

מטרת התוכנית:

יצירת מסגרת תכנונית ל-5 יח"ד במגרש 92 שכ' 18.

עיקרי הוראות התוכנית:

- שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'.
- תוספת 3 יח"ד (סה"כ 5 יח"ד במגרש)
- שינוי קווי בניין.
- קביעת זכויות בנייה.
- קביעת שימושים מותרים.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

עיקרי הוראות התוכנית:

- קביעת זכויות בנייה, שימושים, הנחיות ומגבלות בנייה.
- שינוי קווי בניין.
- שינוי ייעוד מאזור מגורים א' למגורים ב'.
- תוספת 2 יח"ד חדשות ליח"ד מאושרת (סה"כ 3 יח"ד בתוכנית).
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/06/2022 ובילקוט הפרסומים 10588, התשפב, עמוד 9145, בתאריך 13/06/2022

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169. וכן במשרדי: הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טל': 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי רהט

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס':

618-0844886

מגורים במגרש 67, שכונה 27, רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס': 618-0844886, גרסת התוכנית: הוראות - 5 תשריט - 4

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

החלפה 354 / 03 / 7

החלפה 2155 / 17 / מק

כפיפות 15 / 223 / 02 / 17

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: רהט 67.

שכ' 27 מגרש 67, רהט

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100488 חלקות במלואן: 17.

קואורדינטה X: 176982

קואורדינטה Y: 588586

מטרת התוכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת מצב קיים ותוספת זכויות לטובת בנייה עתידית במגרש 67 שכ' 27 רהט.

עיקרי הוראות התוכנית:

- שינוי ייעוד קרקע ממגורים א' למגורים ב'.
- קביעת זכויות בנייה, שימושים, הנחיות ומגבלות בנייה.
- שינוי קווי בניין אחורי מ-5 מ' ל-3 מ'.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

10/06/2022 ובילקוט הפרסומים 10588, התשפב, עמוד 9145, בתאריך 13/06/2022

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169. וכן במשרדי: הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טל': 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי רהט

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס':

618-0840512

מגורים במגרש 242, מתחם 4, רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס': 618-0840512, גרסת התוכנית: הוראות - 6 תשריט - 3

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

החלפה 409 / 03 / 17

כפיפות 406 / 02 / 17

כפיפות 402 / 02 / 17

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: רהט 242.

מתחם-4 מגרש 242, רהט

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100840 חלקות במלואן: 10.

קואורדינטה X: 176772

קואורדינטה Y: 587198

מטרת התוכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת המצב הקיים ע"י תוספת 2 יח"ד (סה"כ 3 יח"ד בתוכנית). תוספת זכויות בנייה ושינוי קווי בניין במגרש 242 מתחם 4 רהט.

ד. תוספת יח"ד למגורים מ-2 יח"ד ל-5 יח"ד סה"כ.
ה. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
29/04/2022 ובילקוט הפרסומים 10438, התשפב, עמוד 7014,
בתאריך 12/04/2022
התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית
לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל':
074-7697169. וכן במשרדי: הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה
רהט, רהט טל': 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר
האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי רהט

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס':

618-0858647

מגורים במגרש 97, שכונה 17, רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון
והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס':
618-0858647, גרסת התוכנית: הוראות - 9 תשריט - 5

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

החלפה 15 / 223 / 02 / 17

החלפה 345 / 03 / 7

החלפה 2155 / מק / 17

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: רהט רחוב:

מגרש 97 שכונה 17 רהט

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100426 חלקות במלואן: 16.

קואורדינטה X: 175065

קואורדינטה Y: 589278

מטרת התוכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת הבנייה הקיימת ולתוספת
זכויות למגורים במגרש מס' 97 שכונה 17 רהט

עיקרי הוראות התוכנית:

א. קביעת השימושים המותרים

ב. שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'.

ג. תוספת זכויות בנייה.

ד. תוספת 4 יח"ד, מ-2 יח"ד מאושרות ל-6 יח"ד סה"כ.

ה. קביעת מגבלות והנחיות בנייה

ו. שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט

ז. קביעת תנאים למתן היתר בנייה

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
15/04/2022 ובילקוט הפרסומים 10438, התשפב, עמוד 7015,
בתאריך 12/04/2022

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית
לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל':
074-7697169. וכן במשרדי: הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה
רהט, רהט טל': 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר
האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי רהט

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס':

618-0910984

מגורים בשכונת אל-אנדלוס (מתחם-3)

מגרש 104, רהט.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון
והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס':
618-0910984, גרסת התוכנית: הוראות - 8 תשריט - 6

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

החלפה 410 / 03 / 17

כפיפות 402 / 02 / 17

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: רהט 104.

מתחם 3 מגרש 104, רהט

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100815 חלקות במלואן: 5.

קואורדינטה X: 177443

קואורדינטה Y: 587543

מטרת התוכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת מצב קיים על-ידי תוספת 2
יח"ד (סה"כ 3 יח"ד במגרש) וזכויות בנייה במגרש 104 מתחם-3
ברהט.

עיקרי הוראות התוכנית:

א. קביעת זכויות בנייה, שימושים, הנחיות ומגבלות בנייה.

ב. שינוי קווי בניין, קו בניין צידי מ-3 מ' ל-0 מ'. קו בניין

אחורי מ-4 מ' ל-3.9 מ'.

ג. שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'.

ד. תוספת יח"ד מ 1 ל 3 יח"ד.

ה. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
15/04/2022 ובילקוט הפרסומים 10438, התשפב, עמוד 7015,
בתאריך 12/04/2022