

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך:
02/10/2022 ובילקוט פרסומים : מס': דף 288, י.פ: 10851 בתאריך:
03/11/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון
ובנייה כבר מנחם בגין 2 ת.ד. 15 באר שבע טל: 08-6463732
eilanik@br7.org.il

טל אל על

יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה באר שבע

מרחב תכנון מקומי נתיבות

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס':

609-1061225

שם התוכנית: מגרש מגורים מס' 1, רח' היובל, נתיבות

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון
והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'
609-1061225. גרסת הוראות 18 תשריט 8.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:
החלפה 609-0410951.

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:
רשות מקומית: נתיבות.
שכונת קריית מנחם רחוב היובל 1.

גושים / חלקות לתוכנית:
גוש: 39648 חלקות במלואן: 19.

מטרות התוכנית:
התוכנית מבקשת לשנות הוראות בינוי במגרש מס' 1, רח'
היובל נתיבות.

עיקרי הוראות התוכנית:

- שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט ע"פ סעיף א62 (א) (4).
- שינוי הוראות בינוי ע"פ סעיף א62 (א) (5), לעניין:
א. ביטול ההוראות בדבר הקמת קולונדה.
ב. שינוי הוראות בעניין העמדת המבנים ומס' דירות
בקומה.
ג. שינוי הוראות בעניין גובה המבנים.
3. התאמת תקן החניה לתקן החניה הארצי התקף ע"פ סעיף
א62 (א) (9)

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
02/09/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10781 בתאריך 04/09/2022.
התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון
ובנייה נתיבות ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת
קריית ממשלה, רחוב התקווה 4 באר שבע טל: 08/6263791.
כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל.

יחיאל זוהר

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה נתיבות

מרחב תכנון מקומי יואב

הודעה בדבר אישור תוכנית מס': 632-0880179

שם תוכנית: נגבה - מבני משק החלפת שטחים ללא שינוי בסה"כ השטחים וייעודי הקרקע

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון
והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'
632-0880179. גרסת: הוראות 17 תשריט 11.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

כפיפות 251/02/6

החלפה 6/102/03/32

החלפה 3/102/03/6

החלפה 102/03/6

החלפה 632-0620542.

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:
רשות מקומית: יואב.
ישוב: נגבה.

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 2864 מחלקה: 2 עד: 2 חלקי

גוש: 2864 מחלקה: 66 עד: 66 חלקי

גוש: 2865 מחלקה: 16 עד: 16 חלקי.

מטרות התוכנית:

החלפת שטחים ללא שינוי בסה"כ השטחים לפי הייעודים
האמורים באזור מבני משק בקיבוץ נגבה, בסמכות ומקומית.

עיקרי הוראות התוכנית:

- איחוד וחלוקה חדשה ללא שינוי ללא שינוי בשטח הכולל
של כל יעוד קרקע, בין ייעוד אזור מבני משק וייעוד אזור
חקלאי, ע"פ סעיף א.62(א) (1) לחוק התכנון והבנייה.
- קביעה ושינוי קווי בנין לפי סעיף א.62(א) (4) לחוק התכנון
והבנייה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
27/05/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10554, עמוד 8699, בתאריך
26/05/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון
ובנייה "יואב" ובמשרדי הוועדה המחוזית.

כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל.

עופר סלע

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה יואב

מרחב תכנון מקומי נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס':

652-0979658

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון
והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'
652-0979658 - מגרשים 203 ו-204, שכונה ה', בשגב שלום.
גרסת הוראות 8 תשריט 6.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

כפיפות 220/02/7

החלפה 20/במ/7

החלפה 652-0640227

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: שגב שלום.

שכונה ה, מגרשים 203 ו-204, שגב שלום.

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 39846 חלקות במלואן: 67, 68.

מטרת התוכנית:

הסדרת מצב קיים ע"י שינוי וקביעת קווי בנין ואיחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים במגרשים: 203 ו-204 בשכונה ה בשגב שלום.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי וקביעת קווי בנין.
2. איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים.
3. קביעת הוראות להריסה.
4. שינוי הוראות בינוי.
5. קביעת גובה מבנים.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/08/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10733, עמוד 10687, בתאריך 15/08/2022.

התוכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה "נגב מורחי". כתובת: שדרות רגר 57 באר שבע. טל': 08-6230966 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263791. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באתר הוועדה בכתובת: <https://nmz.bartech-net.co.il/>

כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.



אלון אלרט

יושב ראש הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מורחי

מרחב תכנון מקומי נגב מערבי

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מקומית

מס': 651-1099506

נמסרה בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "נגב מערבי" מופקדת תוכנית מפורטת 651-1099506.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

23/303/02/7

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב: גבים.

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 980 חלקות במלואן: 68.

עיקרי הוראות התוכנית:

תוספת זכויות בנייה של 50 מ"ר כשטח עיקרי לפי סעיף 62א (א) (17) (א) (2).

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, במשרדי הוועדה, או באתר הוועדה ngm.bartech-net.co.il כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו בעיתונות, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נגב מערבי, מ.א. מרחבים צומת גילת ד.ג. הנגב 8410000, או לתיבת הדוא"ל yarden@ngm.org.il. לאחר הגשת ההתנגדות מזכירות הוועדה תאשר את קבלתה. התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט 1989.

מרחב תכנון מקומי נגב מערבי

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס':

651-1013796

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 651-1013796. מס' גרסה הוראות תוכנית: 7 מס' גרסה תשריט מצב מוצע: 4.

שינוי לתוכניות הבאות:

לתוכנית מפורטת: 105/03/7.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב: אשכול.

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 100312 חלקות במלואן: 27.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. פירוט השימושים המותרים בשטח התוכנית.
2. קביעת זכויות הבנייה.
3. קביעת קווי בנין.
4. מתן הנחיות להוצאת היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום 04/03/2022 ובילקוט הפרסומים מס': 10669 בתאריך: 17.07.2022. התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית הדרום וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נגב מערבי וכל המעוניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דוד בונפלד

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נגב מערבי