

## הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

### הודעות מאת הוועדות המחוזיות

#### מחוז דרום

מחוז: דרום, מרחבי תכנון מקומי: מיתר, גלילית מחוז הדרום

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

699-0674333

#### שם התכנית: שמורת טבע הר חירן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 699-0674333

גרסת התכנית: הוראות - 71 תשריט - 32

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	11 / 03 / 264	שינוי	11 / 02 / 105
שינוי	11 / 02 / 105	כפיפות	תממ/ 4 / 14 / 23
כפיפות	תמא/ 1		

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

הר חירן, מזרחית לישור מיתר

מיתר.

#### גושים וחלקות:

גוש: 100001, מוסדר, חלקי חלקות: 26, 32, 36.

גוש: 100002, מוסדר, חלקי חלקות: 1, 2, 3, 4, 6, 7.

גוש: 100003, מוסדר, חלקות במלואן: 23, 33.

גוש: 100003, מוסדר, חלקי חלקות: 15, 29, 37, 39.

גוש: 100010, מוסדר, חלקי חלקות: 8.

גוש: 101141, מוסדר, חלקי חלקות: 116, 122, 132, 136.

גוש: 101142, מוסדר, חלקי חלקות: 88.

גוש: 101143, מוסדר, חלקי חלקות: 159.

קואורדינטה X: 198176

קואורדינטה Y: 583164

#### מטרת התכנית:

ייעוד שטח לשמורת טבע לפי חוק גנים לאומיים ושמורות

טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ"ח 1998 לשמור על

החי הצומח והדומם, עידוד תנועת מטיילים והסדרת פעילות

הרעיה בשטחי השמורה.

#### עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד קרקע מ'קרקע חקלאית' ל'שמורת טבע'
- שינוי ייעוד קרקע מ'קרקע חקלאית' ל'יער נטע אדם'
- שינוי ייעוד קרקע מ'יער פארק מוצע' ל'שמורת טבע'
- שינוי ייעוד קרקע מ'יער פארק מוצע' ל'יער נטע אדם'
- שינוי ייעוד קרקע מ'אזור בנייה כפרית' ל'שמורת טבע'
- שינוי ייעוד קרקע 'דרך' ו-'דרך נופית' ל'שמורת טבע'
- קביעת תכליות ושימושים מותרים ביעודי הקרקע.
- קביעת זכויות הוראות ומגבלות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

27/01/2022 ובילקוט הפרסומים 10163, התשפ"ב, עמוד 3139,

בתאריך 30/01/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל':

074-7697169. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

מיתר, מיתר 85025 טל': 08-6517410, ועדה מקומית - מחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל':

08-6263795, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות

שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של

מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

602-0345736

#### שם התכנית: בריכת אילת - מקורות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 602-0345736

גרסת התכנית: הוראות - 22 תשריט - 15

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	2 / 02 / 240	שינוי	2 / 02 / 101 / 33
כפיפות	תמא/ 1		

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אילת רחוב: נחשון.

לצד רח' נחשון ממזרח לו, פינת סמטת נחל חרוז/שני באילת.

#### גושים וחלקות:

גוש: 40146, מוסדר, חלקות במלואן: 2.

גוש: 40146, מוסדר, חלקי חלקות: 5.

קואורדינטה X: 194655

קואורדינטה Y: 586399

#### מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית למתקן מקורות קיים, באילת.

#### עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעוד משטח לבנייני ציבור למתקנים הנדסיים.

ב. קביעת התכליות והשימושים במגרש.

ג. קביעת זכויות ומגבלות בנייה.

ד. קביעת קווי בנין.

ה. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

06/01/2022 ובילקוט הפרסומים 10107, התשפ"ב, עמוד 2676,

בתאריך 03/01/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל':

074-7697169. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ובנייה אילת,

חטיבת הנגב 1 אילת טל': 08-6367114, וכל המעוניין רשאי

לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל,

ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).