

יזם התכנית:

עדי אנטוניצ'י, אבי חממי, שנהב לב חממי, מירב חממי אנטוניצ'י.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 59/101/02/8 החלפה 164/03/8

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. באר טוביה

מושב ביצרון

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 484 חלקות במלואן: 35

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים.
2. שינוי קווי בנין.
3. תוספת 50 מ"ר לשטחים העיקריים מעל מפלס הכניסה הקובעת.
4. תוספת 55 מ"ר לשטחי שרות בתת הקרקע.
5. תוספת גובה.
6. תוספת קומה למבנה.
7. שינוי בהוראות הבינו.
8. שינוי הוראות בינוי של בריכות שחייה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי א', ה' בין השעות 13:00-10:00 וימי ג' בין השעות 16:00-12:00. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה באר טוביה, כתובת: בנין המועצה האזורית באר טוביה, אזור התעשייה באר טוביה רחוב ניר 1. טל': 08-8509771. אתר אינטרנט: <http://btv.net.co.il> העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263795.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

יעקב אביבי

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה באר טוביה

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 1000843-605

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 1000843-605 גרסת הוראות: 12, גרסת תשריט: 5

המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס':

שינוי 1/6/5 במ/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

ישוב: באר שבע, כתובת: רמות אלבק חנוך 36

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38158 מחלקה: 124 עד: 124 שלם

מטרת התכנית:

הגדלת שטחי בנייה ושינויים בהוראות בינוי במגרש 199A

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 16/12/2021 בילקוט פרסומים 10041, עמ' 1908, בתאריך 7/12/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ככר מנחם בגין 2 ת.ד.15, באר שבע, טל': 08-6463732

טל אל-על

eilanitk@br7.org.il

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה באר שבע

מרחב תכנון מקומי יואב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

632-1015577

שם תכנית: הרחבת דרך כביש 101 והגדלת שצ"פ –

פארק תעשייה יואב

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה יואב, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 632-1015577. גרסת: הוראות 18 תשריט 13

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 12/122/03/32 שינוי 632-0657791

כפיפות 251/02/6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: יואב, פארק תעשייה יואב

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2604 מחלקה: 57 עד: 57 בשלמות

גוש: 2604 מחלקה: 107 עד: 107 חלקי

גוש: 2605 מחלקה: 11 עד: 11 חלקי

גוש: 2605 מחלקה: 13 עד: 13 חלקי

גוש: 2605 מחלקה: 14 עד: 14 חלקי

גוש: 2605 מחלקה: 15 עד: 15 חלקי

גוש: 2605 מחלקה: 18 עד: 18 חלקי

גוש: 2605 מחלקה: 19 עד: 19 חלקי

גוש: 2605 מחלקה: 23 עד: 23 חלקי

מטרות התכנית:

הרחבת רוחב דרך 101 והגדלת שצ"פ 707, בא.ת. יואב.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הרחבת דרך 101 כ-11 מ', לפי סעיף 62אא(2) – הרחבת דרך בתוואי המאושר בתכנית בת תוקף, למעט דרך שאושרה בתכנית מתאר ארצית.
2. הגדלת שטח לצרכי ציבור – שצ"פ 707, לפי סעיף 62אא(3) – הגדלת שטח ציבורי פתוח.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, (טל' לביוריים: 08-8500752). ובוועדה המחוזית בימי קבלת קהל ובתאום מראש. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, יואב, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל' 08-6263791).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מטי צרפתי-הרכבי

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה יואב

ילקוט הפרסומים 10593, ט"ז בסיוון התשפ"ב, 15.6.2022

9204

סודר במח' רשומות, משרד המשפטים, והודפס במדפיס הממשלתי

ISSN 0334-3030

המחיר 3.24 שקלים חדשים