

למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת שכתובתה: ת.ד. 31 מיקוד 16100 טל' 04/6459203. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הוועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קריית הממשלה נצרת עילית 17000 טלפון: 04/6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989

עלי סלאם

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

207-0885665

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 207-0885665, הסדרת זכויות בנייה דירה 2 - רח' הרצל 13 טבריה, גרסת: הוראות - 12 תשריט 8

יחס בין תכניות מאושרות קודמות:

ג / 11764 - כפיפות	ג / 287 - כפיפות
ג/6847 - החלפה	טח/מק/14 / 287 - כפיפות
תמא / 13 / כנרת - כפיפות	תמא / 35 - כפיפות

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: טבריה.
כתובת התכנית: רחוב הרצל 13 טבריה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 15004 חלקי חלקה: 6

מטרת התוכנית :

לגליזציה לבניין קיים תוספת זכויות לדירה מס' 2 ושני קווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קווי בניין לדירה מס' 2 לפי סעיף 4א62(א)
- הגדלת מס' קומות לפי המותר בהקלה ותכסית בנייה לפי סעיף 4א62(א) 9
- תוספת אחוזי בנייה לדירה מס' 2 לפי סעיף 4א62(א) 16
- שינוי בהוראות בינוי ועיצוב לפי סעיף 4א62(א) 5
- קביעת הוראות להריסת מבנים לפי סעיף 62 א(א) 19

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 17/12/2021 ובילקוט פרסומים 10041, עמ' 1907, בתאריך 7/12/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ועדה מקומית טבור הארץ ת.ד. 508, טל' 04-6739526 וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il. ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל' 074-7697474 כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

בועז יוסף

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה טבריה

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 602-0948976

שם התכנית: מגרש 211 שחמון 6 אילת

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 602-0948976 תכנית זו כפופה לתכנית מפורטת מס': 2/מק/417, ועל כל הוראותיה, למעט השינויים הכלולים בתכנית זו. גרסת הוראות מס': 6, גרסת תשריט מס': 4

מיקום:

אילת שחמון 6

כתובת: חנינית 8

שטח התכנית: 403.00 מ"ר

גושים וחלקות:

גוש: 40130 חלקה: 70 מגרש: 211

המבקש: אלעי ג'לאל

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות בנייה למבנה בשטח עיקרי עפ"י סעיף 4א62(א) 16(א)2(X).
2. מותר: 180 מ"ר מוצע: 230 מ"ר
שינוי מפלס ה-0.00 הקבוע בתכנית עפ"י סעיף 4א62(א) 9 מאושר: 69 מוצע: 72.80
ללא שינוי ברום הגובה האבסולוטי המאושר.
3. חלוקת זכויות הבנייה עפ"י סעיף 4א62(א) 9
מעל הכניסה הקובעת: עיקרי 83.4 מ"ר, שירות 7 מ"ר, חניה 30 מ"ר.
מתחת לכניסה הקובעת: עיקרי 146.6 מ"ר, שירות 13 מ"ר.
4. שינוי קו בניין נקודתי לבריכת שחיה, כמסומן בבינוי. עפ"י סעיף 4א62(א) 4
מותר: 2 מ' מוצע: 1 מ'
שינוי חומרי גמר. עפ"י סעיף 4א62(א) 5.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 3.12.2021, ובילקוט הפרסומים 9894 התשע"ט עמ' 274, בתאריך 3.10.2021.

התכנית אמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, ת"ד 14, אילת 8810001, טל' 08/6367511 ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז דרום ברח' התקווה 4 ת.ד. 68, באר שבע 8410001 טל': 074/7697187 וכל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

סימה נמיר

יושבת ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה אילת

מרחב תכנון מקומי באר טוביה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

616-0985051

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה באר טוביה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 616-0985051 - איחוד וחלוקה, חלקה 35, מושב בצרון גרסת נתוני הוראות מס' 28, גרסת נתוני תשריט מס' 20.