

מרחב תכנון מקומי דימונה
הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס'

607-1031293

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה דימונה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תוכנית מפורטת מס' 607-1031293. הוראות התוכנית גרסה: 7, תשריט מצב מוצע גרסה: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
 ביטול ל- 44 / במ / 25

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
 רשות מקומית: דימונה
 ישוב: דימונה
 רח' בת חן 7, נווה אביב, דימונה.

גושים/ חלקות לתוכנית:
 גוש: 39520 מ חלקה: 120 עד: 120 שלם

עיקרי הוראות התוכנית:
 1. הסדרת מצב קיים והריסת קומה א' במגרש מס' 185 ברח' בת חן 7, שכ' נווה אביב דימונה.
 2. התוכנית כוללת שינוי קווי בניין, הגדלת זכויות בנייה, הגדרת תכנית ושינוי בהוראות בינוי.

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, שדרות הנשיא דימונה, ת.ד. 1 טל': 08-6563182. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: משרד הפנים קריית הממשלה התקווה 4 באר שבע טל' 08-6263799). ההתנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

בני ביטון
 יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה דימונה

מרחב תכנון מקומי שדרות

מתן תוקף לתוכנית באישור השר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תוכנית מפורטת "הקטנת מס' יח"ד במגרשים 160-163 - פלח 10 שדרות" שמס' 611-1092519, הוראות: 34 תשריט: 17

המהווה החלפה לתוכנית:
 611-0919076 בהפקדה.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
 מצפון לשכונת האחוזה, ממזרח לכביש 34.

גושים/ חלקות לתוכנית:
 גוש 1083 חלקות בשלמותן חלקות בחלקן 75-76

מטרת התוכנית:
 הקטנת מס' יחידות הדיוור

עיקרי הוראות התוכנית:
 הקטנת 15 יח"ד למגרשים. מבוקש 84 יח"ד במקום 99 יח"ד בהתאם לסעיף 62 א (א) 8.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 27/05/2022 (תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובילקוט הפרסומים מס' 10617 עמוד 9491 בתאריך 23/06/2022 כ"ד סיון תשפ"ב.

התוכניות האמורות נמצאות במשרדי הוועדה המקומית שדרות, שכתובתה: כבר הנשיא 8 אדמון ספרא שדרות 80100. טל': 08-6620200. וכן במשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום שכתובתה: התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263820/30. וכל המעוניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שדרות

הודעה על אישור תוכנית למתן תוקף

הוראות: 5 תשריט: 3
 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תוכנית מפורטת "הקטנת מס' יח"ד במגרשים 160-163 - פלח 10 שדרות" שמס' 611-1092519, הוראות: 5 תשריט: 3

המהווה החלפה לתוכנית:
 611-0919076 בהפקדה.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
 מצפון לשכונת האחוזה, ממזרח לכביש 34.

גושים/ חלקות לתוכנית:
 גוש 1083 חלקות בשלמותן חלקות בחלקן 75-76

מטרת התוכנית:
 הקטנת מס' יחידות הדיוור

עיקרי הוראות התוכנית:
 הקטנת 15 יח"ד למגרשים. מבוקש 84 יח"ד במקום 99 יח"ד בהתאם לסעיף 62 א (א) 8.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 27/05/2022 (תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובילקוט הפרסומים מס' 10617 עמוד 9491 בתאריך 23/06/2022 כ"ד סיון תשפ"ב.