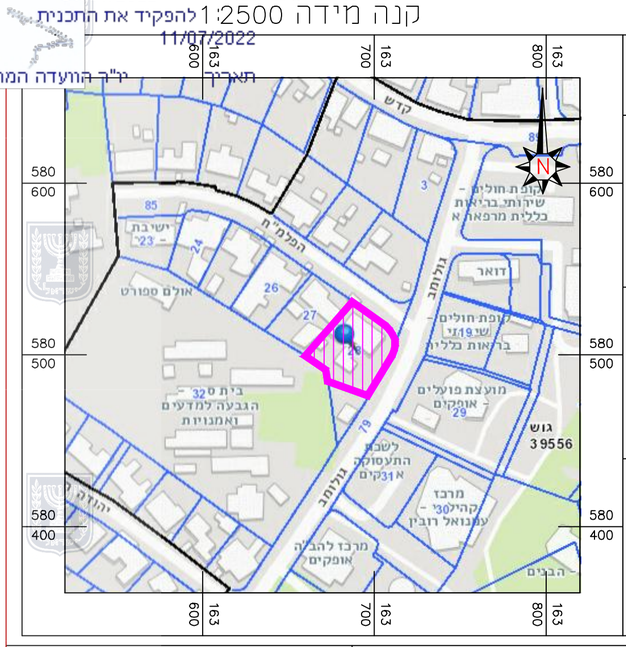
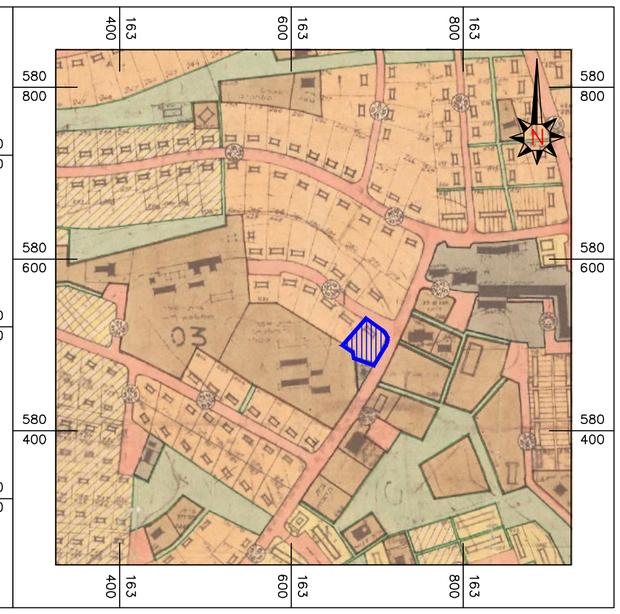
מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז דרום
הוועדה המחוזית החליטה ביום : 31/01/2022 להפקיד את התכנית
11/07/2022 תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

תכנית 601-0797555 15/06/2022 10:35:58 נספח שמירה על עצים בוגרים סקר עצים בוגרים

תרשים סביבה
קנה מידה 1:2500



תרשים תב"ע 4/12/1
קנה מידה 1:5000



טבלת קואורדינטות

נקודה	X	Y
196	163659.66	580499.38
197	163687.08	580530.88
198	163706.67	580516.88
199	163708.86	580514.44
200	163710.34	580499.75
201	163696.08	580476.13
202	163672.78	580484.50
203	163671.61	580491.25
204	163710.52	580512.00
205	163712.19	580508.75
206	163712.09	580505.50
207	163711.64	580502.94

מס'	מהות העדכון	תפוצה	תאריך
1	עדכון מדידה	מזמין	12.09.19
2	עדכון מדידה	מזמין	02.12.19
3	סקר עצים	מזמין	25.11.21

