

המהווה שינוי לתכנית הבאות :

שינוי 609-0349563
שינוי 609-0667436
שינוי 609-0937482

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם :

רשות מקומית : נתיבות
רחוב : אלי סיני, פארק תעסוקה טכנולוגי

גושים / חלקות לתכנית :

גוש: 100279 חלקות במלואן: 127, 165
גוש: 100279 חלקי חלקות: 102, 126, 128, 129, 130, 137, 138

מטרות התכנית :

- א. הגדלת מגרש למבנים ומוסדות ציבור מס' 100 על חשבון מגרש שצ"פ מס' 603.
- ב. הוספת שימושים לחניה במגרשים מס' 611 ו-612.

עיקרי הוראות התכנית :

1. הגדלת מגרש מס' 100 על חשבון מגרש מס' 603 לפי סעיף 62א(1)(5).
2. הוספת שימושים לחניה במגרשים מס' 611 ו-612 כמפורט בפרק 4 להוראות התכנית לפי סעיף 62א(1)(6).
3. ביטול הוראות בינוי בעניין בניית קולונדה במגרשים מס' 101A, 101B ו-101C לפי סעיף 62א(5).
4. שינוי מיקום זיקת הנאה ע"פ המסומן בתשרית לפי סעיף 62א(19).
5. שינוי קו בניין כמסומן בתשרית לפי סעיף 62א(4).

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, (טל' לברורים 08/9938757). ובוועדה המחוזית בימי קבלת קהלת ובתאום מראש. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובניה נתיבות, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל' 08/6263791).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהם היא מסתמכת ובהתאם לתקנות לתכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו, תשמ"ט 1989).

יחיאל זוהר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובניה נתיבות

מרחב תכנון מקומי ערד

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

610-0974220

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר 610-0974220 - שינוי קו בנין ותוספת זכויות בניה, רח' מעיין 10/2, ערד. גרסת: הוראות 7 תשרית 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 1/76/במ/24
החלפה 3/76/במ/24
החלפה 141/03/24
החלפה 2004/מק/24

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

שכ' גבים, מעיין 10/2, ערד

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38241 מחלקה: 142 עד: 142 בשלמות

עיקרי הוראות התכנית:

תכנית זו באה לקבוע מסגרת תכנונית עבור הסדרת מחסן וסככה קיימים בבית מגורים קיים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 22/03/2022 ובילקוט פרסומים 10444, עמוד 7114, בתאריך 04/05/2022.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובניה ערד. כתובת: רחוב הפלמ"ח 8, ערד, טל' 08-9951616 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה - משרד הפנים באר-שבע, טל' 08-6263778. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ניסן בן חמו

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובניה ערד

מרחב תכנון מקומי בני שמעון

הודעה בדבר אישור תכנית מספר 625-0950246

שם תכנית: שינוי הוראות בדבר מרחק בין מבנים -

מגרש 1 חצרים

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 625-0950246. גירסת: הוראות- 7 תשרית- 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 4/116/03/7
החלפה 625-0198085

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: מא. בני שמעון
ישוב: חצרים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100274 מחלקה: 37 עד: 37 חלקי
גוש: 100274 מחלקה: 52 עד: 52 חלקי

מטרות התכנית:

שינוי הוראות בדבר מרחק בין מבנים קיימים במגרש מספר 1 בקיבוץ חצרים לצורך הסדרת מצב קיים בהתאם ל"תשרית מצב מוצע" ולנספח "מרחק בין מבנים קיימים" שיאושרו בתכנית זו, ובאופן שיאפשר הוספת ממ"ד בלבד בעתיד.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי הוראות בינוי בדבר מרחק מינימלי בין מבנים בהתאם לסעיף 62א (א) ס"ק 5 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 03/06/2022 ובילקוט פרסומים מספר 10554, עמוד 8698, בתאריך 26/05/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובניה "בני שמעון" ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע, טלפון: 08-6263791 כל המעוניין רשאי לעיין בבקשה ובתכנית המצורפת אליה ללא תשלום במשרדי הוועדה המקומית "בני