

מרחב תכנון מקומי רמת נגב
הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס':
620-0677849

מתקן פוטו-וולטאי טללים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס': 620-0677849, גרסת התוכנית: הוראות – 14 תשריט – 9

איחוד וחלוקה:
ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות:
תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התוכנית
שינוי	101 / 02 / 20
פירוט	תמא / 1
כפיפות	תממ / 4 / 42 / 14
כפיפות	תמא / 35 / 1
כפיפות	תממ / 4 / 23 / 14
כפיפות	תמא / 35

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

בשטח חקלאי במשבצת היישוב טללים, הנמצא מדרום-מערב לדרך מס' 222 ומצפון ליישוב רתמים.

גושים וחלקות:

מוסדר:
גוש: 100186 / 3 חלקי חלקות: 1.
גוש: 100323 חלקי חלקות: 10.
לא מוסדר:
גוש: 100186 חלקי חלקות: 99.
קואורדינטה X: 170630
קואורדינטה Y: 553180

מטרת התוכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להקמת מתקן פוטו-וולטאי בשטחים החקלאיים של קיבוץ טללים.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הקמת מתקן פוטו-וולטאי בהספק של כ-16 מגה-וואט לצורך הפקת חשמל.
2. קביעת שינוי ייעוד קרקע משטח ללא תכנון מפורט ל"קרקע חקלאית ומתקנים הנדסיים" ול"שטח ציבורי פתוח".
3. קביעת השימושים המותרים.
4. קביעת הנחיות סביבתיות נופיות וחקלאיות.
5. קביעת הוראות בנייה.
6. קביעת התנאים למתן היתר בנייה והתנאים בהיתר.
7. קביעת תנאים להחזרת השטח לעיבוד חקלאי/ לייעוד קודם עם תום פעילותו כמתקן פוטו-וולטאי.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/07/2022 ובילקוט הפרסומים 10683, התשפב, עמוד 10164, בתאריך 24/07/2022

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169. וכן במשרדי: הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת נגב, טל': 08-6564129, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחבי תכנון מקומי דימונה, נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תוכנית עבודה לרשת חלוקה
מס': 607-0694869

תוכנית עבודה לרשת חלוקת גז טבעי מדימונה ועד לבסיס נבטים

נמסרת בזה הודעה, בדבר אישור תוכנית עבודה לרשת חלוקה מס': 607-0694869, גרסת התוכנית: הוראות – 10 תשריט – 6 בהתאם להחלטת רשות רישוי למתקני גז טבעי, בהתאם להחלטת רשות רישוי למתקני גז טבעי בישיבתה מס' 2019003 מיום 5.5.2019

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התוכנית
כפיפות	ד / 11 / 265 / 03
כפיפות	תמא / 37 / א / 1
כפיפות	25 / 02 / 101 / 35
כפיפות	ד / 11 / 194 / 02
כפיפות	25 / 02 / 101 / 3
כפיפות	7 / 02 / 310 / 3
כפיפות	25 / 02 / 101
כפיפות	7 / 02 / 310 / 14
כפיפות	11 / 02 / 231
כפיפות	652-0203216

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
דימונה.

גושים וחלקות:

מוסדר:

- גוש: 100081 / 1 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 100081 / 6 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 100082 / 1 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 100083 / 6 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 100083 / 7 חלקי חלקות: 2.
- גוש: 100083 / 12 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 100165 חלקי חלקות: 1, 2.
- גוש: 100166 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 100683 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 100695 חלקי חלקות: 1, 4, 6.
- גוש: 400142 חלקי חלקות: 3.
- גוש: 400436 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 400455 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 400473 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 400479 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 400520 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 400521 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 400522 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 400523 חלקי חלקות: 1.