מפה מצבית כרקע לתב"ע

ישוב	אופקים	כתובת	רח' הפלמיח 11
הוכן עבור	שאול אלזם	מספר סידורי	56578

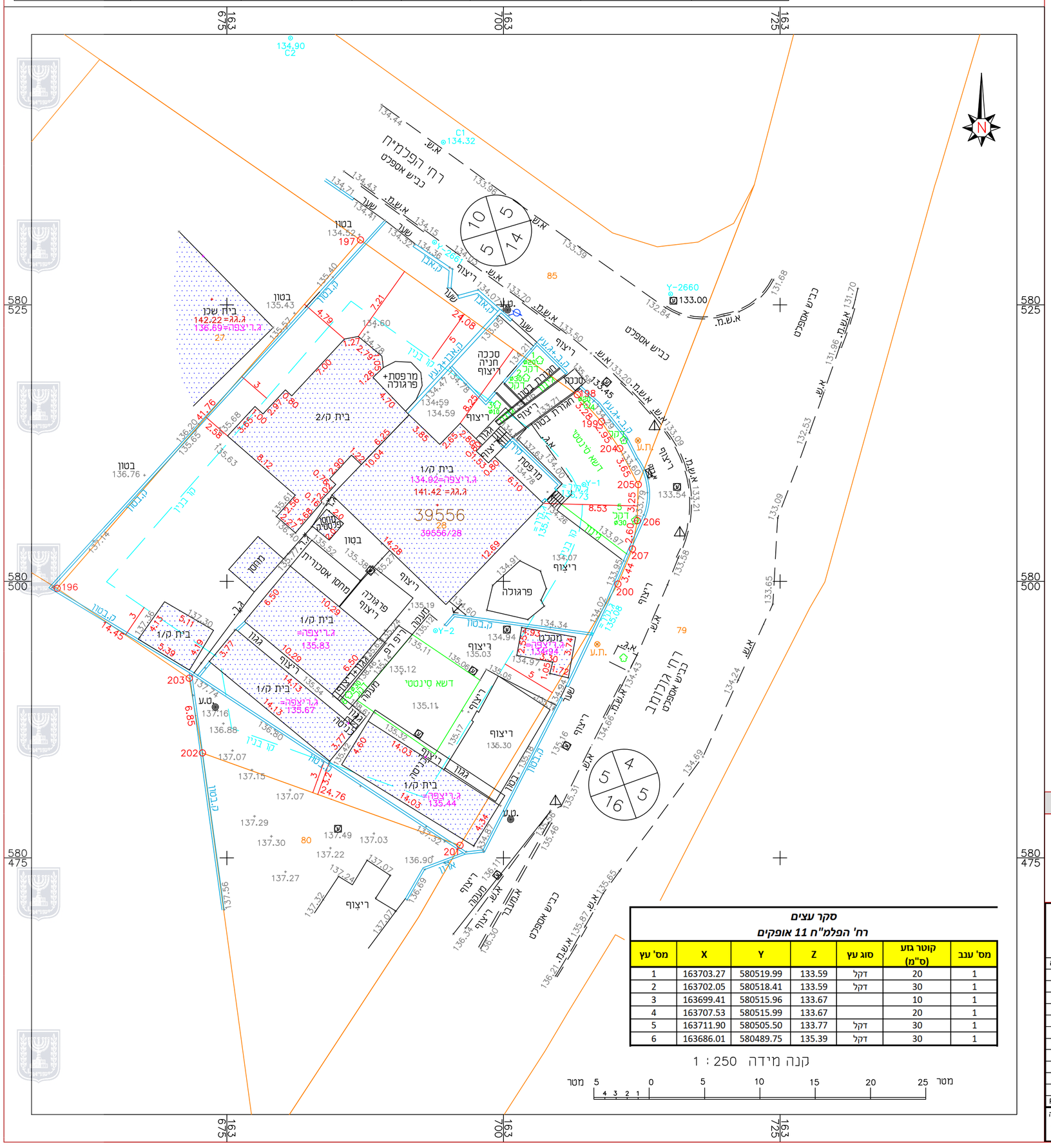
גוש	חלקה	בשלמות	שטח רשום(מ"ר)	תכנית מפורטת	מגרש	שטח מגרש(מ"ר)
39556	28	כן	1653	4/12/1	39556/28	1653

הערות

1. אין לקחת מידות ישירות מתכנית הנייר לצורך סימון גבולות.
2. אין לצלם, להעתיק, לשנות, לעדכן, להפיץ או לעשות כל שימוש מסחרי במסמך זה או חלקים ממנו, בשום צורה ובשום אמצעי אלקטרוני או מבני (לרבות קישורי אינטרנט), ללא אישור בכתב ומראש מאת א.א.ג.אזוט. בעימ שימוש במסמך זה או חלק ממנו כפוף לדיני זכויות יוצרים.
3. על המתכנן לוודא קווי בנין מול הועדה.

