

עיקרי הוראות התכנית:

הכשרת בניה קיימת על דרך אזורית מס' 804 בעראבה

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, ת.ד. 80 סכנין, טלפון 04-6746741.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב ובה פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

262-1020411

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה לב הגליל, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 262-1020411 – 108/2021 מהדורת תשרי: 2 מהדורת הוראות: 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג/9169 החלפה ג/12906
החלפה ג/7514 החלפה ג/668

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית סכנין
ישוב: סח'נין

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19318 חלקי חלקות: 14

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות הבניה במרכז סח'נין

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, ת.ד. 80 סכנין, טל' 04-6746741.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב ובה פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

262-0774042

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה לב הגליל, מופקדת תכנית מתאר מקומית מספר 262-0774042 - 71/2019 מהדורת תשרי: 4 מהדורת הוראות: 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

אישור ע"פ תמ"א תמא/31 החלפה ג/10137
החלפה ג/12907 החלפה ג/16830

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית עראבה
ישוב: עראבה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19379 חלקי חלקות: 42

מגרשים

מגרש: 1001 מתוכנית: ג/16830

עיקרי הוראות התכנית:

הכשרת בניה קיימת על דרך אזורית מס' 804 בעראבה

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, ת.ד. 80 סכנין, טלפון 04-6746741.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב ובה פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

אתם ראוי

יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובניה לב הגליל

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

602-0989491

נמסרה בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 602-0989491 תכנית זו כפופה לתכנית מפורטת מס' 417/מק/2, 214/03/2 ועל כל הוראותיה, למעט השינויים הכלולים בתכנית זו. גרסת הוראות מס': 23, גרסת תשרי מס': 16

מיקום:

שחמון רובע 6
דרך הבשמים 16

שטח התכנית: 0.401

גושים וחלקות:

גוש: 40128 חלקה: 8 מגרש: 374

המבקש: כבת לוטפי

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות בניה לפי סעיף 62א(א)(16)(א)(2).

מאושר: 180 מ"ר שטח עיקרי

מוצע: 50 מ"ר שטח עיקרי

סה"כ: 230 מ"ר שטח עיקרי

2. שינוי מפלס כניסה הקובעת לבניין לפי סעיף 62א(א)(9) מאושר: 71.50 = 0.00, 3 קומות מעל הכניסה הקובעת מוצע: 69.00 = 0.00, קומה אחד מתחת לכניסה הקובעת ו-2 קומות מעל הכניסה הקובעת ללא שינוי הגובה הסופי האבסולוטי.
 3. שינוי קווי בניין לפי סעיף 62א(א)(4) מאושר: קו בנין אחורי: 4 מ' מוצע: קו בנין אחורי: 3.5 מ' מאושר: קו בנין צדדי ימני מ-2 מ' מוצע: קו בנין צדדי ימני 1,4 מ' מאושר: קו בנין צדדי שמאלי 2 מ' מוצע: קו בנין צדדי שמאלי 1,75 מ' שינוי בקו בנין לבריכת שחיה וחדר מכונות תת קרקעי לפי סעיף 62א(א)(4) מאושר: 2.00 מ' מוצע: 1.00 מ'
 5. נירוד שטח שרות לפי סעיף 62א(א)(9) מאושר: 30 מ"ר שטח שרות (חניה) מעל לכניסה הקובעת מוצע: 30 מ"ר שטח שרות (חניה) מתחת לכניסה הקובעת
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 9/2/2022, ובילקוט הפרסומים התשע"ט עמ' 3452 בתאריך 7/2/2022
- התכנית אמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, ת.ד. 14 אילת 8810001, טל: 08/6367511 ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז דרום ברח' התקווה 4 ת.ד. 68, באר שבע 8410001 טל: 074/7697187 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.
- סימה נמיר**
מ"מ יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אילת

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 605-0573691

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 605-0573691 גרסת הוראות: 17, גרסת תשריט: 12

המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס':
5 / במ / 72 כפופות 5 / במ / 2 / 72 שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:
ישוב: באר שבע
כתובת: אפרת יעקב 17
גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 38162 מחלקה: 71 עד: 71 שלם

מטרת התכנית:
שינוי לתוכניות מס' 5/במ/72/51/במ/2/72 במגרש מגורים חד משפחתי עם קיר משותף מס' 198B ברח' אפרת יעקב 17, שכ' נווה מנחם, באר שבע. ע"י:

1. הגדלת זכויות בנייה לפי סעיף 62א(א)(16)(א)(2).
2. שינוי תכנית מרבית לפי סעיף 62א(א)(9).
3. קביעת שינוי קווי בניין לפי סעיף 62א(א)(4).
4. שינוי הבינוי הסטנדרטי לפי סעיף 62א(א)(5).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28.12.2021 8/10/2021 בילקוט פרסומים 10093, עמ' 2445, בתאריך 28.12.2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה כבר מנחם בגין 2 ת.ד. 15, באר שבע טל: 08:6840640

טל אל-על
יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה באר שבע