

פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ובנייה. כיכר מנחם בגין 1, ת"ד 15, באר שבע, טל' - 08 6463732 eilanitk@br7.org.il

התנגדות לתכנית לא תתקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס': 1068014-605

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת תכנית מס' 1068014-605

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

5 / במ / 63 / 1 החלפה
5 / במ / 63 / 4 שינוי
5 / במ / 63 / 3 כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

ישוב: באר שבע, שכונה: נחל בקע רחוב: בן חיים פאול מס': 35

גוש/ם/ חלקות לתכנית:

גוש: 38305 מחלקה: 26 עד: 26 שלם

מטרת התכנית:

הגדלת שטחי בנייה ושינויים בהוראות בינוי במגרש מס' 483B, מגורים חד משפחתי עם קיר משותף, רח' בן חיים פאול 35. נחל בקע, באר שבע ע"י:

- הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה לפי סעיף 62א(א1)(א)(1)
- שינוי בינוי סטנדרטי לפי סעיף 62א(א)(5)
- הגדלת תכנית קרקע מרבית לפי סעיף 62א(א)(9)
- שינוי וקביעת קווי בניין לפי סעיף 62א(א)(4)
- קביעת מבנים להריסה לפי סעיף 62א(א)(19)

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ובנייה. כיכר מנחם בגין 1 ת.ד. 15 באר שבע, טל': - 08 6463732 eilanitk@br7.org.il

התנגדות לתכנית לא תתקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

טל אל-על

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה באר שבע

מרחב תכנון מקומי דימונה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

607-0927533

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 607-0927533. הוראות גרסה 18 תשריט גרסה 16

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
כפיפות 33/101/02/25 ביטול ל- 133/03/25

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: דימונה
ישוב: דימונה

כתובות חדרי הטרפו המוצעים בתכנית:

במגרש 612B הממוקם בקצה הצפוני של רחוב תל גבעון בדימונה.
במגרש 627B הממוקם לאורך רחוב תל גבעון בדימונה.

גוש/ם/ חלקות לתכנית:

גוש: 39271 מ חלקה: 99 עד: 99 חלקי
גוש: 39273 מ חלקה: 99 עד: 99 חלקי
גוש: 39274 מ חלקה: 99 עד: 99 חלקי
גוש: 39275 מ חלקה: 99 עד: 99 חלקי
גוש: 39509 מ חלקה: 69 עד: 69 חלקי
גוש: 39511 מ חלקה: 38 עד: 38 חלקי
גוש: 39511 מ חלקה: 45 עד: 45 חלקי
גוש: 400365 מ חלקה: 2 עד: 2 חלקי
גוש: 400403 מ חלקה: 1 עד: 1 חלקי
גוש: 401037 מ חלקה: 1 עד: 1 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

חלוקת מגרשים ושינוי תכנוני במגרשים 612 ו-627 לטובת חדרי טרפו, הוספת זכויות בנייה, קביעת גובה, תכנית קווי בניין, וקביעת הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי בשכונת ממשית רח' תל גבעון ותל קיסון דימונה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 14/1/2022 ובילקוט פרסומים 10091, עמ' 2426, בתאריך 14/1/2022.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה דימונה ת.ד. מרכז מסחרי, דימונה, טל': 08-6563182. בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

בני ביטון

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה דימונה

מרחב תכנון מקומי ירוחם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

1018498-612 - מגורים ברח' נחל צאלים 25,

שכ' נוף מדבר, ירוחם

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ירוחם, מופקדת תכנית מפורטת מס' 1018498-612. מהדורת הוראות: 33, מהדורת תשריט: 23

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 26 / במ / 202

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ירוחם
שטח בתכנית נמצא ברח' נחל צאלים, ירוחם

גוש/ם/ חלקות לתכנית:

גוש: 39645 מחלקה: 71 עד: 71 שלם

מטרות התכנית:

שינוי קווי בניין והגדלת תכנית בסמכות ועדה מקומית למגרש מגורים (תא שטח) מס' 54, שכ' נוף מדבר, ירוחם.