

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך: 4/2/2022 בילקוט פרסומים 10295, עמ' 4520, בתאריך: 22/3/2022
התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ככר מנחם בגין 2 ת.ד.15, באר שבע טל: 08 6463732 – eilanitk@br7.org.il

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 605-1022268

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 605-1022268 גרסת הוראות: 11, גרסת תשריט: 8

המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס':

שינוי 5 / במ / 34 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

ישוב: באר שבע

כתובת: רמות המרד 36

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 401006 מחלקה: 1 עד: 1 חלקי

מטרת התכנית:

שינויים בזכויות ומגבלות בנייה בתא שטח 1018 רח' המרד 36 שכונה רמות באר שבע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך: 14/01/2022 בילקוט פרסומים 10111, בתאריך: 05/01/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ככר מנחם בגין 2 ת.ד.15, באר שבע טל: 08-6463732 eilanitk@br7.org.il

טל אל-על

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה באר שבע

מרחב תכנון מרחבי נגב מורחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

652-1031152

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מורחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 652-1031152 – מגרש 144 שכ' 2ב ערערה בנגב. גרסת הוראות 7 תשריט 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 4/311/03/7 החלפה 652-0600494

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

רשות מקומית: ערערה בנגב

שכ' 2 ב' מגרש 144, ערערה בנגב

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100084 חלקות במלואן: 30

מטרת התכנית:

הסדרת המצב הקיים ע"י שינוי קווי בניין למגרש 144 שכ' 2ב ערערה בנגב.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין לפי סעיף 62(א) 4

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, או באתר מינהל התכנון בכתובת: www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מורחי, שדרות רגר 57, מגדלי אביסרור, באר שבע טל: 08-6230966. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל: 08-6263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל להתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מרחבי נגב מורחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

652-1059245

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מורחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 652-1059245 – מגרש מס' 72 שכ' 3, לקיה. גרסת הוראות 5 תשריט 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 652-0197541 החלפה 3/183/02/7

החלפה 10/183/02/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

רשות מקומית: לקייה

שכ' 3 מגרש 72, לקיה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 400163 חלקי חלקות: 1

מטרת התכנית:

התכנית מציעה שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט, הגדלת מסגרת תכנונית מ-3 יח"ד ל-4 יח"ד, הוספת שטחי שירות תת קרקעיים ותוספת זכויות בנייה עד 7% עיקרי.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קווי בניין בהתאם למסומן בתשריט עפ"י סעיף 62 א(א)(4).
- הוספת זכויות בנייה עד 7% עיקרי עפ"י סעיף 62 א(א)(16).
- הגדלת מס' יח"ד מרבי במגרש מ-3 יח"ד ל-4 יח"ד עפ"י סעיף 62 א(א)(8).
- הוספת שטחי שירות תת קרקעיים עפ"י סעיף 62 א(א)(15).

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, או באתר מינהל התכנון בכתובת: www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך