

ובנייה, עם העתק למשרדי הוועדה המקומית. התנגדות לזוועדה המחוזית תוגש באמצעות טופס הגשת התנגדויות באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון בכתובת: <https://mavat.iplan.gov.il> או בכתב למשרדי הוועדה.

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית

מס': 651-0980755

שם התוכנית: מתחם מבני ציבור, שדות נגב

נסמרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס': 651-0980755 גרסת התוכנית: הוראות – 29 תשריט – 20 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית	סוג היחס מס' התוכנית
החלפה 7 / 02 / 328	החלפה 7 / 03 / 214 / 2
החלפה 22 / במ / 56 / 3	

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

מ.א שדות נגב ד.ג הנגב 85200

קואורדינטה X: 161049

קואורדינטה Y: 593327

נתיבות.

גושים וחלקות:

גוש: 39876, מוסדר, חלקות במלואן: 43.

גוש: 39876, מוסדר, חלקי חלקות: 13, 24, 44.

גוש: 39877, מוסדר, חלקות במלואן: 11.

מטרת התוכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להגדלת שטח מבני הציבור בקריית החינוך של המועצה האזורית שדות נגב

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע מ-"שטח ספורט" ו"קרקע חקלאית" ליעוד "מבנים ומוסדות ציבור", "שטח ציבורי פתוח" ו-"דרך".
2. קביעת שימושים ותכליות בייעודי הקרקע.
3. קביעת הוראות, תוספת זכויות בנייה, קווי בניין וקביעת מגבלות בנייה.
4. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מינהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים מפרסום ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, לזוועדה המחוזית לתכנון ובנייה, עם העתק למשרדי הוועדה

מקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי, טל': 08-6834700. התנגדות לזוועדה המחוזית תוגש באמצעות טופס הגשת התנגדויות באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון בכתובת: <https://mavat.iplan.gov.il> או בכתב למשרדי הוועדה. ניתן לעיין במסמכי התוכנית, באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169 ובמשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי, טל': 08-6834700

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת

מס': 651-0779652

שם התוכנית: שדה פוטוולטאי מושב אשבול

נסמרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס': 651-0779652 גרסת התוכנית: הוראות – 25 תשריט – 14 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית	סוג היחס מס' התוכנית
כפיפות תמא/ 35	כפיפות תמא/ 4 / 14 / 23
כפיפות תמא/ 1 / 35	כפיפות תמא/ 1

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: אשבול

התוכנית נמצאת בשטחים החקלאיים של מושב אשבול, בכניסה הדרומית ליישוב מצפון מערב לנחל זיו/זדה ומצפון לכביש 293.

גושים וחלקות:

גוש: 1/100246, מוסדר, חלקי חלקות: 218.

קואורדינטה X: 168750

קואורדינטה Y: 594250

מטרת התוכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להקמת מתקן פוטו וולטאי בשטחים החקלאיים של מושב אשבול.

עיקרי הוראות התוכנית:

- (א) הקמת מתקן בהספק של כ-16 מגוואט לצורך הפקת חשמל אשר יחובר במתח גבוה.
 - (ב) שינוי משטח ללא תוכנית מפורטת ליעוד קרקע חקלאית ומתקנים הנדסיים וקרקע חקלאית.
 - (ג) קביעת השימושים המותרים.
 - (ד) קביעת הוראות בנייה.
 - (ה) קביעת התנאים למתן היתר בנייה והתנאים בהיתר.
- (1) קביעת הנחיות סביבתיות נופיות וחקלאיות.
 - (2) קביעת תנאים להחזרת השטח לעיבוד חקלאי/ליעוד קודם עם תום פעילותו כמתקן פוטו-וולטאי.
 - (ח) קביעת התנאים להקמת מתקנים לאגירת אנרגיה בתחום התוכנית.