

מרחב תכנון מקומי נגב מזרחי

**הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'**

**652-0704684**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 652-0704684 – מגרש 41 שכ ג שגב שלום. גרסת הוראות 13 תשריט 6

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

כפיפות 25/220/02/7

החלפה 2/330/03/7

החלפה 652-0640227

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:**

רשות מקומית: שגב שלום

שכונה ג' מגרש 41, שגב שלום

**גושים/ חלקות לתוכנית:**

גוש: 100782 חלקות במלואן: 45

**מטרת התוכנית:**

שינוי קווי בניין והגדלת שטח עיקרי המותר לבנייה עבור בריכה מקורה, במגרש מגורים מס' 41 שכונה ג' שגב שלום

**עיקרי הוראות התוכנית:**

1. שינוי וקביעת קווי בניין לפי סעיף 62 א [א] [4].
2. שימוש בריכה מקורה לפי סעיף 62 א [א] [5].
3. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה במגרש לפי סעיף 62 א (א)(16)(א)(2)

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/06/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10617, עמוד 9492, בתאריך 23/06/2022.

התוכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה "נגב מזרחי". כתובת: שדרות רגר 57 באר שבע. טל': 08-6230966. ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263791. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באתר הוועדה בכתובת: <https://nmz.bartech-net.co.il>, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**אלון אלרט**

יושב ראש הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי