

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	1 / 245 / 03 / 7	החלפה	17 / מק / 2155
החלפה	15 / 223 / 02 / 17	החלפה	618-0620013

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט 48, שכונה 21 מגרש 45, רהט, רחוב אלרברט

גושים וחלקות:

גוש: 11/100231, מוסדר, חלקות במלואן: 54.
גוש: 11/100231, מוסדר, חלקי חלקות: 18, 53, 55.
גוש: 400395, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 176140

קואורדינטה Y: 588593

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית ל 8 יח"ד ע"י הגדלת אחווי בנייה,
הסדרת בנייה קיימת, במגרש מגורים מס. 45 בשכונה 21 רהט.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד קרקע ממגורים א' למגורים ב'.
- תוספת 2 יח"ד (סה"כ 8 יח"ד)
- קביעת זכויות בנייה, שימושים, הנחיות ומגבלות בנייה.
- שינוי קביעת קווי בניין כמסומן בתשריט.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
08/10/2021 ובילקוט הפרסומים 9911, התשפב, עמ' 418,
בתאריך 11/10/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הדרום, התקיה 4 באר שבע 84100 טל':
074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
רהט, רהט טל': 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר
האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

618-0738724

שם התכנית: מגרש 71 שכ' 26 רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
618-0738724 גרסת התכנית: הוראות - 11 תשריט - 7

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	354 / 03 / 7	החלפה	17 / מק / 2155
החלפה	15 / 223 / 02 / 17		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט 71, מגרש 71 שכ' 26 רהט

גושים וחלקות:

גוש: 100649, מוסדר, חלקות במלואן: 3.

גוש: 400102, מוסדר, חלקות במלואן: 129; חלקי חלקות: 137.

קואורדינטה X: 177567

קואורדינטה Y: 588543

מטרת התכנית:

הסדרת בנייה קיימת, תוספת זכויות בנייה של 2 יח"ד (סה"כ 4)
במגרש 71 שכ' 26 רהט.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת שטחי בנייה ויח"ד.

צמצום קווי בנין.

קביעת הוראות בינוי, שימושים ותכליות.

קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
14/10/2021 ובילקוט הפרסומים 9887, התשפב, עמ' 176,
בתאריך 30/09/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הדרום, התקיה 4 באר שבע 84100 טל':
074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
רהט, רהט טל': 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר
האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

618-0874990

שם התכנית: שכונה 18 בית 31 רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0874990
גרסת התכנית: הוראות - 5 תשריט - 5

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	344 / 03 / 7	החלפה	17 / מק / 2155
החלפה	15 / 223 / 02 / 17	כפיפות	תממ / 4 / 23

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט 31, שכונה 18 בית 31, רהט.

גושים וחלקות:

גוש: 100610, מוסדר, חלקי חלקות: 52, 90.

קואורדינטה X: 175017

קואורדינטה Y: 588324

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית ל-5 יח"ד במגרש 31 שכ' 18 והסדרת
המצב הקיים.

עיקרי הוראות התכנית:

א. קביעת השימושים ומגבלות זכויות הבנייה.

ב. תוספת יח"ד מ 2 יחידות דיור ל 5 יחידות דיור.

ג. שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט.

ד. שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'.

ה. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

ילקוט הפרסומים 10148, כ"א בשבט התשפ"ב, 23.1.2022