נתוני רשת וגבולות

1.המדידה בוצעה ברשת : 2005
2.גבולות נקחו מקובץ ממוחשב של גוש 39556 .
3.הגבולות אינם סופיים ויתכנו שינוים ברישום הסופי.



סקר עצים
רח' הפלמ"ח 11 אופקים

מס' ענב	קוטר גזע (ס"מ)	Z	Y	X	מס' עץ	סוג עץ
1	20	133.59	580519.99	163703.27	1	דקל
1	30	133.59	580518.41	163702.05	2	דקל
1	10	133.67	580515.96	163699.41	3	
1	20	133.67	580515.99	163707.53	4	
1	30	133.77	580505.50	163711.90	5	דקל
1	30	135.39	580489.75	163686.01	6	דקל

קנה מידה 1 : 250
מטר 5 4 3 2 1 0 5 10 15 20 25 מטר

מקרא
- גדר רשת
- גדר כללי
- גדר אבן
- כביש אספלט
- אבן שפה
- שביל מרוצף
- אבן גן
- בית
- עץ בודד
- שוחת ביוב
- שעון מים
- ברז מים ראשי(מגוף)
- ברז כבוי אש (הידרנט)
- שוחת/גוב מים
- שוחת ניקוז
- קולטן ניקוז
- שוחת ביקורת כללית
- שוחות טל"ב
- פילר טל"ב
- עמ. תאורה, חשמל
- עמ. מתח גבוה, עליון
- עמוד טלפון
- גוב
- פילר בזק
- ארון סעף
- גבול גוש
- גבול חלקה
- גבול מגרש

מספר התוכנית: 56578
רמת דיוק הקו הכחול והקדסטר: 2
1 = מדידה גרפית
2 = קו כחול (בכבד) ברמה אנליטית
3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תציר
1. המדידה המקורית:
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/ המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי :
ביום: 25.11.2021
והיא הוכנה כפי הוראות נוהל מבאית ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.
שם המודד: אזוט גולן
מספר רישיון: 1331
חתימה: _____ תאריך: _____

הצהרת המודד
אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונערכה בקנה מידה 1:250 והיא העתק נכון של המפה ה טופוגרפית על סמך מדידה שהסתיימה ביום: 25.11.2021
בהסתמך על בקרת איכות שביצעתי למפה זו אני מאשר את כל הפרטים ומאפייניהם שצוינו במפה, מדויקים לפי האמור :דרגת דיוק אופקי היא : 3 דרגת דיוק אנכי היא : 3
המפה הוכנה לפי תקנות המדידות ומדידות ומיפוי, התשע"ו-2016. תאריך גמר התכנית: 25.11.2021

גולן אזוט מרכז הנגב 19, באר שבע — שם המודד ומענו
1331 — מספר רישיון
חתימה

אופקים
רחי הפלמ"ח 11

שם הפרוייקט			
	שם	תאריך	חתימה
אישר			
תכנן			
שרטט			
מדד			
בדק	איכן אזוט	02/10/2019	
עדכון	סטיאנה.אכנס ס.	02/10/2019	
מבאית	סטיאנה	02/10/2019	
עדכון מבאית	יעקב.סטיאנה	08/12/2019	
סקר עצים	יעקב.גלינה	25/11/2021	

א.א.ג. אזוט
3D SCAN MEASUREMENTS
*מדידות מצב קיים ולצרכי רישום * פוטוגרמטריה *
* צילומי אוויר ואורטופוטו* שירותי G.P.S. *
*תכנון כבישים * תכנון תשתיות תקשורת *
*סקר תשתיות תת-קרקעי בעזרת מיכשור מיוחד *
*הקמת מאגרי מידע ל- G.I.S. *
מרכז הנגב 19 באר שבע טל:08-6499959 פקס:08-6497574
Email: azutar@netvision.net.il
WEB SITE: www.ezut-map.co.il

חבר לשכת המודדים המוסמכים בישראל

R:\DWG\practit\56578\MAVAT-25-11-2012-סקר עצים\index_120919c1_plt.dwg
מס' תיק | גיבוי: index_120919c1 | מס' עבודה: 56578

תכנון זה נעשה תחת בקרה של מערכת ניהול איכות העומדת בדרישות ISO 9001:2015 שאושרה על ידי RONET בתעודה מס' Q861-0