



טבלת איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים לתוכנית מס' 609-0442095

תשלומי איזון				מצב יוצא						מצב נכנס								נתוני המקרקעין					
בעל הזכויות ישלם	בעל הזכויות יקבל	בעל הזכויות ישלם	בעל הזכויות יקבל	שווי יחסי	שווי מגרש במצב יוצא	חלקים במגרש (אחוזים)	ייעוד המגרש המוקצה	שטח המגרש (מ"ר)	מס' מגרש התמורה	שווי יחסי	שווי מצב נכנס	ייעוד החלקה המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות (אחוזים)	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שם החוכר	שם הבעלים	שטח החלקה הכלול בחלוקה (במ"ר)	שטח חלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	מס' גוש	מס"ד	
55,691 ₪		0.0609		0.5703	521,189 ₪	100%	מגורים א'	516	151	0.509	407,678 ₪	מגורים א'	100%		55070577 14845473	זגורי מרדכי זגורי ברוריה	מדינת ישראל	516	1,016	249	39571	1	
	55,691 ₪		0.0609	0.4297	392,667 ₪	100%	מגורים א'	497	152	0.491	392,667 ₪	מגורים א'	100%		64897465 64897473	ביטן פרדג'י ביטן קלמנטין	מדינת ישראל	497		249	39571	2	
55,691 ₪	55,691 ₪	0 ₪	0 ₪	1	913,855 ₪			1013		1	800,344 ₪							1013					סה"כ



12/01/2020
תאריך

1662
מספר רישיון



חתימת השמאי

ביליה שמעון יניב
שם שמאי המקרקעין



12/01/2020
תאריך

41570
מספר רישיון



חתימת השמאי

אריאל אזולאי
שם שמאי המקרקעין

