

- ג. שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'.
- ד. הגדלת יח"ד מ 2 ל 4 יח"ד.
- ה. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- ו. איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/12/2022 ובילקוט הפרסומים 10860, התשפג, עמוד 401, בתאריך 23/10/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טל': 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: חבל אילות
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת
מס': 608-0905075

שם התכנית: תחנת משנה תמונע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 608-0905075 גרסת התכנית: הוראות - 19 תשריט - 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
שינוי 1 / 112 / 02 / 12	סוג היחס מס' התכנית תמא / 35
כפיפות תמא / 1	כפיפות תמא / 12 / 02 / 175
כפיפות תממ / 4 / 14 / 21	כפיפות תמא / 35 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

באזור מחרות תמונע, כ-1.5 ק"מ ממערב לכביש 90 ושדה התעופה רמון.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 39114 חלקי חלקות: 16.

קואורדינטה X: 198686

קואורדינטה Y: 406282

מגרשים:

2005 בהתאם לתכנית 1 / 112 / 02 / 12

מטרת התכנית:

הסדרת תחנת משנה קיימת של חברת החשמל והנגישות אליה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד משטח ביעוד "אזור תעשייה הקשורה בחומרי גלם" ליעוד "מתקן הנדסי" עבור תחנת משנה של חברת החשמל.
2. שינוי ייעוד שטח ביעוד "אזור תעשייה הקשורה בחומרי גלם" ליעוד דרך מוצעת לצורך התחברות לדרך מאושרת.
3. קביעת השימושים המותרים בשטח התכנית.
4. קביעת הוראות בנייה.
5. קביעת תנאים למתן היתר בנייה והתנאים בהיתר.
6. קביעת הנחיות סביבתיות נופיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/08/2022 ובילקוט הפרסומים 10683, התשפב, עמוד 10163, בתאריך 24/07/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100, טל': 074-7697169. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אילות, אילות טל': 08-6355819, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
652-0682856

שם התכנית: מגרש 19 שכונה זא בערערה בנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 652-0682856 גרסת התכנית: הוראות - 15 תשריט - 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה 3 / 311 / 03 / 7	סוג היחס מס' התכנית החלפה 3 / 310 / 02 / 7
החלפה 31 / 311 / 03 / 7	החלפה 311 / 03 / 7
החלפה 652-0600494	

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערערה בנגב רחוב: שכ 2 19 א.

שכונה זא בית 19 בערערה בנגב

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100084 חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 203700

קואורדינטה Y: 563850

מגרשים:

19 בהתאם לתכנית 7 / 03 / 311 / 31

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית לתוספת 1 יח"ד והסדרת בנייה קיימת, במגרש מגורים מס' 19 שכונה זא בערערה בנגב

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי ייעוד קרקע ממגורים א למגורים ב
- ב. תוספת יח"ד ושטחי בנייה
- ג. שינוי קווי בניין
- ד. קביעת זכויות מגבלות והנחיות בנייה
- ה. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/09/2022 ובילקוט הפרסומים 10807, התשפב, עמוד 11603, בתאריך 15/09/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100, טל': 074-7697169. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה