

מרחב תכנון מקומי ירוחם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 1052547-612 מגרש 213 שכ' אופק, ירוחם

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירוחם, מופקדת תכנית מפורטת מס' 1052547-612. מהדורת הוראות: 8, מהדורת תשריט: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
כפיפות 26 / 03 / 127

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: ירוחם
רחוב: סנקר אשר מס' בית: 213
מגרש 213 שכ' אופק, רח' אשר, ירוחם

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 39915 מחלקה: 27 עד: 27 חלקי

מטרות התכנית:
תוספת זכויות בנייה למגרש 213 שכ' דרומית ירוחם.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות בנייה על פי סעיף 62(א)(16)2.
2. שינוי הוראות בדבר בינוי או עיצוב סעיף 62(א)5.
3. ניווד שטחים מעל הכניסה הקובעת אל מתחת הכניסה הקובעת על פי סעיף 62(א)9.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרד האמור פתוחים לקהל בוועדה המקומית ובאתר אינטרנט של הוועדה. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רחוב צבי בורנשטיין מבנה המועצה - ירוחם. טל' - 08-6598260 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (רחוב התקווה 4 באר שבע, טל' 08-6263830)

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי ירוחם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 1079359-612 מגרש 304 רח' בורנשטיין ירוחם

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירוחם, מופקדת תכנית מפורטת מס' 1079359-612. מהדורת הוראות: 6, מהדורת תשריט: 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
שינוי 61 / 101 / 03 / 26

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: ירוחם
רחוב: בורנשטיין מס' בית:
מגרש 304, רח' בורנשטיין, ירוחם

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39536 מחלקה: 121 עד: 121 שלם

מטרות התכנית:

שינוי קו בנין

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בנין קדמי מ-5 מ' ל-0 מ' לפי סעיף 62(א) (4)

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרד האמור פתוחים לקהל בוועדה המקומית ובאתר אינטרנט של הוועדה. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רחוב צבי בורנשטיין מבנה המועצה - ירוחם. טל' - 08-6598260 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (רחוב התקווה 4 באר שבע, טל' 08-6263830)

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אריה אברהם

מ"מ יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה ירוחם

מרחב תכנון מקומי רהט

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 0928655-618

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רהט, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום מופקדת תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' 618-0928655 מהדורת הוראות: 5, מהדורת תשריט: 5

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

15/223/02/7 2/356/03/17 2155 / מק / 17

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: רהט שכונה: 21 מס' בית: 412

גושים וחלקות:

גוש: 100231 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 18 עד: 18 חלקי/שלם: חלקי
גוש: 100231 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 21 עד: 21 חלקי/שלם: חלקי
גוש: 100231 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 47 עד: 47 חלקי/שלם: חלקי
גוש: 100231 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 48 עד: 48 חלקי/שלם: חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

- א. חלוקה חדשה לפי סעיף 62(א) ס.ק. 1.
- ב. שינוי קווי בניין לפי סעיף 62(א) ס.ק. 4.
- ג. הגדלת מס' יח"ד לפי סעיף 62(א) ס.ק. 8.
- ד. שינוי גובה המבנה לפי סעיף 62(א) ס.ק. 4.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית המופקדת במשרדי הועדה המקומית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל ובתיאום מראש עם בודקת התוכניות בטל' 08-9915650 כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף