

בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
618-0982132

שם התכנית: מגורים במגרש 39 – שכונה 7, רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 618-0982132 גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 6

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	15 / 02 / 17	החלפה	2155 / 17 / מק
החלפה	618-0168146		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט רחוב: שכ' 7 39.

תחום התכנית נמצא במגרש מגורים מס' 39 בשכונה 7 במרכז העיר רהט.

גושים וחלקות:

גוש: 100624, מוסדר, חלקות במלואן: 3.

קואורדינטה X: 177750

קואורדינטה Y: 589350

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת המצב במגרש ע"י הגדלת אחוזי בנייה במגרש מס' 39 בשכ' 7, רהט.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע מ- מגורים א' ל- מגורים ג'.
2. הגדלת זכויות בנייה.
3. תוספת קומות.
4. תוספת יחידות דיור.
5. שינוי קווי בניין.
6. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/12/2022 ובילקוט הפרסומים 10979, התשפג, עמוד 2076, בתאריך 18/12/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקיה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טל': 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
618-1009869

שם התכנית: מגרש 44, שכ' 29 רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-1009869 גרסת התכנית: הוראות – 6 תשריט – 3

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	196 / 03 / 7	החלפה	2155 / 17 / מק
החלפה	15 / 02 / 17		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט 44.

מגרש 44, שכ' 29 רהט

גושים וחלקות:

גוש: 100593, מוסדר, חלקות במלואן: 53.

קואורדינטה X: 177719

קואורדינטה Y: 588216

מטרת התכנית:

הסדרת בנייה קיימת, תוספת זכויות בנייה של 6 יח"ד (סה"כ 7) והגדלת זכויות בנייה במגרש 44 שכ' 29 רהט.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'.
2. קביעת זכויות בנייה למגורים ב'.
3. הגדלת מס' יח"ד מ- 1 ל- 7 יח"ד.
4. קביעת הוראות בינוי, שימושים ותכליות.
5. קביעת מס' מבנים במגרש ל- 3 מבנים.
6. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/12/2022 ובילקוט הפרסומים 10979, התשפג, עמוד 2072, בתאריך 18/12/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקיה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טל': 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחבי תכנון מקומי: מיתר, בני שמעון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
615-0975110

שם התכנית: כביש גישה לכרמית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 615-0975110 גרסת התכנית: הוראות – 15 תשריט – 11

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	615-0640342	שינוי	57 / 305 / 02 / 7
שינוי	ד' / 31 / 02 / 101 / 3	כפיפות	615-0446211

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רביע צפוני של צומת שוקת