

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
יישוב: רהט 584.
מתחם-5 מגרש 548.

גושים וחלקות:
מוסדר:

גוש: 100824 חלקות במלואן: 41.
קואורדינטה X: 174959
קואורדינטה Y: 587126

מטרת התוכנית:

הסדרת בנייה קיימת על-ידי תוספת זכיות בנייה עבור 2 יח"ד (סה"כ 4 יח"ד במגרש) ואיחוד וחלוקה במגרש 548 מתחם 5, רהט.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. קביעת השימושים וזכויות, מגבלות והנחיות בנייה.
2. הוראות לאיחוד וחלוקה בהסכמה של מגרש 548.
3. תוספת יח"ד.
4. שינוי ייעוד מבא"תי מאזור מגורים א' למגורים ב'.
5. שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט.
6. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/10/2022 ובילקוט הפרסומים 10860, התשפג, עמוד 401, בתאריך 23/10/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טל': 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי: שדרות

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס':

611-0885061

שם התוכנית: מסחר תעסוקה ומגורים רח' בן יהודה 18 שדרות.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס': 611-0885061, גרסת התוכנית: הוראות - 20 תשריט - 12.

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

שינוי 26 / 101 / 02 / 21

כפיפות 34 / 101 / 02 / 21

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: שדרות רחוב: בן יהודה 18.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 1898 חלקות במלואן: 81.

גוש: 2835 חלקי חלקות: 47.

קואורדינטה X: 161507

קואורדינטה Y: 603284

מטרת התוכנית:

הקמת מתחם משולב מסחר תעסוקה ומגורים.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי ייעוד מ-"אזור תעשייה" ל-"מסחר תעסוקה ומגורים".
2. קביעת שימושים, זכויות, הוראות ומגבלות בנייה.
3. קביעת תנאים למתן היתר.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/06/2022 ובילקוט הפרסומים 10611, התשפב, עמוד 9397, בתאריך 23/06/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שדרות, ככר הנשיא שדרות טל': 08-6892745, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס':

618-0902536

שם התוכנית: מגרש 662 מתחם 5- רהט.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס': 618-0902536, גרסת התוכנית: הוראות - 11 תשריט - 11.

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

החלפה 402 / 02 / 17

החלפה 408 / 03 / 17

החלפה 406 / 02 / 17

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: רהט 662.

רחוב אלג'עדה 7 (מגרש 662) שכונת אלעבאס (מתחם 5), רהט.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 400734 חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 174550

קואורדינטה Y: 587375

מגרשים:

662 בהתאם לתוכנית 408 / 03 / 17