

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:
ישוב: באר שבע, כתובת: חזן יעקב 6

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 38198 מחלקה: 87 עד: 87 שלם

מטרת התכנית:

מטרת התכנית ועיקריה: שינוי לתוכניות מס' 34/3/5 במ/5 במגרש מס' B82, חד משפחתי עם קיר משותף באזור מגורים א'. רח' יעקב חזן 6, שכונת רמות, על ידי:
1. הגדלת זכויות בנייה לפי סעיף 62א(א1)(א)(1).
2. שינוי קווי בנין לפי סעיף 62א(א)(4).
3. שינוי תכנית מרבית לפי סעיף 62א(א)(9).
4. שינוי חלוקת שטחי בנייה למטרת שירות לפי סעיף 62א(א)(6).
5. הריסת מבנים לפי סעיף 62א(א)(19).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך: 29/04/2021 בילקוט פרסומים 9649, בתאריך: 01/06/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ככר מנחם בגין 2 ת.ד. 15, באר שבע טל: 6840640: 08

טל אל-על

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה באר שבע

מרחב תכנון מקומי ירוחם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

612-0803890 – מגרש 711, שכ' נוף מדבר, ירוחם

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 612-0803890. מהדורת הוראות: 29, מהדורת תשריט: 12

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 26 / 02 / 122

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ירוחם
מגרש 711 רח' תמירון 3 שכ' נוף מדבר ירוחם

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39645 מחלקה: 20 עד: 20 שלם

מטרות התכנית:

הגדלת בית מגורים ושינוי קוי בניין במגרש 711 שכ' נוף מדבר ירוחם.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת שטח בנייה על פי סעיף 62א(א)(16).
קביעת קוי בניין למחסן על פי סעיף 62א(א)(4).
שינוי קו בניין קדמי מ- 3 מ' ל- 2.70 מ' על פי סעיף 62א(א)(4).
הנחיות עיצוב אדריכלי על פי סעיף 62א(א)(5).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך ובילקוט פרסומים 9669, עמ' 6658, בתאריך 13/07/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ירוחם, רחוב צבי בורנשטיין 1. טל: 08-6598261 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירוחם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 612-0940494 – מבנה מסחרי במגרש 105

ברח' צבי בורנשטיין, ירוחם

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 612-0940494. מהדורת הוראות: 17, מהדורת תשריט: 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 26 / 03 / 101 / 47

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ירוחם
המגרש נמצא בפינת הרחובות צבי בורנשטיין וסנקר אשר.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39535 מחלקה: 73 עד: 73 חלקי

מטרות התכנית:

מסגרת תכנונית להרחבת מבנה מסחרי קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קווי בניין, בהתאם לסעיף 62א(א)(4) לחוק התכנון והבנייה.
- תוספת קומת מרתף, בהתאם לסעיף 62א(א)(4) לחוק התכנון והבנייה.
- שינוי הוראות בניין, בהתאם לסעיף 62א(א)(5) לחוק התכנון והבנייה.
- שינוי חלוקת שטחי הבנייה בין הקומות בהתאם לסעיף 62א(א)(9) לחוק התכנון והבנייה.
- קביעת תנאים להוצאת היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך ובילקוט פרסומים 9699, עמ' 7110, בתאריך 28/06/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ירוחם, רחוב צבי בורנשטיין 1. טל: 08-6598261 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירוחם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 612-0940742 – מגרשים 205A 207B 208A

רח' ההגנה, ירוחם

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 612-0940742. מהדורת הוראות: 21, מהדורת תשריט: 13

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 26 / 02 / 122

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ירוחם
מגרשים 207B, 208A רח' ההגנה שכ' נאות הדר ירוחם.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39549 מחלקה: 58 עד: 58 שלם

גוש: 39549 מחלקה: 61 עד: 61 שלם

גוש: 39549 מחלקה: 64 עד: 64 שלם