

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס': 605-1091909

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת "תכנית מס' 605-1091909

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

5 / 02 / 102 / 217 שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

ישוב: באר שבע, שכונה:נאות-לון רחוב: חיים רביב מס': 5

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38399 מחלקה: 1 עד: 1 חלקי

גוש: 38399 מחלקה: 3 עד: 3 חלקי

מטרת התכנית:

שינוי לתכנית 217/102/02/5 במגרש 121 מגורים ברח' חיים רביב 5 שכ' נאות לון, באר שבע ע"י:

1. הגדלת סה"כ זכויות בנייה לפי סעיף 62א(א) (1) (א) (1).

2. הגדלת תכנית מרבית לפי סעיף 62א(א) (9).

3. שינוי וקביעת קווי בניין לפי סעיף 62א(א) (4)

4. תוספת שטחי שירות תת קרקעים לפי סעיף 62א(א) (15)

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ובנייה. כיכר מנחם בגין 1 ת.ד. 15 באר שבע, טל': 08-6463732 eilanitk@br7.org.il

התנגדות לתכנית לא תתקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 605-1025493

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מס' 605-1025493 גרסת הוראות: 13, גרסת תשריט: 12

המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס' :

שינוי 5 / במ / 72 / שינוי 5 / במ / 72 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

ישוב: באר שבע, רחוב אנדה עמיר 28, שכונת נווה מנחם

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38165 מחלקה: 4 עד: 4 שלם

מטרת התכנית:

שינוי לתכנית מס' 5/72/51 במ/2/72 במגרש מס' 35A מגורים צמודי קרקע חד משפחתיים עם קיר משותף, ברח' אנדה עמיר 28, שכ' נווה מנחם, באר שבע. ע"י:

1. הגדלת סה"כ זכויות בנייה לפי סעיף 62א(א) (1) (א) (1)

2. קביעת קווי בניין לפי סעיף 62א(א) (4)

3. הגדלת תכנית לפי סעיף 62א(א) (9)

4. שינוי בינוי סטנדרטי לפי סעיף 62א(א) (5)

5. הריסת מבנים לפי סעיף 62א(א) 19

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך: 18/2/2022 בילקוט פרסומים 10488, עמ' 7924, בתאריך: 2/5/2022 התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ככר מנחם בגין 2 ת.ד. 15, באר שבע טל': 08 6463732 eilanitk@br7.org.il

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 605-1043330

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 605-1043330 גרסת הוראות: 8, גרסת תשריט: 7

המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס' :

החלפה 5 / במ / 6 / החלפה 5 / במ / 6 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

ישוב: באר שבע, כתובת: רמות בלוק רודולף 25

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38159 מחלקה: 113 עד: 113 שלם

מטרת התכנית:

שינוי לתכניות מס' 5/7/6/5 במ/1/6 במגרש מס' B 320 בבית חד משפחתי עם קיר משותף בעל תוספת סטנדרטית באזור מגורים א' על ידי:

1. הגדלת זכויות בנייה לפי סעיף 62א(1) (א) (1)

2. שינוי בינוי סטנדרטי לפי סעיף 62א(א) (5)

3. הגדלת תכנית מרבית לפי סעיף 62א(א) (9)

4. שינוי וקביעת קווי בניין לפי סעיף 62א(א) (4)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך: 08/04/2022, בילקוט פרסומים 10559, בתאריך: 30/05/2022 התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ככר מנחם בגין 2 ת.ד. 15, באר שבע טל': 08 6463732 eilanitk@br7.org.il

טל אל-על

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה באר שבע

מרחב תכנון מקומי ירוחם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 612-1052547

מגרש 213 שכ' אופק ירוחם

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 612-1052547. מהדורת הוראות: 12, מהדורת תשריט: 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 122 / 02 / 26

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

רשות מקומית: ירוחם

מגרש 213 שכ' אופק, רח' אשר, ירוחם

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39915 מחלקה: 27 עד: 27 חלקי

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה למגרש 213 שכ' דרומית ירוחם.