

## מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי עמק המעינות

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 202-0941971**  
נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 202-0941971 - עמוס יעקב מגרש מס' 115 שדי תרומות. הוראות גרסה : 12, תשריט גרסה : 7

**המהווה שינוי לתוכנית הבאות:**

החלפה ג/7029 החלפה ג/במ/150  
החלפה ב/6/15049 החלפה ג/במ/15049

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
רשות מקומית: עמק המעינות  
במושב שדי תרומות

**גושים / חלקות לתכנית:**

גוש: 23013 חלקי חלקות: 10

**עיקרי הוראות התכנית:**

הסדרת הבנייה בשטח המגרש

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 07/05/2021 ובילקוט פרסומים 9704, בתאריך 24/06/2021.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק המעינות. טל' 04-6848131 פקס: 04-6581817 דוא"ל: handasa@maianot.co.il ובמשרדי הועדה המחוזית, נצרת עילית. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

### יורם קרין

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק המעינות

## מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי אבו בסמה

**הודעה בדבר ביטול הודעת אישור תכנית מפורטת והודעה מתוקנת בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**624-0963934**

**שם התכנית: מגרש C467 בישוב אל סייד**

נמסרת בזו הודעה על ביטול הודעת אישור תכנית מפורטת מס' 624-0963934 שפורסמה בעיתונים בתאריך 18.11.2021 ובילקוט הפרסומים 9986, ז' בכסלו התשפ"ב, עמ' 1322 בתאריך 11.11.2021 וכי בהתאם לסעיף 108 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, נמסרת הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 624-0963934 גרסת התכנית: הוראות 12, גרסת תשריט מצב מוצע 3

**המהווה שינוי לתוכנית הבאות:**

שינוי לתוכנית : 106/02/28

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית : מואז אל קסום

כתובת: ישוב: אל סייד, מגרש C467

גרסת התכנית: הוראות 14, גרסת תשריט מצב מוצע 4

**גושים / חלקות לתכנית:**

גוש 400936 חלקה 1

## עיקרי הוראות התכנית:

מגיש התכנית מעוניין בהסדרת בנייה קיימת בלבד במגרש מס' 467 הנמצא באזור דרום מורח של הישוב אלסייד, ע י שינוי קווי בניין:

- שינוי נקודתי בקווי בניין צדדי :  
מ- 3 מ' ל- 2.4 מ'.

- שינוי נקודתי בקווי בניין אחורי :  
מ- 3 מ' ל- 2.0 מ'.  
מ- 3 מ' ל- 1.0 מ'.

כל בנייה חדשה תהיה בהתאם לקווי בניין מאושרים לפי תכ' 106/02/28.

הודעה על הפקדת התכנית פרסומה בעיתונים בתאריך 29.07.2021 וילקוט הפרסומים 9765, י א באבה התשפ"א, עמוד 9767, בתאריך 20.07.2021

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה אבו בסמה. כתובת: שד' ר 31, קומה 7, באר שבע, טל': 073-2744400. ובמשרדי הועדה המחוזית כתובת: רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263795. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אבו בסמה

**הודעה בדבר ביטול הודעת אישור תכנית מפורטת והודעה מתוקנת בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**624-0985903**

**שם התכנית: מגרש 1088 בישוב אל סייד**

נמסרת בזו הודעה על ביטול הודעת אישור תכנית מפורטת מס' 624-0985903 שפורסמה בעיתונים בתאריך 18.11.2021 ובילקוט הפרסומים 9986, ז' בכסלו התשפ"ב, עמוד 1322 בתאריך 11.11.2021 וכי בהתאם לסעיף 108 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, נמסרת הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 624-0985903 גרסת התכנית: הוראות 12, גרסת תשריט מצב מוצע 4

**המהווה שינוי לתוכנית הבאות:**

שינוי לתוכנית : 106/02/28

**השטחים הכלולים בתכנית:**

רשות מקומית : מואז אל קסום

כתובת: ישוב: אל סייד, מגרש 1088

גרסת התכנית: הוראות 14, גרסת תשריט מצב מוצע 4

**גושים / חלקות לתכנית:**

גוש 400936 חלקה 1

**עיקרי הוראות התכנית:**

מגיש התכנית מעוניין בהסדרת בנייה קיימת בלבד במגרש מס' 1088 הנמצא באזור המערבי לישוב אלסייד, ע י שינוי קווי בניין:

- שינוי נקודתי בקווי בניין קדמי עבור בנייה קיימת :  
מ- 3 מ' ל- 1.83 מ'.

מ- 3 מ' ל- 2.48 מ'.

מ- 3 מ' ל- 2.75 מ'.

- שינוי נקודתי בקווי בניין צדדי עבור בנייה קיימת :

מ- 3 מ' ל- 2.90 מ'.

כל בנייה חדשה תהיה בהתאם לקווי בניין מאושרים לפי תכ' 106/02/28.

הודעה על הפקדת התכנית פרסומה בעיתונים בתאריך 29.07.2021 וילקוט הפרסומים 9765, י"א באבה התשפ"א, עמוד 9767, בתאריך 20.07.2021