מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תכנית 651-0910125 נספח טבלת שטחים 16:04:49 17/04/2023
מחוז דרום
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
26/12/2021
להפקיד את התכנית
24/05/2023
יו"ר הוועדה המחוזית
תאריך

נספח תאי שטח לתוכנית 651-0910125 - מושב פריגן- תוספת 40 נחלות והרחבה קהילתית

יעוד	מס' מגרש	שטח במ"ר
מגורים א'	601	502.22
	602	502.16
	603	502.16
	604	502.15
	605	502.13
	606	502.21
	607	502.21
	608	502.16
	609	502.16
	610	502.15
	611	502.15
	612	502.20
	613	502.13
	614	502.00
	615	502.00
	616	502.10
	617	502.09
	618	502.00
	619	502.00
	620	502.08
	621	506.76
	622	505.11
	623	505.11
	624	506.80
	625	519.91
	626	519.91
	627	518.00
	628	518.00
	629	518.00
	630	518.00
	631	519.91
	632	519.91
	633	500.04
	634	500.00
	635	500.00
	636	500.00
	637	500.00
	638	500.00
	639	500.00
	640	500.00
	641	500.00
	642	500.00
	643	500.00
	644	500.00
	645	500.00
	646	500.00
	647	500.00
	648	500.00
	649	500.00
	650	500.00
	651	500.00
	652	500.00
	653	500.00
	654	500.00
	655	499.18
	656	500.00
	657	500.00
	658	500.00
	659	500.00
	660	500.00
	661	500.00
	662	500.00
	663	500.00
	664	500.00
	665	500.00
	666	500.00
	667	500.00
	668	500.00
סה"כ מגורים א'		34,217.1

יעוד	מס' מגרש	שטח במ"ר
מגורים ביישוב כפרי	73	2,500.18
	74	2,500.20
	75	2,500.20
	76	2,500.20
	77	2,500.20
	78	2,500.20
	79	2,500.20
	80	2,500.20
	81	2,500.20
	82	2,500.20
	83	2,500.20
	84	2,499.98
	85	2,499.98
	86	2,500.20
	87	2,500.20
	88	2,500.20
	89	2,500.20
	90	2,500.20
	91	2,500.20
	92	2,500.20
	93	2,500.20
	94	2,500.20
	95	2,500.20
	96	2,500.20
	97	2,500.00
	98	2,500.30
	99	2,500.20
	100	2,500.20
	101	2,500.20
	102	2,500.20
	103	2,500.20
	104	2,500.20
	105	2,499.90
	106	2,500.20
	107	2,500.20
	108	2,500.20
	109	2,500.20
	110	2,500.20
	111	2,500.20
	112	2,500.20
	113	2,500.20
	114	2,500.00
	115	2,499.80
	116	2,499.80
	117	2,499.80
	118	2,499.80
	119	2,499.80
	120	2,499.80
	121	2,504.35
	122	2,500.60
	123	2,499.80
	124	2,499.80
	125	2,499.80
	126	2,499.80
	127	2,499.80
	128	2,499.80
	129	2,500.15
	130	2,500.32
	131	2,499.80
	132	2,499.80
	133	2,499.80
	134	2,499.80
	135	2,499.80
	136	2,499.80
	137	2,499.80
	138	2,499.80
	139	2,499.80
	140	2,499.80
סה"כ מגורים ביישוב כפרי		170,008.36

יעוד	מס' מגרש	שטח במ"ר
מבנים ומוסדות ציבור	401	7,605.63
סה"כ מבנים ומוסדות ציבור		7,605.63
קרקע חקלאית	1073	2,999.97
	1074	2,999.97
	1075	2,999.97
	1076	2,999.97
	1077	2,999.97
	1078	2,999.97
	1079	2,999.97
	1080	2,999.97
	1081	2,999.97
	1082	2,999.97
	1083	2,999.97
	1084	2,978.82
	1085	2,978.72
	1086	2,999.87
	1087	2,999.87
	1088	2,999.87
	1089	2,999.87
	1090	2,999.87
	1091	2,999.87
	1092	2,999.87
	1093	2,999.87
	1094	2,999.87
	1095	2,999.87
	1096	2,999.87
	1097	2,653.61
	1098	2,674.75
	1099	2,674.75
	1100	2,674.75
	1101	2,674.75
	1102	2,674.75
	1103	2,674.72
	1104	2,674.72
	1105	2,653.60
	1106	2,674.85
	1107	2,674.82
	1108	2,674.82
	1109	2,674.85
	1110	2,674.85
	1111	2,674.85
	1112	2,674.85
	1113	2,674.85
	1114	2,653.25
	1115	3,000.00
	1116	3,000.00
	1117	3,000.00
	1118	3,000.00
	1119	3,000.00
	1120	3,000.00
	1121	3,031.22
	1122	3,028.28
	1123	3,000.00
	1124	3,000.00
	1125	3,000.00
	1126	3,000.00
	1127	3,000.00
	1128	3,000.00
	1129	3,028.28
	1130	3,031.22
	1131	3,000.00
	1132	3,000.00
	1133	3,000.00
	1134	3,000.00
	1135	3,000.00
	1136	3,000.00
	1137	3,000.00
	1138	3,000.00
	1139	3,000.00
	1140	3,000.00
	1146	22,724.20
סה"כ קרקע חקלאית		220,881.36
שטח ציבורי פתוח	210	53,613.71
	211	2,157.45
	212	2,524.04
	213	17,556.05
	214	5,499.80
	215	126,247.82
סה"כ שטח ציבורי פתוח		207,598.87
דרך מאושרת	307	33,013.19
	320	7,552.25
	322	3,693.45
סה"כ דרך מאושרת		44,258.89
דרך מוצעת	308	8,901.38
	316	12,828.26
	321	19,390.20
	319	2,809.60
סה"כ דרך מוצעת		43,929.44
דרך משולבת	309	1,670.08
	310	1,669.70
	317	2,978.05
	318	2,978.27
סה"כ דרך משולבת		9,296.1
מתקן הנדסי	701	284.58
סה"כ מתקן הנדסי		284.59
ייעוד ע"פ תכנית מאושרת	995	934,948.55
סה"כ יעוד עפ"י תכנית מאושרת		934,948.55

סה"כ שטח התכנית	1,673,028.88

טבלת שימושי קרקע

יעוד	שטח במ"ר	משטח התכנית
דרך מאושרת	44,258.89	2.65%
דרך מוצעת	43,929.44	2.63%
דרך משולבת	9,296.10	0.56%
ייעוד ע"פ תכנית מאושרת	934,948.55	55.88%
מבנים ומוסדות ציבור	7,605.63	0.45%
מגורים א'	34,217.10	2.05%
מגורים ביישוב כפרי	170,008.36	10.16%
מתקן הנדסי	284.59	0.02%
קרקע חקלאית	220,881.36	13.20%
שטח ציבורי פתוח	207,598.87	12.41%
סה"כ שטח התכנית	1,673,028.9	100%