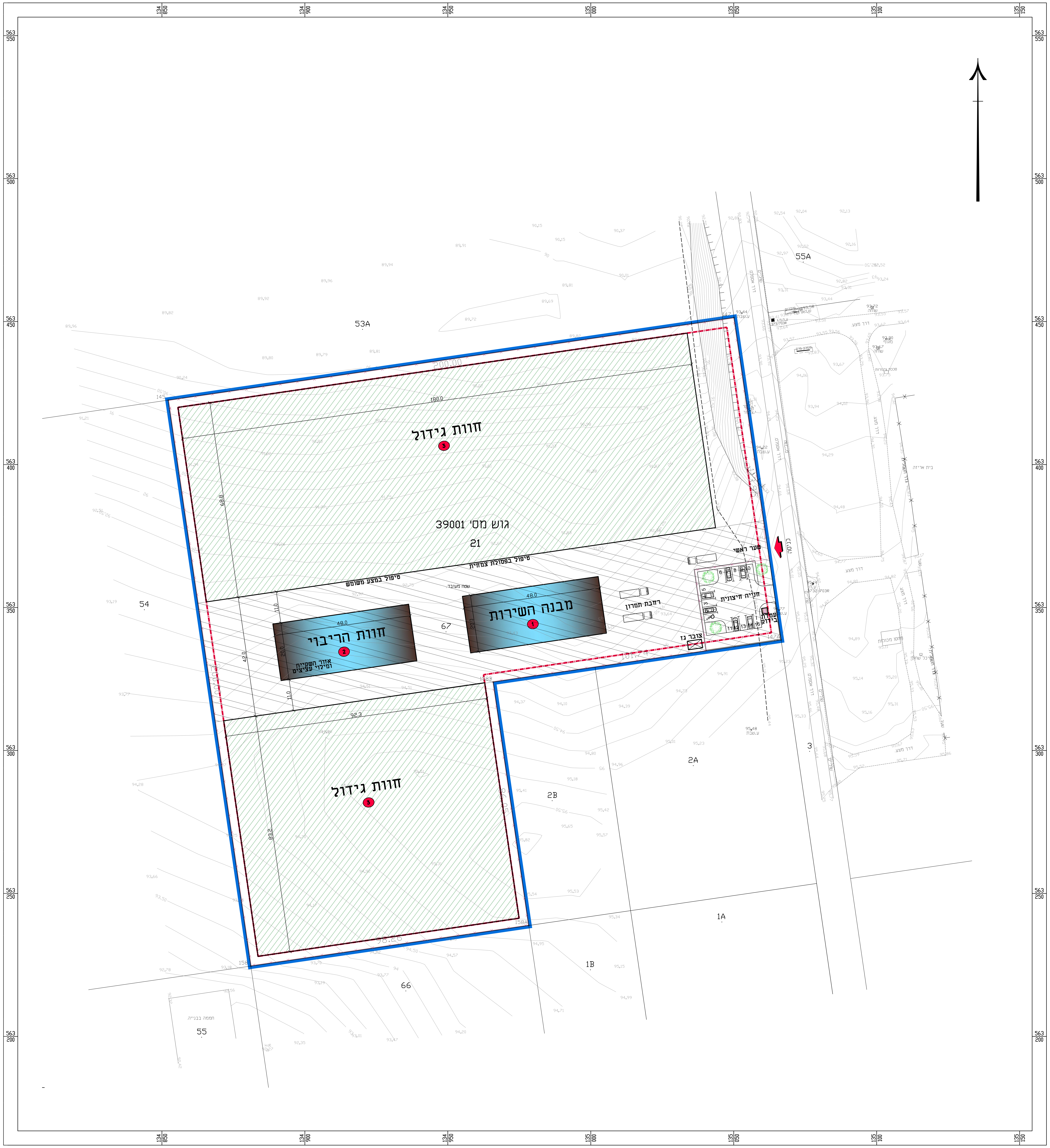
מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז דרום
תכנית 651-0884908 נספח בינוי ופיתוח מסמך בינוי ופיתוח 10:01:08 10/05/2021
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
06/06/2021
להפקיד את התכנית
02/09/2021
יו"ר הוועדה המחוזית תאריך



134 850
134 900
134 950
135 000
135 050
135 100
135 150
563 550
563 500
563 450
563 400
563 350
563 300
563 250
563 200
53A
55A
54
חוות גידול
①
גוש מס' 39001
21
טיפול במצע משומש
טיפול בפסולת צמחית
שטח מעובד
מבנה השירות
①
48.0
20.0
חוות הריבוי
②
אזור השקייה ומילוי עציצים
67
רחבת תמרון
שער ראשי
חניה חיצונית
עמדת בידוק
צובר גז
147A
158B
101.74
כניסה
דרך אספלט
42.0
11.0
68.8
92.3
200.00
3
2A
2B
חוות גידול
③
1A
1B
66
55

בינוי ופיתוח

נספח לתכנית מס' 651-0884908

נווה - חווה לגידול קנאביס רפואי

גליון 1 מתוך 1

תחולה	מנחה
תיאור	ניספח בינוי
תאריך עריכת הנספח	10.05.21
קנ"מ	1:500

תרשימים נוספים	קנ"מ
תרשים הסביבה על רקע מיפוי ישראל	1:100,000

שמות וחתימות:

עורך הנספח	שם: אברהם זאק	חתימה:
	תאגיד: אברהם זאק אדמ אדריכלות בע"מ	

מקרא:

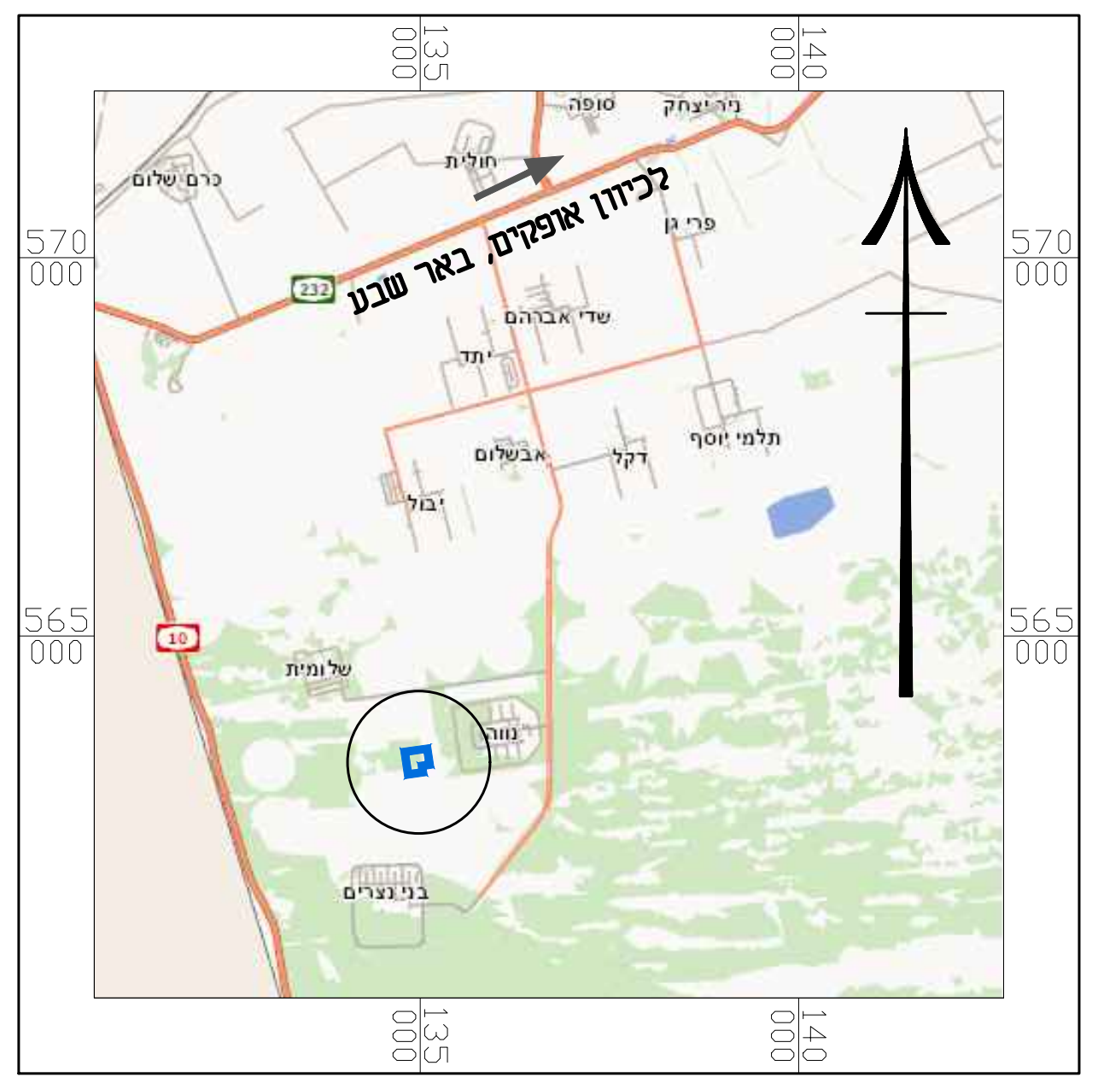
גבול תכנית -	▭
גבול תא שטח ומספרו -	1
קו בנין -	▭
הנחיות מיוחדות -	▨
זיקת הנאה למעבר ברכב -	▨
מספר וגבול גוש -	גוש מס' 39001
גבול חלקה ומספרה -	21
מבנה קיים -	▒

טבלת שטחים

①	מבנה השירות, ממ"מ	1,920
②	חוות הריבוי	
③	חוות גידול	20,063
	סה"כ שטח	21,983

תרשים הסביבה על רקע מיפוי ישראל

בקנ"מ 1 :100,000



135 000
140 000
570 000
565 000
סופה
ניר יצחק
חולית
כרם שלום
לכיוון אופקים, באר שבע
232
פרי גן
שדי אברהם
בני נצרים

מקרא:

גבול תכנית -
232 מספר דרך -

שם הקובץ: D:\Dwg-U4\Neve\Nev-1021\TocBin-1021.dwg
תאריך: 10.05.2021