

– הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה, בחלקה 134 גוש 3070, באר טוביה גרסת נתוני הוראות מס' 9, גרסת נתוני תשריט מס' 7.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 17/117/03/8

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: באר טוביה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 3070 מחלקה: 134

עיקרי הוראות התכנית:

- התכנית תגדיל את השטח הכולל המותר לבנייה בתחומה, בשטח של 50 מ"ר
- שינוי נקודתי בקו בניין קדמי דרום מערבי מ-5 מ' ל-4.6 ושינוי נקודתי בקו בניין עילי צדדי, צפון מערבי מ-1.65 – 2.14 מ' בהתאם למצב קיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 1.11.2019 ובילקוט פרסומים 8453, עמ' 15075, בתאריך 25/9/2019.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה באר טוביה וניתן לעיין בה, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי א', ה' בין השעות 10:00–13:00 וימי ג' בין השעות 12:00–16:00. כתובת: בנין המועצה האזורית באר טוביה, אזור התעשייה באר טוביה רחוב ניר 1 טל' 08-8509771. בנוסף, ניתן לעיין בתכנית במשרדי הועדה המחוזית דרום כתובת: רח' התקווה 4, באר שבע טל' 08-6263795. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יעקב אביבי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה באר טוביה

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס': 0934497-605

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת תכנית מס' 0934497-605

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

5 / 03 / 209 / 10 החלפה
5 / 02 / 102 / 155 כפיפות
5 / במ / 72 שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

ישוב: באר שבע, שכונה: נווה מנחם (נחל עשן) רחוב: יוכבד בת מרים מס': 16

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38380 מחלקה: 8 עד: 8 שלם

מטרת התכנית:

הסדרת המצב הקיים ושינויים במגרש מגורים חד משפחתי עם קיר משותף מס' 240B ברחוב יוכבד בת מרים 16, שכ' נווה מנחם, באר שבע.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך

חודשיים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ובנייה. כיכר מנחם בגין 1 ת.ד. 15 באר שבע, טל': 08-6463732 eilanitk@br7.org.il

התנגדות לתכנית לא תקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

טל אל-על

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה באר שבע

מרחב תכנון מקומי דימונה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

1009034-607

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 1009034-607. הוראות גרסה 14, תשריט גרסה 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ביטול ל- 34 / 101 / 02 / 25 ביטול ל- 25 / מק / 1066

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: דימונה
ישוב: דימונה' הר כפיר 13, שכ' הר נוף דימונה .

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 400505 מ חלקה: 1 עד: 1 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

שינויים תכנוניים בבית מגורים הכוללים הגדלת זכויות בנייה, שינוי קווי בניין ושינויים בבינוי ועיצוב ברח' הר כפיר 13 מגרש 443 שכ' הר נוף דימונה .

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 7/1/2022 ובילקוט פרסומים 10111, עמ' 2622, בתאריך 7/1/2022.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה דימונה ת.ד. מרכז מסחרי, דימונה, טל' 08-6563182, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

בני ביטון

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה דימונה

מרחב תכנון מקומי נתיבות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

1006659-609

שם התכנית: שכונת רמות יורם – מגרש מס' 276
נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 1006659-609. גרסת הוראות 21 תשריט 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי תמל/1040 1/ שינוי תמל/1040

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: נתיבות
שכונה: רמות יורם

גושים / חלקות לתכנית:
גוש: 39984 חלקות במלואן: 16

מטרות התכנית:

הוספת זכויות בנייה ויחידות דיור במגרש 276 בשכונת רמות יורם, נתיבות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת 500 מ"ר עיקרי למגרש 276 עפ"י סעיף א(א)16) – מ-1760 מ"ר ל-2260 מ"ר.
2. הוספת 4 יח"ד למגרש 276 עפ"י סעיף א(א)8) – מ-16 יח"ד ל-20 יח"ד.
3. שינוי הוראות בנייה בהתאם לסעיף א(א)9.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/02/22 ובילקוט פרסומים 10230 בתאריך 27/02/22.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נתיבות ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת קריית ממשלה, רחוב התקווה 4 באר שבע טלפון: 08/6263791 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נתיבות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

609-1045368

שם התכנית: מגרש מס' 907B חדר טרנפורמציה – שכונת רמות יורם

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 609-1045368. גרסת הוראות 7 תשריט 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי תמל/1040

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: נתיבות

שכונה: רמות יורם

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 39983 חלקי חלקות: 110

מטרות התכנית:

הגדלת זכויות עבור הקמת חדר טרנפורמציה במגרש שצ"פ 907B בשכ' רמות יורם, נתיבות.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות בנייה מ-30 מ"ר ל-45 מ"ר לפי סעיף א(א)3) וסעיף א(א)18).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/01/22 ובילקוט פרסומים מס' 10146 בתאריך 23/01/22

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נתיבות ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת קריית ממשלה, רחוב התקווה 4 באר שבע טל' 08/6263791 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יחיאל זוהר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נתיבות

מרחב תכנון מקומי ערד

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

610-0871921

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 610-0871921 – שינוי קווי בניין ותוספת זכויות למבנה מסחרי קיים ברחוב חן 62 בערד. גרסת: הוראות 18 תשריט 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 1/101/02/24 החלפה 4/106/03/24

החלפה 5/106/03/24

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: ערד

שכ' אבישור, שד' חן 62

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38210 מחלקה: 60 עד: 60 בשלמות

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת זכויות בנייה ושינוי בקווי בניין במבנה מסחר ותעסוקה שכונתי ברח' חן 62 בערד

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/2/2021 ובילקוט פרסומים 9894, עמ' 276, בתאריך 14/10/2021.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "ערד". כתובת: רחוב הפלמ"ח 8, ערד, טל' 08-9951616 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה – משרד הפנים באר שבע, טל' 08-6263778. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ניסן בן חמו

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ערד