

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני [jer-tichnun@iplan.gov.il](mailto:jer-tichnun@iplan.gov.il) העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מטה יהודה, טל': 02-9958825

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

#### שירה תלמי

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים

### הודעות מאת הוועדות המקומית

#### מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי אשקלון

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

604-1023357 – תמ"ל 1006 – קווי בנין למבני ציבור, אשקלון

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 604-1023357. מהדורת הוראות: 10, מהדורת תשריט: 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות: כפיפות תמל / 1006

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רשות מקומית: עיריית אשקלון

ישוב: אשקלון  
השטח נמצא בחלקה הצפוני של העיר אשקלון. גבולות התכנית: צפון- גבול תכנית תמ"ל 1047, בדרום-דרך בגין, במערב, דרך רבין, במזרח- מסילת הברזל תל אביב-אשקלון.

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 362 חלק מחלקות: 90, 91, 95, 96, 98  
גוש: 363 חלק מחלקות: 63, 66, 71  
גוש: 364 חלק מחלקות: 67, 60, 72, 70, 75  
גוש: 367 חלק מחלקה: 68  
גוש: 368 חלקה: 69, חלק מחלקה: 55  
גוש: 369 חלק מחלקות: 58, 60, 61, 69-66  
גוש: 370 חלק מחלקות: 49-46  
גוש: 371 חלק מחלקות: 61, 63-67, 71  
גוש: 387 חלקה: 29, חלק מחלקות: 28-25, 30, 51, 53, 57, 59, 61, 63  
גוש: 388 חלקות: 52, 78, 80, חלק מחלקות: 1, 2, 5, 6, 8, 10, 11, 27, 44, 45, 53, 58-60, 62, 76, 82, 88, 93

גוש: 398 חלקה: 59, חלק מחלקות: 53-50, 56, 105, 115  
גוש: 427 חלק מחלקה: 10

גוש: 1198 חלק מחלקות: 54, 58, 59, 62, 74, 75

גוש: 1199 חלק מחלקות: 60-57, 72-66, 81-74

גוש: 1200 חלקה: 61, חלק מחלקות: 59, 60, 62, 63, 65-69, 74, 76  
גוש: 1201 חלק מחלקות: 36, 38

גוש: 1203 חלקות: 19-17, 27, 30, 38, 40 חלק מחלקות: 1, 2, 10-12, 14-16, 20, 33, 34, 36, 42, 44, 46

גוש: 3041 חלקה: 139

#### מגרשים:

981-900 מתוכנית: תמ"ל 1006.

#### עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בנין במגרשים בייעוד "מבנים ומוסדות ציבור" לפי סעיף 62א(4):

א. דופן מגרש הגובלת בשצ"פ, שבילים או במגרש בייעוד מבנים ומוסדות ציבור קו בנין יהיה "ס" מ'.

ב. דופן מגרש הפונה לדרכים קו בנין יהיה 4.0 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 01/04/2022 ובילקוט פרסומים 10343, בתאריך 30/03/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, רח' הגבורה 7 מרכז נפתי אשקלון, טל': 086792290. במשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: רח' התקווה 4 קריית הממשלה ב"ש, טל': 074-7697182 וכן באתר מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### מירוי אלטיט

מ"מ יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה אשקלון

מרחב תכנון מקומי באר שבע

#### הודעה בדבר אישור תכנית מס' 605-0927632

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 605-0927632 גרסת הוראות: 13, גרסת תשריט: 9

המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס':

כפיפות 155 / 102 / 02 / 5 החלפה 5 / במ / 1 / 83

השטחים הכלולים בתכנית ומקום: ישוב: באר שבע,

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38180 חלקה: 38 עד: 38 שלם

#### מטרת התכנית:

הוספת שימוש משני תעסוקה והגדלת זכויות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך: 21/2/2022 בילקוט פרסומים 10270, עמ' 4285, בתאריך: 15/3/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ככר מנחם בגין 2 ת.ד. 15, באר שבע טל': 08 6463732 [eilanitk@br7.org.il](mailto:eilanitk@br7.org.il)

#### טל אל-על

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה באר שבע