

ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני dr-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט טל': 08-9914874 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בני שמעון, בית קמה בית קמה 85300 טל': 08-6257920 התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחבי תכנון מקומי: רהט, בני שמעון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

625-0820183

שם התכנית: מאגר משמר הנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 625-0820183 גרסת התכנית: הוראות - 29 תשריט - 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	56 / 305 / 02 / 17	שינוי	402 / 02 / 17
שינוי	471 / 03 / 7	כפיפות	תממ/ 4 / 14 / 23
כפיפות	תמא/ 1	כפיפות	תמא/ 35 / 1
כפיפות	תמל/ 1084		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט

יישוב: משמר הנגב

המאגר מתוכנן סמוך למט"ש רהט ומדרום לנחל גרר.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100797 חלקות במלואן: 29.

גוש: 100797 חלקי חלקות: 28, 30.

גוש: 100798 חלקי חלקות: 4.

גוש: 400128 חלקי חלקות: 1.

גוש: 400133 חלקי חלקות: 1.

לא מוסדר:

גוש: 100233 חלקי חלקות: 9999.

גוש: 100234 חלקי חלקות: 9998, 9999.

קואורדינטה X: 172316

קואורדינטה Y: 588113

מטרת התכנית:

קביעת מסגרת תכנונית להקמת מאגר תפעולי לאיגום קולחי מט"ש רהט, ולמאגר חירום למט"ש רהט.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעוד מקרקע חקלאית, חקלאי פתוח, יער פארק מוצע, יער נטע אדם מוצע, יער טבעי לשימור, למתקנים הנדסיים, יער פארק ושמורת טבע.

- ב. קביעת השימושים והתכליות המותרות.
- ג. קביעת הוראות וזכויות בנייה.
- ד. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/03/2022 ובילקוט הפרסומים 10233, התשפ"ב, עמוד 3903, בתאריך 27/02/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טל': 08-9914874, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בני שמעון, בית קמה בית קמה 85300 טל': 08-6257920, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: יואב

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

632-0656629

שם התכנית: תכנית מפורטת - מושב נחלה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 632-0656629 גרסת התכנית: הוראות - 41 תשריט - 31 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	4 / 207 / 03 / 6	שינוי	8 / 207 / 03 / 6
שינוי	10 / 207 / 03 / 6	שינוי	2 / 207 / 03 / 6
שינוי	7 / 207 / 03 / 6	שינוי	3 / 207 / 03 / 6
שינוי	632-0524322	שינוי	207 / 03 / 6
שינוי	6 / 207 / 03 / 6	כפיפות	632-0232447

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נחלה.

מושב נחלה

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 1694 חלקות במלואן: 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73.

גוש: 1694 חלקי חלקות: 2, 5, 22, 23, 44, 51, 52, 53, 54, 61.

גוש: 1695 חלקות במלואן: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54.

לא מוסדר:

גוש: 1697 חלקי חלקות: 7, 32.

קואורדינטה X: 181096

קואורדינטה Y: 618551

מטרת התכנית:

תוספת יח"ד שלישית בנחלות והסדרת יעודי קרקע וזכויות בנייה ליעודים השונים במושב נחלה.